



اسناد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی
مدیریت نگهداری و تعمیر در شرکت پتروشیمی بوعلی سینا

شماره پیمان: BS/8-***
پیمانکار: شرکت

فهرست مندرجات

شرح	بخش
دعوت نامه شرکت در مناقصه	اول
ارزیابی کیفی	دوم
شرایط مناقصه - دستورالعمل به پیشنهاددهندگان	سوم
برگ پیشنهاد قیمت	چهارم
موافقت نامه (سند پیمان)	پنجم
فهرست تفکیکی نرخ ها، مقادیر و برآورد کار	ششم
پیوست ها، جرائم و مصالح مصرفی پیمانکار	هفتم
نمونه فرم ها، ضمانت نامه ها و دستورالعمل ها	هشتم
سایر مدارک و تأییدات پیمانکار	نهم

مبحث اول

دعوت نامه شرکت در مناقصه



تاریخ
شماره : / ۱۰۶-۲۶ ص پ
پیوست: دارد

مدير عامل محترم

.....شرکت

موضوع: دعوت‌نامه شرکت در مناقصه یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی مدیریت نگهداری و تعمیرات

شرکت پتروشیمی بوعلی سینا

بدینوسیله از شما دعوت می شود در مناقصه مشروحه ذیل شرکت نمایید: (مطالعه دقیق مطالب و متون مورد تاکید است)

۱- موضوع و شرح مختصری از مشخصات کار:

۱-۱- به طور کلی مدیریت شامل و نه محدود به عملیات نگهداری، تعمیر، برنامه‌ریزی و اجرای کارها در بخش‌های مختلف کارگاهی شامل مرکزی، سرویس‌های تعمیراتی، مکانیک ثابت و دوار، برق و تهویه، ساختمانی به صورت حجمی و شبانه‌روزی در محدوده شرکت پتروشیمی بوعلی‌سینا و تاسیسات و اماکن وابسته مندرج در بخش اختصاصی پیمان.

۱-۲- کارهای اجرایی شامل برنامه‌ریزی و کنترل پروژه، سازماندهی نیروها، نظارت بر اجرا، تعمیرات پیشگیرانه (Preventing Maintenance)، تعمیرات اساسی دستگاهها (Essential Maintenance)، تعمیرات اتفاقی BreakDown، تعمیرات اضطراری (Emergency Maintenance)، بازسازی و نوسازی، اصلاحی، درخواست کارهای مهندسی (T.S.R) تعمیرات اساسی واحدها (Over Haul)، دستور کارهای بازرسی و طبق شرح اختصاصی اجرای کار در بخش‌های مختلف شامل مکانیک ثابت (عمومی)، برق و تهویه، کارگاه مرکزی، سرویس‌های تعمیراتی و ساختمانی و با استفاده از نرم‌افزار CMMS در تمام روزهای سال، می‌باشد.

۲- محل اجرای کار: استان خوزستان، شهرستان بندرماهشهر، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی بندرامام خمینی(ره)، سایت چهار شرکت پتروشیمی بوعلی سینا و مهمانسراهای آن واقع در شهرک بعثت و ماهشهر می باشد.

۳- مدت اجرای کار: یک سال شمسی، می باشد.

۴-کارفرما و دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت پتروشیمی بوعلی سینا

۵- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مناقصه‌گر باید مبلغ ۲۳،۰۸۱،۵۳۸،۴۱۹ (بیست و سه میلیارد و هشتاد و یک میلیون پانصد و سی و هشت هزار و چهارصد و نوزده) ریال را به عنوان تضمین شرکت در این مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا واریز نقدی به حساب جاری شماره ۶۰۹۴۴۱۳۵۳۰ و یا به شماره شبا ۶۰۹۴۴۱۳۵۳۰ IR۷۸۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ بانک تجارت شعبه پتروشیمی بوعلی سینا کد ۶۰۲۴۰ به نام و به نفع شرکت پتروشیمی بوعلی سینا واریز نموده و رسید آن را در پاکت الف تسلیم شرکت مناقصه‌گذار نماید. این

ضمانتنامه جنبه تضمین داشته و فاقد وصف امانت است. مناقصه گر هر گونه ممانعت از برداشت را از خود سلب و ساقط نمود.

نکته: مدت اعتبار تضمین فوق باید حداقل سه ماه پس از تاریخ تحویل اسناد مناقصه بوده و **حداقل** برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد.

۶- تاریخ تحویل اسناد مناقصه: از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۳ می باشد. (آگهی و اسناد مناقصه)

۷- نشانی محل دریافت اسناد مناقصه: مناقصه گران می توانند نسبت به دریافت الکترونیکی اسناد مناقصه با مراجعه به بخش مناقصات سایت اینترنتی شرکت پتروشیمی بوعلی سینا به نشانی WWW.BSPC.IR و بدون پرداخت هزینه اسناد مناقصه را دریافت نمایند

۸- تاریخ بازدید از محل اجرای کار: انجام بازدید از محل اجرای کار برای کلیه مناقصه گران الزامی بوده و می بایست حداکثر تا روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ با هماهنگی رییس تعمیرات با شماره تلفن ۵۲۱۷۳۷۸۰-۰۶۱ نسبت به انجام بازدید و اخذ تأییدیه کتبی مربوطه از ایشان و تسلیم آن به همراه مدارک مناقصه در پاکت (ب) اقدام نمایند.

۹- جلسه توجیهی: جهت رفع ابهامات در خصوص موضوع مناقصه راس ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ در محل مجتمع پتروشیمی بوعلی سینا برگزار می شود. حضور کلیه متقاضیان شرکت در مناقصه در جلسه مزبور الزامی است و صورت جلسه ای که به همین منظور تنظیم می گردد نیز می بایست پس از مهر و امضاء مجاز شرکت کننده در پاکت (ب) به همراه سایر اسناد به کارفرما تسلیم گردد و صورت جلسه فوق الذکر به عنوان اسناد و مدارک پیمان خواهد بود. لازم به توضیح می باشد که پیشنهاد دهنده متعهد و موظف به شرکت در جلسه توجیهی و اخذ صورت مجلس فوق الذکر و تسلیم آن در پاکت (ب) به مناقصه گزار می باشد مناقصه گر / برنده مناقصه هر گونه ادعا بعدی در این خصوص مبنی بر عدم اطلاع را از خود سلب و ساقط نمود و مسموع نمی باشد.

۱۰- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات: ساعت ۱۵ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ می باشد.

۱۱- نشانی محل تسلیم پاکت: استان خوزستان - شهرستان بندرماهشهر - منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی بندرامام خمینی (ره) سایت ۴- شرکت پتروشیمی بوعلی سینا، ساختمان اداری طبقه همکف، دفتر امور حقوقی و پیمان ها.

۲۱- زمان بازگشایی پاکت: باتوجه به اینکه این مناقصه با ارزیابی کیفی می باشد زمان بازگشایی پاکت پس از ارزیابی کیفی به مناقصه گران که حداقل امتیاز لازم را کسب نمودند اعلام می گردد.

۳۱- بررسی اسناد و مدارک مناقصه:

۱-۱۳- مناقصه گران در صورت داشتن هرگونه سوال، رسماً می توانند (نامه یا فاکس) از دستگاه مناقصه گزار استفسار نمایند. بدیهی است که هیچ گونه استنادی از طرف مناقصه گران به توضیحات شفاهی شرکت مناقصه گزار مسموع نخواهد بود و هر نوع پاسخ، توضیح، اضافه و یا حذف مطلبی در اسناد مناقصه از طریق رسمی و به نشانی ایشان و سایر مناقصه گران ارسال می گردد. (جهت پاسخ گویی و تماس با امور حقوقی و پیمان های شرکت مناقصه گزار، شماره تلفن ۰۶۱۵۲۱۷۳۷۶۴ و فاکس ۵۲۱۷۳۰۸۰-۰۶۱ در اختیار مناقصه گران می باشد)

۲-۱۳- شرکت مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در موارد مندرج اسناد مناقصه را رسماً و به صورت اصلاحیه/ اصلاحیه ها قبل از اتمام زمان تحویل پاکات ارزیابی کیفی، "الف"، "ب" و "ج" برای خود محفوظ می دارد. بدیهی است در این گونه موارد شرکت مناقصه گزار می تواند آخرین مهلت دریافت پاکات را رسماً به تعویق انداخته (تمدید) و به مناقصه گران اعلام نماید.

نکته: اطلاعات مربوط به حقوق و دستمزد حداقل نفرات موجود به پیوست اسناد میباشد.

۱۴- شرکت مناقصه گزار هزینه‌هایی را که مناقصه‌گران بابت تهیه و تسلیم پیشنهادات خود متحمل خواهند شد را بازپرداخت نمی‌نماید.

۱۵- به پیشنهاداتی که به صورت مشارکت (کنرسیوم) ارائه گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد و عیناً به پیشنهاد دهنده عودت داده می‌شود.

با تشکر

سیروس منشاوی

رئیس امور حقوقی و پیمان‌ها

بخش دوم

ارزیابی کیفی

موضوع: ارزیابی کیفی مدیریت نگهداری و تعمیر**شرکت پتروشیمی بوعلی سینا**

توجه: مناقصه‌گران می‌بایست پاکت ارزیابی کیفی را جدا از سایر پاکت مناقصه ("الف"، "ب"، "ج") قرار داده و همزمان با آنها به مناقصه‌گزار تحویل نمایند.

مدارک و مستندات مورد نیاز ارزیابی کیفی

۱- رونوشت مصدق اساسنامه

۲- آگهی تأسیس شرکت و آگهی روزنامه رسمی آخرین تغییرات حاوی دارندگان امضاء مجاز و تعهدآور و آخرین وضعیت ثبتی شرکت (رونوشت یا روگرفت (کپی) کلیه موارد مزبور برابر با اصل گردد).

۳- لیست صاحبان سرمایه شرکت همراه با مشخصات سهامداران.

۴- روگرفت (کپی) برابر با اصل گواهی نامه مؤدیان مالیاتی (شماره اقتصادی ۱۲ رقمی).

۵- روگرفت (کپی) برابر با اصل شناسه ملی اشخاص حقوقی.

۶- روگرفت (کپی) برابر با اصل کارت ملی دارندگان امضاء مجاز شرکت پیمانکار.

۷- گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکاران (نکته: در صورت عدم ارائه آن مناقصه‌گر از روند ارزیابی حذف می‌گردد).

۸- گواهی احراز صلاحیت از مراجع قانونی معتبر جهت انجام کار موضوع مناقصه.

۹- ارائه HSE Plan در رابطه با اجرای موضوع قرارداد.

۱۰- آرایه مدارک و مستندات ارزیابی کیفی جدول و براساس توضیحات ذیل آن.

نکته ۱: کپی ها لازم است توسط دفتر اسناد رسمی برابر اصل شوند.

نکته ۲: اسناد و مدارک فوق می‌بایست به امضاء مجاز و مهر شرکت مناقصه‌گر رسیده باشد.

معیار های ارزیابی کیفی براساس جدول ذیل بوده و ارایه مدارک و مستندات مربوط به آن الزامی می باشد:

فرم ارزیابی کیفی مناقصه گران مناقصه نگهداری و تعمیرات شرکت پتروشیمی بوعلی سینا سال 1403

ردیف	موارد ارزیابی	درصد وزنی	درصد متعلقه	امتیاز	شرح
۱	سابقه اجرایی و تجربه انجام کارهای مشابه در ۵ سال گذشته	۴۵			ارزیابی طبق پیوست شماره ۱ و شرح ذیل داشتن سابقه حداقل سه کار مشابه با موضوع مناقصه نگهداری و تعمیرات (شامل کلیه گروه های کاری) برابر با حجم عملیات موضوع مناقصه و الزاماً در صورت نداشتن حداقل سه کار هیچ گونه امتیازی تعلق نمی گیرد. به کارهای مشابه با حجم و مبلغ کمتر به نسبت امتیاز کمتر داده می شود.
۲	حسن سابقه در کارهای اجرایی انجام شده قبلی	۱۰			- دو فرم ارزیابی عملکرد مناقصه گر طبق نمونه پیوست شماره ۲ در ۵ سال گذشته از کارفرمایان قبلی به ارزیابی عالی: امتیاز کامل / خوب: ۸۰٪ امتیاز / متوسط: ۶۰٪ و ضعیف امتیاز ندارند یا - ارائه ۲ رضایت نامه از عملکرد پیمانکار در ۵ سال گذشته با امضاء مدیرعامل / رئیس دستگاه نظارت / رئیس امور پیمانها هر کدام ۲۵٪ امتیاز
۳	توان مالی	۱۵			مستند به مدارک اداره امور مالیاتی یا قبوض پرداخت مالیات
					مستند به ارایه مقاصد حساب های بیمه
					مستند به صورت وضعیت های قطعی یا موقت
					مستند به اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی یا دفاتر قانونی
					تأییدیه بانک می بایست بنام شرکت مناقصه گزار و در خصوص مناقصه مورد نظر باشد
	پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه در پنج سال گذشته معادل یا بالاتر از مبلغ برآوردی مناقصه				
	هفتاد برابر بیمه تامین اجتماعی سالانه در پنج سال گذشته معادل یا بالاتر از مبلغ برآوردی مناقصه				
	سه برابر درآمد ناخالص سالانه در پنج سال گذشته معادل یا بالاتر از مبلغ برآوردی مناقصه				
	پنج برابر دارایی های ثابت معادل یا بالاتر از مبلغ برآوردی مناقصه				
	تأییدیه اعتبار از طرف بانک یا موسسات مالی و اعتباری معتبر دارای مجوز از بانک مرکزی تا سقف مبلغ برآوردی مناقصه				

۴	داشتن تجهیزات و ماشین آلات	۱۰		ارزیابی طبق جدول نمونه پیوست شماره ۳
۵	مدیریت کارآمد و نظام کیفی انجام کار و تضمین کیفیت	۵		ارزیابی طبق جدول نمونه پیوست شماره ۵
۶	داشتن تجربه در منطقه ویژه اقتصادی ماهشهر / بومی بودن	۱۰		۱- ثبت شرکت در استان خوزستان ۵۰٪ امتیاز ۲- داشتن دفاتر در منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی/ بندرامام/ ماهشهر ۳۰٪ امتیاز ۳- انجام کارهای مشابه در منطقه ویژه اقتصادی ماهشهر ۲۰٪ امتیاز
۷	روش اجرایی HSE مدون شده در کارهای مشابه قبلی	۵		HSE Procedure & Plan
	جمع	۱۰۰		

نکته مهم: حداقل امتیاز قابل قبول ۷۰ می باشد و پکت مناقصه گران دارای امتیاز کمتر از ۷۰ بازگشایی نخواهد شد.

نمونه فرم ارزیابی سابقه اجرایی و تجربه کارهای مشابه در ۵ سال گذشته - پیوست شماره ۱

مبلغ پیمان (ریال)	رشته / زمینه پیمان	وضعیت پیمان		مدت پیمان ماه / سال	تاریخ انعقاد پیمان ماه / سال	محل اجرای پیمان	کارفرما	موضوع پیمان	ردیف
		جاری	اتمام یافته ماه / سال						
									1
									2
									3
									4
									5
									6

— مدارک و مستندات مرتبط با پیمان‌های لیست شده (تصویر برابر با اصل صفحاتی از قرارداد که مشخص کننده: طرفین، موضوع، مبلغ، مدت و امضای طرفین قرارداد باشد)، می‌بایست ضمیمه این فرم شوند.
در غیر اینصورت مندرجات این فرم فاقد اعتبار بوده و امتیازی برای مناقصه گر در نظر گرفته نمی‌شود.

فرم ارزیابی حسن سابقه در
کارهای قبلی - پیوست شماره ۲

اطلاعات نظر کارفرما																مقام مطلع کارفرما	تلفن کارفرما	تاریخ انعقاد پیمان	نام کارفرما	موضوع پیمان	ردیف
تأمین تجهیزات و ماشین آلات				اجرای کار در موعد مقرر				وضعیت کادر فنی				کیفیت اجرای کار									
ضعیف ۰	متوسط ۶۰	خوب ۸۰	عالی ۱۰۰	ضعیف ۰	متوسط ۶۰	خوب ۸۰	عالی ۱۰۰	ضعیف ۰	متوسط ۶۰	خوب ۸۰	عالی ۱۰۰	ضعیف ۰	متوسط ۶۰	خوب ۸۰	عالی ۱۰۰						
0-100				0-100				0-100				0-100									

در مورد هر یک از پیمان‌ها می‌بایست فرم مربوطه (ممه‌ور به مهر کارفرما) ضمیمه گردد.
در غیر اینصورت اظهارات ارائه شده فاقد اعتبار بوده و امتیازی برای مناقصه‌گر در نظر گرفته نمی‌شود.

فرم ارزیابی توان تجهیزاتی - پیوست شماره ۳

امتیاز تعداد موجود بر تعداد مورد نیاز (درصد)				نوع		تعداد موجود	ضریب وزنی	تعداد مورد نیاز	شرح ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز
کمتر از ۵۰ درصد	بین ۵۰ تا ۷۰ درصد	بین ۷۰ تا ۱۰۰ درصد	بیش از ۱۰۰ درصد	ملکی %۱۰۰	اجاره %۸۰				
35	60	85	100						
							۲۰	۲ دستگاه	انواع جرثقیل تناژ بالا (۵۰ تن به بالا)
							۲۵	۳ دستگاه	انواع جرثقیل تناژ متوسط (۲۵ تا ۵۰ تن)
							۱۵	۴ دستگاه	انواع جرثقیل تناژ پایین (۱۰ تا ۲۵ تن)
							۵	۱ دستگاه	ماشین و کیوم لاری
							۵	۲ دستگاه	لجن کش دیزلی
							۱۰	۴ دستگاه	دیزل ژنراتور سه فاز
							۵	۲ دستگاه	وانت دیزلی
							۵	۱ دستگاه	لجن کش ضد انفجار
							۱۰	۱ دستگاه	دستگاه فالت یاب پاور ولتاژ
جمع کل امتیاز									

کلیه مستندات مربوط به نوع در اختیار داشتن تجهیزات و ماشین آلات (ملکی/اجاره‌ای) می‌بایست به پیوست این فرم باشد.

صرف سپردن تعهدنامه تامین ماشین آلات بدون مستندات فوق امتیازی تعلق نمی‌گیرد.

نظام‌نامه‌ها و گواهینامه های ملی و بین المللی کسب شده /پیااده شده
پیوست شماره ۵

شرح گواهینامه /نظام	نام موسسه صادر کننده	نوع گواهینامه (ملی /بین المللی)	تاریخ دریافت	تاریخ انقضاء
سیستم مدیریت تضمین کیفیت سری های ۹۰۰۰				
سیستم مدیریت زیست محیطی ۱۴۰۰۱				
سیستم مدیریت ایمنی و بهداشت حرفه ای ۱۸۰۰۱				
مدیریت یکپارچه IMS				
سایر نظامها و سیستم ها :				

به هر کدام از گواهینامه ها ۱ امتیاز تعلق می گیرد

اظهارات ارائه شده در فرم‌های ارزیابی تنها با ارائه مدارک مورد نظر و مستند مرتبط با آنها قابل قبول و دارای اعتبار می‌باشد و در غیر این صورت فاقد اعتبار خواهد بود.

مناقصه‌گزار هیچ‌گونه الزامی به ارسال رفع نواقص مدارک و مستندات ارسال شده ندارد لذا مناقصه‌گران می‌بایست با دقت نسبت به تهیه و ارسال اسناد و مدارک خواسته شده اقدام نمایند.

مجموعه بخش سوم

دستورالعمل‌ها و سایر شرایط مناقصه

دستورالعمل‌ها و سایر شرایط مناقصه

علاوه بر مطالب مندرج در دعوت‌نامه شرکت مناقصه، براساس دستورالعمل‌ها و سایر شرایط ذیل در این مناقصه عمل خواهد شد.

۱. تکمیل نمودن مدارک مناقصه

۱-۱) مناقصه‌گران باید اسناد مناقصه را همراه سایر مدارک درخواستی طبق شرایط مناقصه، سایر دستورالعمل‌ها و مقررات، تکمیل، مهر و امضاء مجاز نموده و حسب مورد در پاکت‌های مربوطه قرار دهد.

۱-۲) مناقصه‌گران می‌بایست پاکت‌های مذکور را به صورت در بسته، مهر و موم شده با درج موضوع مناقصه، نام و نشانی خود و تاریخ ارسال آن‌ها به دفتر امور حقوقی و پیمان‌های شرکت پتروشیمی بوعلی‌سینا تسلیم و رسید آن‌ها را اخذ نماید.

۱-۳) در صورت عدم اجرای کامل دستورات فوق‌الذکر، پیشنهاد واصله مورد قبول نخواهد بود و شرکت پتروشیمی بوعلی‌سینا حق دارد بدون اینکه نیاز به هر نوع توضیح یا استدلالی باشد چنین پیشنهادی را مردود بداند.

۲. اصلاحیه‌ها

هرگونه تغییر، توضیح، تجدید نظر، حذف و اضافه نمودن در اسناد مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها به صورت کتبی و تحت عنوان "اصلاحیه" از سوی شرکت پتروشیمی بوعلی‌سینا اعلام و جزء اسناد و مدارک پیمان منظور خواهد شد.

۳. قانون کار، بیمه و مالیات

- مقررات مربوط به کارگران، قانون کار و تأمین اجتماعی، ضوابط طرح طبقه‌بندی مشاغل و آخرین مصوبات قوانین مربوطه منطبق با طرح‌های غیرعمرانی در این مناقصه ملاک عمل خواهد بود.

- مالیات و سایر حقوق دولتی مورد تقاضای دستگاه‌های مسئول دولتی از صورت‌وضعیت‌های پیمانکار کسر می‌شود.

- عوارض و سایر حقوق مورد تقاضای دستگاه‌های دولتی از صورت‌وضعیت‌های پیمانکار کسر می‌شود.

۴. اسناد مربوط به پاکت‌های "ارزیابی کیفی"، "الف"، "ب" و "ج"

مناقصه‌گران می‌بایست اسناد مشروحه ذیل را در یکی از پاکت‌ها حسب مورد قرار دهند:

۴-۱) پاکت ارزیابی کیفی

کلیه اسنادی که در بخش دوم اسناد (ارزیابی کیفی) مناقصه درج گردیده باید در پاکت "ارزیابی کیفی" قرار داده شوند.

۴-۲) پاکت "الف"

مناقصه‌گران می‌بایست تضمین شرکت در مناقصه/ فیش واریز نقدی که باید طبق شرح بند ۵ دعوت‌نامه تهیه و در پاکت "الف" قرار دهند.

۴-۳) پاکت "ب" (اسناد فنی)

اسنادی را که مناقصه‌گران می‌بایست در پاکت "ب" قرار دهند عبارتند از:

۴-۳-۱) مناقصه‌گران می‌بایست انجام عملیات موضوع پیمان را به لحاظ کمی و کیفی بررسی و نمودار سازمانی طبق شرح کار مندرج در اسناد مناقصه تهیه و در پاکت "ب" قرار داده و تسلیم کارفرما نمایند.

۴-۳-۲) برگ پیشنهاد مبلغ ناخالص کل و جدول تفکیکی نرخ‌ها بدون درج نرخ.

۴-۳-۳) تمامی صفحات مهر و امضاء مجاز شده کتابچه اسناد مناقصه.

۴-۳-۴) تکمیل فرم شماره ۲ اطلاعات شرکت‌های حاضر در مناقصه.

۴-۳-۵) گواهی بازدید از محل اجرای مناقصه.

۴-۳-۱۲- صورتجلسه، جلسه توجیهی

نکته: در صورت عدم ارائه گواهی بازدید از محل اجرای مناقصه و صورتجلسه جلسه توجیهی به منزلهٔ مردود بودن پیشنهاد مناقصه گر تلقی و پاکت مالی بازگشایی نخواهد شد.

۴-۴) پاکت "ج" (مالی)

۴-۴-۱) مناقصه‌گران می‌بایست برگ پیشنهاد مبلغ ناخالص کل کار و جداول تفکیکی نرخ‌ها را براساس فرم‌های موجود در اسناد مناقصه و براساس شرح و حجم کار، بازدید از محل و لزوم اجرای کار به صورت حجمی و حضور نفرات در ایام تعطیلات رسمی و عمومی به صورت روز کار و نوبتکار (شبه‌روزه)، تکمیل و پس از مهر و امضاء مجاز نمودن در پاکت "ج" قرار دهند. نکته: پیمانکار می‌بایست سایر هزینه‌های متعلقه کارکنان خود را براساس قانون کار به‌همراه آیتم‌های ذکر شده در جدول حقوق، که در اسناد مناقصه ذکر گردیده، محاسبه و در پیشنهاد خود لحاظ نماید.

۴-۴-۲) مناقصه‌گران می‌بایست مبلغ پیشنهادی خود را با خودکار یا خودنویس و بدون قلم خوردگی به عدد و حروف بنویسند. ۴-۴-۳) در صورت اختلاف بین مبلغ نوشته شده به عدد و حروف، مبلغی که به حروف نوشته شده ملاک عمل قرار خواهد گرفت. ۴-۴-۴) در صورتی که پیشنهاد مالی فاقد مبلغ کل به حروف باشد مناقصه گزار در رد یا قبول آن مخیر است. هر گونه ادعای مناقصه گر در این باره را از خود سلب و ساقط نمود و مسموع نمی باشد.

۴-۴-۵) مناقصه‌گران می‌بایست پیشنهاد مالی خود و سایر موارد مندرج در این بند را فقط در پاکت "ج" قرار دهند و به پیشنهادات مالی که خارج از شرایط مقرر در این بند، در سایر پاکت‌ها قرار داده شود ترتیب اثر داده نخواهد شد. تبصره: چنانچه شرکت پتروشیمی بوعلی سینا اسناد و مدارکی را بخواهد که در بند ۴ شرایط مناقصه نوشته نشده است، ضمن اعلام آنها، محل قراردادن آنها را نیز در پاکت تعیین خواهد نمود.

۵. بازگشایی پاکتها

۵-۱) پاکتهای "الف"، "ب" و "ج" مناقصه‌گرانی که امتیاز لازم را از ارزیابی کیفی کسب کرده‌اند، در کمیسیون معاملات بازگشایی خواهند شد.

۵-۲) ابتدا پاکت "الف" حاوی ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه/ فیش واریز نقدی باز شده و در صورتی که مغایرت و یا ایرادی وجود نداشته باشد پاکت بعدی به ترتیب بازگشایی خواهند شد.

۵-۳) چنانچه ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه به تشخیص اعضاء کمیسیون طبق شرایط تهیه نشده باشد سایر پاکت های مناقصه گر بازگشایی نخواهد شد و پیشنهاد ایشان مردود شناخته می‌گردد.

۵-۴) به پیشنهادات ناقص، مبهم ترتیب اثر داده نخواهد شد. همچنین به شروط اعلامی مناقصه‌گران ترتیب اثر داده نخواهد شد و مسموع نمی باشد.

۵-۵) شرکت پتروشیمی بوعلی سینا به هیچ وجه مقید به قبول پیشنهاد خاص نمی‌باشد.

۵-۶) حداقل قیمت‌های پیشنهادی ملاک انتخاب برنده مناقصه نمی‌باشد.

۵-۷) چنانچه شرکت پتروشیمی بوعلی سینا به تبانی و مواضع بین مناقصه‌گران وقوف حاصل نماید پیشنهادها را مردود تشخیص داده و متخلفین را برای مدتی که ممکن است دائمی باشد از لیست شرکت‌های ذی‌صلاحیت برای دعوت به مناقصات آتی حذف خواهد نمود. و همچنین پیشنهاد شرکتهای که دارای هر گونه دعاوی در مراجع با شرکت مناقصه گزار باشند.

۵-۸) هیچ یک از پیشنهادات قبول شده تلقی نخواهد شد مگر اعلام کتبی قبولی درباره چنین پیشنهادی به وسیله شرکت پتروشیمی بوعلی سینا برای مناقصه‌گر فرستاده شده باشد.

۵-۹) هیچ‌گونه تسهیلات و امکانات بیش از آنچه در اسناد ذکر گردیده از طرف شرکت مناقصه‌گزار در اختیار مناقصه‌گران قرار نخواهد گرفت.

۱۰-۵- مناقصه با حداقل سه پیشنهاد قابل قبول انجام خواهد شد.

۶. نحوه استرداد پاکت و ضمانت نامه شرکت در مناقصه

۱-۶- پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران، پاکت "الف"، "ب" و "ج" مناقصه گرانی که امتیاز لازم را کسب نکرده اند به ایشان مسترد می گردد.

۲-۶- ضمانت نامه های شرکت در مناقصه کلیه مناقصه گران بجز برنده اول و دوم (دوم مشروط بر اینکه اختلاف دو پیشنهاد کمتر از مبلغ تضمین شرکت در مناقصه باشد) مسترد خواهد شد.

۳-۶- ضمانت نامه های شرکت در مناقصه برنده اول و نفر دوم مناقصه پس از تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات و امضای پیمان مسترد خواهد شد. این تضامین جنبه ضمانت داشته و فاقد وصف امانت است. همچنین مناقصه گر با امضاء این اسناد حق هر گونه ممانعت و توقیف برداشت تضمین را از خود سلب و ساقط نمود.

۷. لیست کارکنان و لیست تجهیزات

پیشنهاددهنده موظف است لیست و نمودار سازمانی کارکنان خود و همچنین لیست تجهیزات را همانطور که جهت اجرای کار در نظر گرفته شده است ضمیمه پیشنهاد خود نماید.

تبصره: لیست کارکنان و نمودار سازمانی مذکور در بند فوق پس از تأیید کارفرما جزء اسناد و مدارک پیمان محسوب می گردد.

۸. انعقاد پیمان

۱-۸- برنده مناقصه ملزم است به منظور تضمین انجام تعهدات موضوع قرارداد ظرف مدت ۱۰ روز کاری از تاریخ ابلاغ کتبی قبولی پیشنهاد، معادل ۵٪ (پنج درصد) مبلغ ناخالص پیشنهادی کلی خود را به عنوان "ضمانت نامه انجام تعهدات" (مطابق نمونه پیوست مدارک مناقصه) و با تاریخ اعتبار تا پایان مدت موضوع پیمان از یکی از بانک های معتبر کشور و مورد قبول مناقصه گزار اخذ، و به دستگاه مناقصه گزار ارائه نماید و جهت امضاء قرارداد به دفتر امور حقوقی و پیمان های مناقصه گزار مراجعه نماید.

۲-۸- چنانچه برنده مناقصه پس از ۱۰ روز کاری از ابلاغ کتبی قبولی پیشنهاد حاضر به انعقاد قرارداد نشده و یا ضمانت نامه انجام تعهدات را ارائه ننماید در این صورت وجه تضمین شرکت در مناقصه ایشان به نفع شرکت پتروشیمی بوعلی سینا و بدون هرگونه تشریفات قضائی ضبط شده و حق هرگونه اعتراض و ادعائی و شکایت و دادخواست را از خود سلب و ساقط نمود و نسبت به آن نخواهد داشت. این ضمانت نامه فاقد وصف امانت است و جنبه تضمین دارد.

۳-۸- در صورت حادث شدن بند ۲-۸، مناقصه گزار به ترتیب نفر دوم را به عنوان برنده مناقصه اعلام خواهد نمود (در صورت وجود شرایط) و چنانچه آنها نیز به شرح مذکور در بند مذکور عمل ننمایند، سپرده آنها نیز ضبط خواهد شد و مناقصه تجدید خواهد شد.

۴-۸- برنده مناقصه موظف است در رأس موعد مقرر مندرج در اسناد مناقصه و اعلام کتبی کارفرما مبنی بر شروع کار، عملیات موضوع پیمان را شروع نماید.

۹. انصراف مناقصه گزار

چنانچه مناقصه گزار به هر علت از انعقاد قرارداد با نفر برنده مناقصه منصرف گردد، سپرده نامبره مسترد می گردد و برنده مناقصه حق هرگونه ادعائی مبنی بر جبران خسارت از این بابت را از خود سلب و ساقط نمود و نخواهد داشت.

۱۰. HSE

مناقصه گر در صورت برنده شدن در مناقصه متعهد است کلیه الزامات HSE را براساس ضوابط و دستورالعمل های جاری در شرکت پتروشیمی بوعلی سینا و همچنین HSE PLAN و شیوه نامه پیوست رعایت نماید. این دستور العمل در زمان انعقاد قرارداد به پیوست قرارداد توسط برنده مناقصه امضاء و مهر میگردد.

نکات مهم:

- ۱) مدیران شرکت و اقربای درجه اول آنان و نیز موسسات و شرکت‌هایی که افراد مذکور، عضو هیئت مدیره یا مدیر عامل یا سهامدار عمده (بالای یک درصد) موسسات و شرکت‌های مذکور باشند، نمی‌توانند طرف معامله شرکت قرار گیرند.
- ۲) چنانچه در اثنای برگزاری مناقصه محرز شود که مناقصه‌گر با ارائه اطلاعات یا اسناد غیر واقع سعی در کسب امتیاز و ورود به مناقصه را دارد از روند اجرای مناقصه حذف خواهد شد. اگر پس از برگزاری مناقصه مشخص و محرز شود که هرگونه ارائه اطلاعات و مدارک خلاف واقع، جعل اسناد، کتمان واقعیت و... صورت پذیرفته است که به واسطه آن مناقصه‌گر امتیازی کسب کرده و در مناقصه برنده شده است، در هر مرحله‌ای که باشد نسبت به فسخ پیمان، ضبط ضمانت شرکت در مناقصه یا سایر تضامین مربوطه و قراردادن وی در فهرست شرکت‌های ممنوع معامله اقدام خواهد شد.

فرم شماره ۲

فرم اطلاعات شرکت های حاضر در مناقصه (مناقصه گران)

نام شرکت: شماره ثبت: تاریخ ثبت:
 نوع فعالیت مشخص شده در اساسنامه:
 رتبه بندی شرکت براساس اعلان مدیریت برنامه ریزی: معاونت راهبردی ریاست جمهوری
 نشانی شرکت: کدپستی:
 پست الکترونیکی: تلفن: فاکس:
 اعضای هیات مدیره مناقصه گر (براساس آگهی آخرین تغییرات):

ردیف	سمت	نام و نام خانوادگی	کد ملی	آدرس و تلفن
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				

نام و نام خانوادگی مدیران اجرایی شرکت

ردیف	سمت	نام و نام خانوادگی	کد ملی	آدرس و تلفن
۱				
۲				
۳				

میزان توانمندی شرکت

- ۱- توان تجهیزات مورد نیاز با موضوع مناقصه (لیست پیوست گردد)
- ۲- نیروی انسانی دارای تخصص های مورد نیاز و مرتبط با موضوع مناقصه (لیست پرسنل با نوع تخصص پیوست گردد)

توان مالی مناقصه گر و سوابق کاری

۱- سرمایه ثبت شده شرکت

۲- آخرین تراز مالی شرکت (نسخه ای از تراز مالی آخرین سال مالی ضمیمه گردد)

۳- قراردادهای منعقد شده با وزارت نفت و شرکت های تابعه (با ذکر تاریخ و شماره قرارداد) در ۵ سال گذشته

۴- قراردادهای منعقد شده با سایر دستگاه های دولتی یا وابسته به دولت و غیردولتی (با ذکر تاریخ و شماره قرارداد) در ۵ سال گذشته.

ارائه مدارک مربوط به بندهای ۱ و ۲ توسط شرکت مناقصه گر الزامی و در صورت وجود سوابق مربوط به اظهار بندهای ۳ و ۴ مستندات مربوطه ارائه گردد.

مهر و امضاء شرکت مناقصه گر:

تأیید شرکت متبوع: (دبیرخانه کمیسیون معاملات)

مهر و امضاء

۲۰

متن فوق خوانده شد و مورد قبول می باشد

م. بخش چهارم

برگ پیشنهاد قیمت

برگ پیشنهاد قیمت**مناقصه مدیریت نگهداری و تعمیر در شرکت پتروشیمی بوعلی سینا**

این شرکت پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجراء و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوت‌نامه شرکت در مناقصه، شرایط مناقصه و پیمان، مشخصات فنی، شرح کارهای اجرائی بخشهای مختلف و به طور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه حاضر است:

۱- کلیه عملیات مشروح در مدارک فوق‌الذکر را طبق شرایط و مشخصات مندرج در آنها با بهترین وجه و به طوریکه از هر حیث مورد موافقت شرکت پتروشیمی بوعلی سینا واقع گردد را در ازاء مبلغ به عدد و به حروف برای مدت زمان کل قرارداد (یک سال شمسی) می‌باشد. و اعلام میدارد.

۲- چنانچه پیشنهاد این شرکت مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شود تعهد می‌نماید:
(الف) پس از امضاء پیمان عملیات موضوع پیمان را شروع نماید.

(ب) به منظور تضمین انجام تعهدات ضمانت‌نامه‌ای معادل ۵٪ (پنج درصد) مبلغ قرارداد را به عنوان ضمانت انجام تعهدات و حداکثر ظرف مدت ده روز کاری از تاریخ ابلاغ قبولی شرکت پتروشیمی بوعلی سینا، طبق نمونه منضم به بخش هفتم اسناد را از یکی از بانک‌ها اخذ و به شرکت پتروشیمی بوعلی سینا تسلیم نماید. و حق هر گونه ممانعت و توقیف برداشت را از خود سلب و ساقط نمود / نمودیم

(ج) ظرف مدت مقرر در پیمان، ماشین‌آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع بکار نماید و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت تعیین شده در قرارداد به اتمام برساند و چنانچه تا تاریخ‌های تعیین شده عملیات نگهداری و تعمیرات مربوطه تکمیل و تحویل نشود. شرکت پتروشیمی بوعلی سینا حق دارد در ازای هر روز تأخیر برابر مفاد پیمان اقدام نماید.

این شرکت تأیید می‌نماید که کلیه ضامنه‌ها، اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می‌شود.

۳- این شرکت اطلاع کامل دارد که دستگاه مناقصه‌گزار الزامی برای واگذاری کار به پیشنهاد خاص و یا حائز حداقل قیمت پیشنهادی را ندارد.

۴- این شرکت تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین انجام تعهدات، تضمین موضوع بند ۵ دعوت‌نامه را به نفع کارفرما در پاکت «الف» تقدیم داشته است.

۵- مدت اعتبار پیشنهاد حاضرا از تاریخ آخرین مهلت قبول پیشنهادات تا مدت ۹۰ روز معتبر و غیرقابل استرداد بوده و در عرض این مدت هر موقع کارفرما قبولی خود را کتباً نسبت به آن اعلام نماید طبق بند ۲ برگه پیشنهاد قیمت برای طرفین الزام‌آور خواهد بود و در صورتی که این شرکت حاضر به عقد پیمان و یا انجام کار نشود و یا از شرایط مقرر عدول نماید شرکت پتروشیمی بوعلی سینا حق دارد سپرده شرکت در مناقصه این شرکت را به نفع خود ضبط و برداشت نماید.

نام شرکت پیشنهاد دهنده :

نام، سمت و کد ملی امضاء کنندگان پیشنهاد:

شماره کد اقتصادی شرکت پیشنهاد دهنده:

شماره شناسه ملی شرکت پیشنهاد دهنده:

نشانی، کد پستی و شماره تلفن :
امضاء و مهر مجاز شرکت پیشنهاد دهنده:

بخش پنجم

موافقت نامه (سند پیمان)

سند پیمان**نگهداری و تعمیر در شرکت پتروشیمی بوعلی سینا****شماره پیمان: BS/8-****تاریخ پیمان :**

این قرارداد در تاریخ فوق بین شرکت پتروشیمی بوعلی سینا به شماره ثبت ۶۲۷۲ ماهشهر و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۷۲۳۲۴۵ دارنده کد اقتصادی ۴۱۴۷-۹۷۶۴-۴۱۱۱ و با نمایندگی آقای به سمت مدیرعامل به شماره ملی و آقای به سمت رئیس امور مالی به شماره ملی به نشانی ماهشهر، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی بندرامام خمینی، سایت ۴ که منبهد "کارفرما" نامیده می شود از یک طرف و شرکت دارنده کد اقتصادی شماره به شماره شناسه ملی به نشانی ثبت شده تحت شماره و به نمایندگی آقای بعنوان مدیرعامل بشماره ملی که منبهد "پیمانکار" نامیده می شود از طرف دیگر منعقد و طرفین ملزم به اجرای مفاد آن گردیدند.

ماده ۱- موضوع قرارداد

به طور کلی مدیریت و راهبری، سرپرستی و سازماندهی، برنامه ریزی، اجرا و نظارت بر روتین های استاندارد سیستم های نگهداری و تعمیر به صورت ۲۴ ساعته شامل: (اجرای سیستم نگهداری و تعمیر مدیریت و راهبری، سرپرستی و سازماندهی، برنامه ریزی، اجرا و نظارت بر روتین های استاندارد سیستم های نگهداری)، در بخش های: الف) نگهداری و تعمیرات پیش گیرانه (Preventive Maintenance)

ب) نگهداری و تعمیر مبتنی بر شکست (Break Down/ Reactive/Emergency Maintenance)

ج) تعمیرات اساسی واحدهای مجتمع (Over Haul)

چ) بازسازی و نوسازی تجهیزات (پروژه های تعمیراتی)

ح) پروژه های مهندس عمومی (T.S.R)

خ) دستور کارهای اداره بازرسی فنی

در بخش های:

۱-۱- مکانیک (تجهیزات دوار)

۱-۲- مکانیک (تجهیزات ثابت و عمومی).

۱-۳- برق و تهویه عمومی و صنعتی.

۱-۴- خدمات کارگاهی و سایتی.

۱-۵- داربست بندی.

۱-۶- حمل و نقل سنگین.

۱-۷- ساختمانی (صنعتی و غیر صنعتی) و فاضلاب (صنعتی).

و سایر مواردی از قبیل ایستگاههای برق، دیزل ژنراتورها، اجرای کارها در کارگاه مرکزی شامل کارگاههای تراشکاری، ولوشاپ، پلیت و عایق، رنگ آمیزی، گسکت بری، مبدلها، حمل و نقل سبک و سنگین، کارگاههای فلزکاری و جوشکاری و مونتاژلوله، نصب سینی، داکت، کاندوئیت کاری، تیوب کشی و کابل کشی (برقی و ابزار دقیق)، شبکه و محوطه ها و راهروها که

در بخش های مختلف اسناد پیمان به آن اشاره شده با استفاده از فضاها و تجهیزات کارگاهی، ابزارآلات دستی و کارگاهی و مصرفی، ماشین آلات و تجهیزات سایتی، امکانات و سیستم های نرم افزاری به صورت شبانه روزی و در تمام ایام سال در محدوده شرکت پتروشیمی بوعلی سینا و تاسیسات و اماکن وابسته به آن و با رعایت اصول حرفه ای، دستورالعمل ها، الزامات، آیین نامه ها و استانداردهای جاری کارفرما و بین المللی و مطابق با اسناد پیمان می باشد.

ماده ۲- تعاریف

۲-۱- نگهداری و تعمیرات پیش گیرانه (Preventive Maintenance):

تعمیرات پیش گیرانه (PM) مجموعه فعالیت ها و روش های منظم و دوره ای است که به منظور بررسی وضعیت موجود، به روز رسانی و حفظ تجهیزات در شرایط مطلوب، انجام می شود به نحوی که افزایش بهره وری و کاهش فرسایش تجهیزات و در نتیجه کاهش هزینه های سنگین خرید و تعمیرات قطعه برای مجموعه به حداقل برسد. هدف از اجرای PM را می توان به موارد ذیل خلاصه نمود:

۲-۱-۱- پیشینه کردن دوره عمر مفید دستگاه ها و تجهیزات.

۲-۱-۲- پیشینه کردن قابلیت اطمینان دستگاه ها و تجهیزات.

۲-۱-۳- پیشینه کردن کارایی کل تجهیزات.

۲-۱-۴- کمینه کردن تعمیرات اتفاقی دستگاه ها و ماشین آلات.

۲-۱-۵- تحت کنترل در آوردن توقفات و جلوگیری از خرابی های عظیم به دلیل بروز یک اشکال جزئی و کم نمودن تعداد دفعات از کار افتادن تجهیزات.

۲-۱-۶- تحت کنترل در آوردن موجودی قطعات یدکی در انبار و ایجاد نظم و ترتیب و استاندارد کردن امور مربوطه.

۲-۱-۷- کاهش هزینه های تعمیرات تکراری و متوالی و در نتیجه استفاده بهتر از قطعات یدکی.

۲-۱-۸- افزایش کیفیت راهبری و جلوگیری از اتلاف وقت و جلوگیری از فراموشی برخی از تعمیرات در زمان توقف.

۲-۱-۹- زمان سنجی و روش سنجی فعالیت های تعمیراتی و در نتیجه بالا بردن بهره وری.

۲-۲- تعمیر تجهیزات مبتنی بر شکست (Break Down/ Reactive /Emergency Maintenance):

با وجود انجام روتین ها و تعمیرات پیش گیرانه، تجهیزات بدلیل توقف اتفاقی/ اضطراری نیاز به تعمیرات اضطراری خارج از روتین خود احتیاج پیدا می کنند.

۲-۳- بازسازی و نوسازی (بروزدهای تعمیراتی):

بازسازی و نوسازی و آماده به کار نمودن کلیه تجهیزات اصلی و جانبی، خطوط لوله و سایر تأسیسات صنعتی و غیرصنعتی که در اثر استهلاک و یا خوردگی کلی، پایان طول عمر و یا در اثر عدم کاردهی مناسب نیاز به بازسازی و نوسازی کلی داشته و کار اجرایی آن بدون نفر ساعت بالاسری بالای ۲۰۰۰ نفر ساعت باشد. بدیهی است اجرای کلیه کارهای تعمیراتی تا سقف ۲۰۰۰ نفر ساعت به عهده و هزینه پیمانکار می باشد و مازاد بر ۲۰۰۰ نفر ساعت بدون نفر ساعت بالاسری به عهده پیمانکار و به هزینه کارفرما می باشد.

۲-۴- پروژه های مهندسی عمومی (T.S. R):

انجام کارهایی که در نقشه های PFD/P&ID و Layout ها وجود نداشته و انجام آن برای بهبود شرایط و بهینه تر نمودن شرایط عملیاتی/ افزایش تولید باشد و بالای ۲۰۰۰ نفر ساعت (بدون احتساب بالاسری) اجرایی باشد، بدیهی است اجرای کلیه کارهای پروژه ای تا سقف ۲۰۰۰ نفر ساعت به عهده و هزینه پیمانکار می باشد و مازاد بر ۲۰۰۰ نفر ساعت بدون نفر ساعت بالاسری بر عهده پیمانکار و به هزینه کارفرما می باشد.

۲-۵- تعمیرات اساسی مجتمع:

به تعمیراتی اطلاق می گردد که با برنامه ریزی سالیانه از پیش تعیین شده و در مدت زمان مشخص، واحد/ واحدهای مجتمع از مدار تولید خارج گشته و در اختیار تعمیرات قرار داده می شود. کارفرما می تواند تعمیرات اساسی مجتمع را به پیمانکار مجری این قرارداد واگذار نماید و پیمانکار ملزم به اجرای آن می باشد.

ماده ۳- اسناد و مدارک قرارداد

اسناد و مدارک زیر جزء لاینفک این قرارداد بوده و معتبر خواهند بود:

۳-۱- پیمان حاضر.

۳-۲- صورت جلسات، موافقت نامه‌ها، الحاقیه‌ها و سایر اسناد دیگر در مورد کارهای جدید یا تغییراتی که در قسمتی از کارها طبق مفاد اسناد و مدارک قرارداد و در طی مدت قرارداد ضرورت می‌یابد و به توافق و امضای طرفین می‌رسد. اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای قرارداد با پیمانکار توافق می‌گردد و یا بین طرفین قرارداد مبادله می‌گردد نیز جزء اسناد و مدارک قرارداد به شمار می‌آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک قرارداد تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، دستور کار و صورت-مجلس باشد.

۳-۳- اسناد و مدارک مناقصه.

۳-۴- شرایط خصوصی پیمان.

تبصره: هرگاه بین مواد و فصول بعضی از اسناد و مدارک قرارداد و مشخصات آن تناقضی وجود داشته باشد، ترتیب الویت آنها به شرح زیر می‌باشد:

۱- اصلاحیه‌ها و الحاقیه‌ها به ترتیب آخرین تاریخ صدور.

۲- سند پیمان

۳- سایر اسناد تکمیلی دیگر که ضمن اجرای کار و به منظور اجرای قرارداد با پیمانکار توافق می‌گردد و یا بین طرفین قرارداد مبادله می‌گردد.

۴- اسناد و مدارک مناقصه

توضیح: چنانچه این تناقض در مورد قیمت باشد جداول قیمت منضم به پیمان و سایر اسناد در مورد کارهای جدید دارای الویت می‌باشند.

ماده ۴- مبلغ قرارداد

مبلغ ناخالص کل قرارداد برای کارهای:

الف) نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه (Preventive Maintenance)

ب) نگهداری و تعمیرات مبتنی بر شکست (Break Down / Reactive Maintenance)

ج) تعمیرات اضطراری تجهیزات.

د) کارهای اجرایی بازسازی و نوسازی تجهیزات (پروژه‌های تعمیراتی) تا سقف ۲۰۰۰ نفر ساعت

ه) پروژه‌های مهندسی عمومی (T.S.R) تا سقف ۲۰۰۰ نفر ساعت

با هر حجم و نفرساعت برای مدت یکسال به عدد.....و به حروف

..... ریال می‌باشد.

نکته: در صورت نیاز پیمانکار به نیروی روزمزد جهت انجام امور فوق، کلیه هزینه‌های آن بر عهده پیمانکار می‌باشد.

تبصره ۱: مبالغ ناخالص پروژه‌های بالای ۲۰۰۰ (دوهزار نفرساعت) بدون بالاسری کارهای اجرایی بازسازی و نوسازی (پروژه‌های تعمیراتی)

و پروژه‌های مهندسی عمومی (T.S.R) در صورت انجام، بر اساس بند ۳-۸ ماده ۸ پرداخت می‌گردد.

تبصره ۲: مبلغ ناخالص تعمیرات اساسی واحد/واحدها جزو مبلغ ناخالص کل قرارداد نبوده و در صورت انجام، از منشاء هزینه تعمیرات

اساسی واحدها به پیمانکار پرداخت می‌گردد.

ماده ۵- تاریخ تنفیذ، تاریخ شروع، مدت قرارداد

۵-۱- این قرارداد از تاریخ ابلاغ نافذ می‌باشد.

۵-۲- مدت پیمان یک سال شمسی از تاریخ شروع عملیات موضوع پیمان از مورخ بوده که در صورت تشخیص کارفرما، با

توافق طرفین و رعایت شرایط عمومی پیمان به مدت یک سال دیگر قابل تمدید می‌باشد.

۵-۳- کارفرما می‌تواند مدت و حجم پیمان را تا سقف ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) افزایش یا کاهش دهد و پیمانکار ملزم به اجرای تعهدات

با نرخ‌های مندرج در پیمان می‌باشد.

تبصره ۱: مبلغ قرارداد در اول هر سال در بخش دستمزدی براساس افزایش حقوق و دستمزد مندرج در مصوبه شورای عالی کار تعدیل

می‌گردد.

تبصره ۲: در صورت تمدید قرارداد برای سال دوم در بخش غیر دستمزدی تعدیل بر اساس توافق طرفین می‌باشد.

ماده ۶- نحوه پرداخت

۶-۱- پیمانکار می‌بایست در پایان هر ماه شمسی، حداکثر تا دهم ماه بعد صورت وضعیت مربوط به آن ماه را براساس فرم‌ها و درصدهای وزنی کار (جدول اوزان پیوست بخش پنجم) به همراه کتابچه گزارش عملکرد ماهانه و لیست کلیه درخواست کارهای دریافتی و تکمیل شده و مهر و امضاء مجاز شده، تنظیم و جهت بررسی و تأیید، تسلیم کارفرما نماید. که پس از بررسی در صورت عدم وجود اشکال، در مدت ۲۱ روز کاری نسبت به پرداخت آن اقدام می‌گردد.

تبصره: در صورت وضعیت همراه مبلغ سنوات هر ماه کسر و در پایان سال به پرسنل پیمانکار پرداخت می‌گردد.

۶-۲- چنانچه بررسی و تأیید صورت وضعیت پیمانکار به عللی به تعویق بیافتد، به درخواست پیمانکار حداکثر ۷۰٪ (هفتاد درصد) مبلغ مورد تأیید کارفرما به عنوان علی الحساب به ایشان پرداخت می‌گردد.

۶-۳- کلیه پرداخت‌های این قرارداد بجز موارد ذکر شده در بند ۶-۶ به شماره حساب واریز می‌گردد.

۶-۴- پیمانکار می‌بایست برای پرداخت حقوق و دستمزد کارکنان خود با امضاء مشترک نماینده کارفرما و نماینده پیمانکار نسبت به افتتاح حساب مشترک با هماهنگی امور مالی کارفرما اقدام نماید.

۶-۵- پیمانکار موظف است لیست مربوط به حقوق و دستمزد، حق الزحمه، پاداش و پرداخت‌های قانونی کارکنان خود را حداکثر تا روز اول ماه بعد از طریق دستگاه نظارت به امور مالی کارفرما تحویل و امور مالی کارفرما موظف است براساس لیست تأیید شده مذکور وجوه مربوطه را به حساب مشترک واریز نماید. پرداخت از حساب مذکور صرفاً برای واریز خالص حقوق و مزایای کارکنان ذیربط خواهد بود و بدیهی است واریز کسور حقوق و دستمزد از جمله بیمه و مالیات بر عهده پیمانکار می‌باشد پیمانکار موظف است از صورت وضعیت ماه دوم، لیست کامل تأیید شده پرداخت حقوق و مزایا، تأییدیه گواهی پرداخت حق بیمه و مالیات (از سازمان تأمین اجتماعی و اداره دارایی) ماه قبل تمامی کارکنان خود را به همراه صورت وضعیت تحویل کارفرما نماید در غیر این صورت از پرداخت صورت وضعیت‌های بعدی پیمانکار خودداری خواهد شد.

نکته: مسئولیت صحت محاسبه حقوق واریز شده با پیمانکار می‌باشد.

۶-۶- پیمانکار می‌بایست صورت وضعیت‌های هزینه کارهای پروژه‌ای/مهندسی و تعمیرات اساسی، را به صورت یک آئتم جداگانه به همراه صورت وضعیت ماهیانه ارائه نماید. بدیهی است هزینه آن بر اساس بند ۳-۸ ماده ۸ پرداخت می‌گردد.

ماده ۷ - محدوده اجرای کار در این قرارداد

- محدوده شرکت پتروشیمی بوعلی سینا شامل: مجتمع پتروشیمی بوعلی سینا، محوطه تأسیسات مشعل مجتمع و خطوط ارتباطی وابسته به شرکت پتروشیمی بوعلی سینا می‌باشد.

- پیمانکار می‌بایست در صورت درخواست کارفرما مبنی بر انجام کار در اماکن مورد نیاز کارفرما غیر از موارد فوق، نسبت به انجام آن اقدام نماید بدیهی است که هزینه آن مطابق با نحوه محاسبه در تعمیرات اساسی می‌باشد.

ماده ۸- نحوه محاسبه هزینه کارهای بازسازی و نوسازی (پروژه‌های تعمیراتی)، پروژه‌های مهندسی عمومی (T.S.R) و تعمیرات

اساسی واحدها

۸-۱- نحوه محاسبه نفر ساعت اجرای کارهای بازسازی و نوسازی (پروژه‌های تعمیراتی) و پروژه‌های مهندسی عمومی (T.S.R) براساس استاندارد OCPC و در صورت فقدان معیار در این استاندارد ملاک محاسبه براساس نفرساعت واقعی اجرای کار به صورت توافق با پیمانکار انجام می‌گیرد و مطابق با برنامه زمانبندی و لیست کارهای انجام گرفته شده نهایی در پایان اجرای کار محاسبه و بر مبنای مبلغ نفرساعت معلوم شده در بند ۳-۸ به پیمانکار پرداخت می‌گردد.

تبصره ۱: مبالغ مربوط به کارهای بازسازی و نوسازی (پروژه‌های تعمیراتی) و پروژه‌های مهندسی عمومی (T.S.R) تا سقف ۲۰۰۰ نفرساعت (بدون احتساب بالاسری) جزو مبلغ ناخالص کلی پیمان و انجام آن جزء تعهدات پیمانکار می‌باشد.

تبصره ۲: در صورتی که در پایان اجرای کار مشخص شود که بیش از ۲۰۰۰ نفرساعت (بدون بالاسری) کار انجام شده است، کارفرما نفرساعت مصرفی را مطابق با فرمول ذکر شده در بند ۳-۸ به پیمانکار پرداخت می‌نماید.

۸-۲- نحوه محاسبه نفر ساعت اجرای کار تعمیرات اساسی براساس لیست تجهیزات اولیه (Preliminary Job List) و برنامه زمان بندی اولیه (Preliminary Plan) براساس استاندارد OCPC و با احتساب ۳۰ درصد نفر ساعت خالص کار اجرایی انجام شده به صورت بالاسری محاسبه و بر مبنای مبلغ نفرساعت معلوم شده در بند ۳-۸ به پیمانکار پرداخت می گردد. در صورت فقدان معیار در استاندارد OCPC ملاک محاسبه بر اساس نفر ساعت واقعی اجرای کار به صورت توافق با پیمانکار انجام می گیرد.

تبصره: در مورد بند فوق الذکر هزینه آن پس از انجام، مطابق با برنامه زمان بندی و لیست کارهای انجام گرفته شده نهایی (Final Job & Plan) تجهیزات تعمیر شده و مورد تأیید کارفرما، مطابق با بند ۳-۸ به پیمانکار پرداخت می گردد. تبصره ۱: نفرساعت کارهای اضافه شده به فعالیت های لیست اولیه، پس از اخذ تاییدیه نظارت مربوطه، متقاضی و اداره برنامه ریزی کارفرما قابل پرداخت خواهد بود.

تبصره ۲: نفرساعت فعالیت های کنسل شده پرداخت نمی گردد.

تبصره ۳: نفر ساعت کارکرد نیروهای قرارداد موقت کارفرما که بر مبنای این قرارداد تحت مدیریت پیمانکار می باشند از مجموع نفرساعت اجرای تعمیرات اساسی به روش زیر کسر می گردد:

$$A = T * D * N$$

A : نفر ساعت کارکرد نیروهای قرارداد موقت کارفرما

T : مدت زمان تعمیرات اساسی

D : کارکرد روزانه (تایم شیت)

N : تعداد نفرات قرارداد موقت تعمیرات

تبصره ۴: بالاسری ۳۰ درصد قید شده در بند ۲-۸، بابت کلیه هزینه ها از قبیل:

مدیریت و سرپرستی،

تجهیز و برچیدن کارگاه،

ریسک های شناخته شده و ناشناخته اجرای کار،

HSE.

تأمین و بکارگیری ماشین آلات ، تجهیزات و ابزارآلات،

تأمین و اجرای هرگونه داربست و کفراژ ،

تأمین و سرو کیک و ساندیس (دو نوبت در روز و یک نوبت در شب) می باشد.

تبصره ۵: صورت وضعیت ماهیانه نگهداری و تعمیر واحد/واحدها در زمان تعمیرات اساسی (مدت واقعی تعمیرات اساسی)، به نسبت کسری از ماه که در آن تعمیرات اساسی انجام می پذیرد، به پیمانکار پرداخت نمی گردد.

۸-۳- فرمول محاسبه مبلغ هر نفر ساعت:

مبلغ هر نفر ساعت شامل میانگین هر ساعت اضافه کار، عیدی، سنوات، بن، حق مسکن مربوط به پرسنل جاری (لیست پیوست 138 نفر) میباشد که به مبلغ حاصل ۲۵ درصد بالاسری و ۲۳ درصد آئتم اول (میانگین هر ساعت اضافه کار) بابت بیمه نفرات تعلق می گیرد. (کلیه آئتمهای مذکور بر اساس میانگین ساعت محاسبه می گردد)

ماده ۹- ضمانت انجام تعهدات

پیمانکار ملزم است که معادل ۵٪ (پنج درصد) مبلغ قرارداد به میزان ریال را به صورت ضمانت نامه بانکی معتبر به نفع شرکت پتروشیمی بوعلی سینا که مورد قبول کارفرما باشد (و یا واریز معادل آن به حساب کارفرما) به عنوان تضمین انجام تعهدات موضوع قرارداد نزد کارفرما تودیع نماید. استرداد ضمانت نامه مذکور پس از خاتمه قرارداد و ارائه مفاصا حساب از سازمان تامین اجتماعی و واحد کار و امور اشتغال با تأیید کارفرما انجام می گیرد. این ضمانتنامه جنبه تضمین داشته و فاقد وصف امانت است. پیمانکار حق هر گونه ممانعت از برداشت و توقیف ضمانتنامه را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۱۰- سپرده حسن انجام کار

متن فوق خوانده شد و مورد قبول می باشد

۱-۱۰- از هر صورت وضعیت پیمانکار به میزان ۱۰٪ (ده درصد) به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر می‌گردد. استرداد مبالغ کسر شده هر سه ماه یکبار منوط به تأیید کارفرما و سه ماه آخر، منوط به تسویه حساب پیمانکار با کارکنان تحت پوشش خود و اخذ مفصاحساب بیمه و واحد کار و خدمات اشتغال منطقه ویژه توسط پیمانکار و تأیید آن توسط کارفرما، می‌باشد.

۱-۱۰-۲- در صورتی که پیمانکار به هردلیل و در هر مرحله از زمان اجرای قرارداد از عهده انجام وظایف مندرج در قرارداد برنیاید و نتواند رضایت کامل کارفرما را فراهم نماید یا تعلل و سستی در انجام وظایف بدفعات تکرار گردد، سپرده حسن انجام کار و تضمین انجام تعهدات به نفع کارفرما ضبط و با پیمانکار فسخ قرارداد می‌گردد و پیمانکار حق هیچ‌گونه ادعا و خساراتی از این بابت نخواهد داشت. این ضمانتنامه جنبه تضمین داشته و فاقد وصف امانت است. پیمانکار حق هر گونه ممانعت از برداشت و توقیف ضمانتنامه را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۱۱- کسور قانونی

۱-۱۱-۱- بابت ودیعه حق بیمه سازمان تأمین اجتماعی در راستای اجرای ماده ۳۸ قوانین تأمین اجتماعی، توسط کارفرما از هر پرداخت به پیمانکار کسر می‌گردد. پرداخت صورت وضعیت نهایی ماهیانه و تسویه حساب با پیمانکار منوط به ارائه مفصاحساب بیمه از سازمان تأمین اجتماعی و ارائه مفصاحساب از واحد کار و امور اشتغال سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی بندرامام خمینی (ره) توسط پیمانکار خواهد بود، پیمانکار می‌بایست یک نسخه از قرارداد را جهت تشکیل پرونده تحویل سازمان تأمین اجتماعی نماید.

۱-۱۱-۲- سایر کسور قانونی طبق آخرین بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های صادره از سوی مراجع قانونی و هرگونه کسور موضوعه قانونی جدید و تغییرات درخصوص میزان کسور قانونی درحین مدت قرارداد که به این قرارداد تعلق می‌گیرد به عهده و هزینه پیمانکار بوده و لازم الاجرا می‌باشد.

۱-۱۱-۳- در صورت ابلاغ هرگونه اجراییه ازسوی مراجع ذیصلاح و قضایی برعلیه پیمانکار، کارفرما مجاز به کسر مبلغ اجرائیه از محل هرگونه مطالبات پیمانکار و واریز آن به حساب مرجع مذکور می‌باشد. پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می‌نماید.

ماده ۱۲- HSE

۱-۱۲-۱- پیمانکار متعهد است کلیه مسائل، نکات و دستورالعمل‌های HSE جاری در سازمان و ابلاغی به پیمانکار (از جمله شیوه‌نامه پیوست) را طبق ضوابط شرکت پتروشیمی بوعلی سینا (پیوست بخش هشتم) رعایت نمایند.

۱-۱۲-۲- پیمانکار ملزم است نسبت به انجام معاینات دوره‌ای و خاص کارکنان خود از طریق مراکز مورد تأیید بهداشت منطقه اقدام و مستندات مربوطه را به کارفرما ارائه نماید.

تبصره: در صورتیکه به دلیل تمدید محدود پیمان (الحاقیه) و تلاقی آن با زمان انجام معاینات دوره ای، پیمانکار برای بار دوم موظف به انجام آن گردد، هزینه آن عیناً توسط کارفرما پرداخت خواهد شد.

۱-۱۲-۳- مسئولیت ایمنی افراد، اماکن و اشخاص ثالث تحت حوزه مسئولیت و مدیریت پیمانکار به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد در هر صورت کارفرما دراین خصوص از هرگونه مسئولیتی مبرا خواهد بود.

۱-۱۲-۴- مسئولیت کلیه عواقب ناشی از عدم رعایت مسائل و نکات ایمنی و حوادث پیش آمده از جمله فوت، نقص عضو و صدمات بدنی وارده، پرداخت دیات، هزینه‌های پزشکی و درمانی به کارکنان تحت مدیریت و پوشش خود به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد و کارفرما حق دارد مبالغ اعلام شده ازسوی مراجع ذیصلاح قانونی اعم از دیات، خسارات جانی و مالی، غرامات و غیره را از مطالبات پیمانکار کسر نماید.

۱-۱۲-۵- کلیه مسئولیت‌های انجام کیفی و کمی کار و حوادث ناشی از نحوه انجام و اجرای کار، چگونگی شروع به کار، نظارت بر کار و کارگر، تأمین وسایل استحضاطی کارگران، ایمنی کار، رعایت مسائل مربوط به حفاظت کارگاه و غیره کلاً به عهده پیمانکار می‌باشد.

۱-۱۲-۶- پیمانکار موظف به تأمین البسه ایمنی با آرم پیمانکار و وسایل و تجهیزات حفاظت فردی کارکنان خود براساس ضوابط و تأیید کارفرما طبق شیوه‌نامه پیوست به تعداد کافی و متناسب با نوع کار به عهده و هزینه خود می‌باشد. (مطابق جداول پیوست)

تبصره ۱: کلیه کارکنان پیمانکار می‌بایست دارای لباس متحدالشکل باشند، نوع، رنگ و جنس لباس و کفش نیروهای پیمانکار با نظر و تأیید کارفرما تهیه گردد.

تبصره ۲: کارفرما از دادن اجازه کار به آن عده از پرسنل پیمانکار که فاقد تجهیزات ایمنی فردی بوده و یا عدم رعایت دستورالعمل‌های HSE را شامل شوند، خودداری می‌نماید و در صورت مشاهده هرگونه فعالیت نایمن، پیمانکار براساس شیوه نامه HSE و آیین نامه انضباط کار پیوست قرارداد، جریمه می‌نماید.

۷-۱۲- پیمانکار موظف است شرایط محیطی کار و کارگاهی خود را به گونه‌ای به اجرا در آورده و حفظ نماید که منطبق با دستورالعمل‌های مدیریت کیفیت، زیست محیطی، ایمنی، بهداشت حرفه‌ای و فردی باشد.

۸-۱۲- پیمانکار موظف است روش‌های انجام کار و ثبت سوابق به صورت مکانیزه را مطابق با دستورالعمل‌های نگهداری و تعمیر و الزامات حرفه‌ای و HSE به انجام رساند.

۹-۱۲- کلیه ماشین‌آلات، تجهیزات، ابزارآلات و متعلقات آنها مثل جرثقیل‌ها، بوم‌تراک، لیفتراک، ماشین بالابر، چین‌بلاک، تسمه‌ها، وایرها و سایر تجهیزات و ماشین‌آلات مندرج در این شرح کار می‌بایست به هزینه پیمانکار توسط بازرس شخص ثالث آزمایش و گواهی سلامت و معاینه فنی معتبر آن به رویت و تایید کارفرما رسانده شود.

۱۰-۱۲- پیمانکار موظف است، از اپراتورها و طنابندهای (ریگر) دارای گواهی‌نامه ویژه معتبر، برای اجرای کار در این شرح کار استفاده نماید.

۱۱-۱۲- پیمانکار موظف است، جهت جلوگیری از سقوط افراد، اطراف محل‌هایی با پتانسیل خطر سقوط را بشکل مناسب محصور نماید. در صورت تایید کارفرما به منظور انجام فعالیت کاری با ریسک بالا (ارتفاع و ...) با تجهیزات طناب و امداد و نجات می‌بایست قبل از شروع کار صلاحیت تیم مذکور به تایید اداره HSE کارفرما برسد.

۱۲-۱۲- پیمانکار باید اطمینان یابد که هریک از کارکنانش در ارتباط با روش‌های کاری ضروری جهت اجرای ایمن فعالیت‌هایشان آموزش دیده‌اند.

۱۲-۱۳- پیمانکار باید اطمینان یابد که هریک از کارکنانش در ارتباط با پتانسیل‌های شناخته شده حریق و انفجار و خطرات مرتبط با نشت مواد سمی (شیمیایی خطرناک) مرتبط با کارشان و فرآیند و مقررات مربوط به طرح واکنش در شرایط اضطراری آموزش دیده‌اند.

۱۲-۱۴- پیمانکار باید ثابت نماید که هریک از کارکنان آموزش‌های الزام شده توسط این پاراگراف را دریافت و درک نموده‌اند پیمانکار باید مدارک و سوابقی شامل مشخصات کارکنان، تاریخ آموزش، و روش‌های مورد استفاده جهت تعیین اینکه کارکنان آموزش‌ها را درک کرده‌اند، تهیه نماید.

۱۲-۱۵- پیمانکار باید اطمینان یابد که هریک از کارکنانش از قوانین ایمنی تاسیسات از جمله قوانین الزام شده پیروی می‌نمایند.

۱۲-۱۶- پیمانکار باید کارکنانش را در ارتباط با خطرات منحصر به فرد و یا سایر خطرات کارشان آگاه نماید.

۱۲-۱۷- پیمانکاران می‌بایست پتانسیل‌های شناخته شده خطرات حریق، انفجار یا نشت مواد سمی مرتبط با کار کارکنانش را از کارفرما اخذ نماید.

۱۲-۱۸- پیمانکار باید مقررات مربوط به طرح واکنش اضطراری الزام شده را از کارفرما اخذ نماید.

۱۲-۱۹- کارفرما باید برای کنترل ورود، حضور و خروج پیمانکاران و کارکنان آنها از مناطق عملیاتی تحت پوشش، روش‌های کاری ایمنی را ایجاد و اجرا نماید.

۱۲-۲۰- پیمانکار باید کارفرما را از جراحات و بیماری‌های مرتبط با کار کارکنان پیمانکار در مناطق فرآیندی مطلع نماید.

ماده ۱۳- دستگاه نظارت

۱-۱۳- نظارت عالی بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان به عهده رئیس اداره تعمیرات کارفرما می‌باشد.

۲-۱۳- نظر به حجمی بودن پیمان، کلیه مسئولیت‌های کیفی و کمی انجام به موقع و صحیح، ایمنی و نحوه انجام کارهای موضوع قرارداد به عهده پیمانکار بوده و تأییدات دستگاه نظارت مسئولیت پیمانکار را از عدم اجرای صحیح و استاندارد کارها مطابق با دستورالعمل‌ها، آیین‌نامه‌ها و الزامات، مبرا نمی‌نماید.

ماده ۱۴- تعهدات کارفرما

۱-۱۴- امکان استفاده پیمانکار از درمانگاه مجتمع در مواقع اورژانسی.

۲-۱۴- اختصاص محل استقرار و تجهیز کارگاه پیمانکار در حد امکانات و مقدور کارفرما.

- ۱۴-۳- تحویل یک نسخه از فرم‌های جاری و استاندارد برای اجرای کار به پیمانکار (پیمانکار موظف است لوگوی خود را با هماهنگی کارفرما در فرمها اضافه کرده و سپس نسبت به تأمین آنها مطابق با نسخ تحویلی به تعداد کافی اقدام نماید).
- ۱۴-۴- تحویل دستگاه‌ها، ماشین‌آلات، تجهیزات، وسایل و ابزارآلات موجود و متعلق به کارفرما و در ارتباط با اجرای کارهای موضوع قرارداد (با تنظیم صورت جلسه).
- ۱۴-۵- تأمین غذای کارکنان پیمانکار شاغل در اجرای عملیات موضوع پیمان.
- ۱۴-۶- بیمه نمودن کلیه تجهیزات موجود در مجتمع متعلق به کارفرما.
- ۱۴-۷- در اختیار قراردادن نقشه‌های تجهیزات و دستگاه‌ها.
- ۱۴-۸- تأمین کلیه لوازم و قطعات یدکی (یک ساله) دستگاه‌ها و تجهیزات عملیات موضوع پیمان.
- ۱۴-۹- تأمین کپسول‌های اطفاء حریق. (با تنظیم صورت جلسه).
- ۱۴-۱۰- کارهای نگهداری و تعمیراتی آنالایزرها و مخبرات راساً توسط کارفرما انجام می‌گیرد.
- ۱۴-۱۱- تأمین رنگ، عایق و پلیت.
- ۱۴-۱۲- کارفرما در مورد مسائل پرسنلی پیمانکار هرگونه مسئولیت و تعهدی را چه مربوط به گذشته و چه در مورد مسائل آتی از خود سلب می‌نماید و هیچ‌گونه تعهدی نسبت به مسائل شورایی کارگران و کارکنان پیمانکار نداشته و ندارد.
- ۱۴-۱۳- پرداخت حقوق و مزایای کارکنانی که قرارداد مستقیم با کارفرما دارند (به تعداد ۵۰ نفر) به عهده کارفرما می‌باشد.
- تبصره: پرداخت مستقیم هرگونه وجهی با هر عنوانی (از قبیل پاداش، اضافه کاری، کارانه و...) از سوی پیمانکار به نیروهای مذکور ممنوع بوده و لازم است با درخواست پیمانکار و از طریق کارفرما انجام شود. بدیهی است هزینه مربوطه از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۱۴-۱۴- تأمین خط داخلی و گوشی تلفن برای کلیه بخش‌های مربوط به پیمانکار برعهده کارفرما می‌باشد.
- ۱۴-۱۵- تأمین البسه ایمنی و وسایل حفاظت فردی نیروهایی که با کارفرما قرارداد مستقیم دارند بر عهده و هزینه کارفرما است.

ماده ۱۵- تعهدات پیمانکار

- ۱۵-۱- پیمانکار اظهار می‌نماید که از محل‌های اجرای کار، شرایط کاری، اقلیمی و منطقه، موقعیت کلیه واحدها، کارگاه‌ها و سایر قسمت‌های مختلف صنعتی و غیرصنعتی مجتمع و خارج از آن بازدید نموده و نسبت به وضعیت و حجم کار تعمیرات آگاهی کامل کسب نموده و برآورد واقعی دارد.
- ۱۵-۲- پیمانکار اظهار می‌نماید کلیه موارد و شرایط و مشخصات فنی و اجرایی موضوع قرارداد را کلاً بررسی و پذیرفته و متعهد می‌گردد کلیه کارهای موضوع قرارداد را با برنامه‌ریزی صحیح و با رعایت الزامات ایمنی، کیفیت مورد تأیید کارفرما و براساس الزامات، آیین‌نامه‌ها، استانداردها و دستورات کارفرما انجام دهد و چنانچه بخش یا تمامی کارها مطابق با شرایط قرارداد انجام نشود، پیمانکار ملزم به رفع نواقص مربوطه و نیز مسئول جبران ضرر و زیان‌های وارده به هزینه خود به کارفرما می‌باشد.
- ۱۵-۳- پیمانکار و کارکنان ایشان در طول مدت اجرای قرارداد، مسئولیت حفظ و نگهداری تمام اموال موضوع پیمان را داشته و در صورت وارد آوردن هر نوع صدمه و خسارت به آنها، مسئول پرداخت خسارت وارده طبق جرائم مندرج در ماده ۱۵ به کارفرما خواهد بود.
- ۱۵-۴- با توجه به حجمی بودن اجرای عملیات موضوع پیمان، پیمانکار ملزم است مطابق با نمودار سازمانی پیشنهادی خود و مورد تأیید کارفرما، در کلیه ساعات شبانه‌روز، تیم‌های تخصصی اجرائی در زمینه‌های مختلف را به صورت شبانه‌روز، حاضر به کار داشته باشد به ترتیبی که هیچ دستور کاری به دلیل کمبود نفر انجام نشده باقی نماند.
- ۱۵-۵- در صورت درخواست کارفرما به استفاده از تخصص‌های تعمیراتی مورد نیاز خارج از تعهدات موضوع قرارداد، پیمانکار می‌بایست در اسرع وقت نسبت به تأمین آنها اقدام نماید. بدیهی است هزینه نفر/نفرات مذکور براساس فرمول ذکر شده در بند ۸-۳ ماده ۸ به پیمانکار پرداخت می‌گردد.
- ۱۵-۶- مدیریت کارکنانی که قرارداد مستقیم با کارفرما دارند (به تعداد ۵۰ نفر) به عهده پیمانکار می‌باشد.

۷-۱۵- با توجه به قرار گرفتن مجتمع پتروشیمی بوعلی سینا در منطقه ویژه اقتصادی، پیمانکار موظف است کلیه قوانین و مقررات مناطق ویژه را رعایت و طبق ضوابط و دستورالعملهای موجود عمل نماید. ورود و یا خروج کالاها می بایست طبق فرمها و دستورالعملهای فوق انجام پذیرد و هرگونه تخلفی که منجر به ضرر و زیان شرکت پتروشیمی بوعلی سینا گردد به عهده و هزینه ی پیمانکار می باشد.

۸-۱۵- پیمانکار ملزم به انعقاد قرارداد با کارگران با هماهنگی واحد کار و خدمات اشتغال منطقه ویژه اقتصادی و طبق قانون کار بوده و پیمانکار موظف است طرح طبقه بندی مشاغل را در خصوص کلیه کارکنان خود که در این پیمان مشغول به فعالیت می باشند اجرا نماید. لازم به ذکر می باشد که طرح طبقه بندی درخصوص نیروهای ذکر شده در لیست پیوست اجرا گردیده است.

تبصره: پیمانکار حق استفاده از نیروهای بازنشسته به هر شکل را ندارد.

۹-۱۵- پیمانکار موظف است، حداکثر یکماه پس از انعقاد قرارداد، نسبت به ارائه یک نسخه از قرارداد خود با کارکنان، به کارفرما اقدام نماید.

۱۰-۱۵- پیمانکار می بایست دستگاهها، ماشین آلات، تجهیزات، وسایل و ابزارآلات متعلق به کارفرما (تحويل داده شده در ابتدای قرارداد) را به صورت صحیح و سالم در پایان قرارداد با تنظیم صورت جلسه تحويل نماید.

۱۱-۱۵- پیمانکار موظف است از دستگاهها و تجهیزات واحدهای بهره برداری کارفرما بطور صحیح و مطابق دستورالعملهای سازنده، بازرسی فنی و مطابق با سیستم مکانیزه CMMS نگهداری نموده و در صورت نیاز به تعمیر، براساس درخواست انجام کار و مجوزهای صادره از سوی ادارات کارفرما، اقدام به تعمیر و رفع اشکال از دستگاهها و یا تجهیزات نموده و در صورت عدم توانائی و ضعف در تعمیر، به عهده و هزینه خود از شرکت سازنده و یا دیگر شرکت های سازنده و یا نمایندگی های معتبر مورد تایید کارفرما برای رفع مشکل و تعمیر دستگاه و تجهیز دعوت نماید.

۱۲-۱۵- سیم پیچی الکتروموتورهای تا سطح ولتاژ ۴۰۰ ولت (LV) برعهده و هزینه پیمانکار می باشد بدیهی است کلیه فرایند خروج و هماهنگی در محل مورد تایید کارفرما نیز برعهده پیمانکار می باشد.

۱۳ - ۱۵ - تمامی امور مربوط به آموزش و تجهیزات حفاظت فردی و نظارت بر کار و عملکرد کارکنان تعمیرات (این قرارداد) و ذیربطان (اشخاص ثالث در حوادث ناشی از موضوع قرارداد) با آن به عهده پیمانکار بوده و در این خصوص مسئولیت تمامی حوادث و خسارات و دیات احتمالی که توسط کارشناسان حوادث بنام کارفرما (در مورد نظارت کارفرما) نیز بیان شود را تحت هر شرایط جبران می نماید .

کارکنان پیمانکار

۱۳-۱۵- پیمانکار موظف است جهت انجام مطلوب مدیریت، سرپرستی و سازماندهی عملیات موضوع قرارداد و قبل از شروع بکار، کتباً نماینده/نمایندگان ذی صلاح و تام الاختیار خود را به عنوان مدیر پروژه و رییس کارگاه با شرایط ساکن در منطقه، در دسترس و حاضر در مجتمع را کتباً به کارفرما معرفی نموده و به کار گمارد.

مدیر پروژه و رئیس کارگاه باید دارای مدرک تحصیلی لیسانس و یا بالاتر در یکی از رشته های مهندسی با حداقل ۱۰ سال سابقه کار مرتبط و مورد تائید کارفرما باشد.

۱۴-۱۵- تمامی سرپرستان بخش های تعمیرات و برنامه ریزی باید دارای مدرک کارشناسی در یکی از رشته های فنی یا مهندسی و حداقل ۷ سال سابقه کار مرتبط با شغل تعیین شده باشند.

نکته: نفرات فوق الذکر در صورت نداشتن مدرک کارشناسی مورد نظر می بایست حداقل دارای ۱۵ سال سابقه سرپرستی باشد.

حداقل نیروهای موجود 138 نفر طبق چارت پیوست (بدون نیروهای قرارداد موقت ۵۰ نفر) می باشد.

نکته: پیمانکار موظف است تعداد ۵ نفر نیروی کارشناس الکترونیک مورد تایید کارفرما (پس از مصاحبه) جهت کار در اختیار واحد ابزار دقیق قرار دهد. لازم به ذکر است کلیه هزینه های حقوق و دستمزد (حقوق ، اضافه کار و ...) و سایر هزینه ها به عهده و در تعهد پیمانکار می باشد.

نکته: پیمانکار موظف است علاوه بر نیروهای فوق الذکر ، تعداد 20 نفر نیروی روزمزد جهت انجام فعالیتهای موضوع پیمان با هزینه پیمانکار بصورت روزانه تامین نماید و در صورت نیاز به نفرات روزمزد بیشتر جهت انجام دستور کارها به هزینه خود اقدام نماید.

نکته: تعداد نیروهای موجود نزد پیمانکار ۵۰ نفر می باشد ولی کارفرما می تواند ۴ نفر از آنها را هر زمان که لازم بداند از نیروهای پیمانکار کسر نماید و پیمانکار در این زمینه حق هرگونه اعتراض و مطالبه ای را از خود سلب و ساقط نمود.

پیمانکار میانگین سقف اضافه کاری (۸۰ ساعت در ماه) با توجه به شرایط کاری جهت قسمت های مختلف قرارداد را در قیمت های پیشنهادی خود لحاظ نموده است. ومبلغ مذکور در صورت پرداخت به کارکنان (مستند به لیست های حقوق و دستمزد و رعایت سقف میانگین اضافه کاری) به پیمانکار پرداخت می گردد.

حقوق پرسنل موجود نباید بدون هماهنگی کارفرما تغییر داده شود و میزان حق نوبت کاری ۳۵ درصد و مزایای اقلیمی ۹۵ درصد دستمزد روزانه (پیوست) به کارگران واجد شرایط پیمانکار (نوبتکار) تعلق می گیرد ضمناً، بدیهی است سایر ردیف های مزایای حقوق مطابق با قانون کار و تامین اجتماعی و طرح طبقه بندی می باشد.

۱۵-۱۵- پیمانکار راساً مسئول و پاسخگو در قبال کلیه مسائل استخدامی، اداری، عملکرد، پرداخت دستمزد، کلیه حوادث حین کار و ناشی از کار و غیره کارکنان خود در اجرای این قرارداد بوده و در صورت بوجود آمدن هرگونه حادثه ای از سوی ایشان که منجر به خسارات جانی و مالی به کارکنان کارفرما و اشخاص ثالث در اجرای این قرارداد گردد، نسبت به جبران خسارات وارده به هزینه خود اقدام نماید. و در غیر اینصورت برای جبران و پرداخت دیه و خسارات و هزینه های حوادث حین و ناشی از کار به کارفرما مجوز برداشت از محل مطالبات و تضامین خود را داده است.

۱۵-۱۶- پیمانکار موظف است که لیست اسامی و مشخصات به همراه مدارک مربوط به عدم سوء پیشینه و عدم اعتیاد کارکنان خود را جهت معرفی به حراست مجتمع و صدور کارت تردد، به صورت کتبی، به کارفرما اعلام نماید.

۱۵-۱۷- تردد کارکنان از درب اصلی مجتمع بوده و توسط کارفرما کنترل می گردد الصاق کارت شناسایی عکس دار بر روی سینه کارکنان پیمانکار و در طول مدت حضور در مجتمع الزامی بوده و عدم رعایت، تخلف محسوب خواهد شد.

۱۵-۱۸- پیمانکار موظف است که در مواقع عدم حضور (مرخصی، غیبت و...) هر یک از نفرات سرپرستی، از نفرات جانشین واجد صلاحیت استفاده نماید به نحوی که تداوم اجرای عملیات موضوع قرارداد با مشکل روبرو نشود.

۱۵-۱۹- در صورت نیاز، پیمانکار ملزم است که جهت انجام یا پیگیری کارهای مجتمع در این قرارداد و با تشخیص کارفرما، کارکنان خود را به محلی خارج از محدوده جغرافیایی پیمان مأمور نماید. بدیهی است کلیه هزینه های مترتبه با پیمانکار می باشد.

۱۵-۲۰- پیمانکار موظف به تهیه بیمه نامه مسئولیت مدنی با هماهنگی کارفرما به میزان ۱۰٪ نیروهایش بصورت بی نام قبل از شروع موضوع پیمان می باشد. بدیهی است هزینه آن بر عهده پیمانکار بوده و ایشان می بایست در پیشنهاد خود لحاظ نماید.

۱۵-۲۱- پیمانکار موظف است در صورت اعلام کارفرما جهت تخصیص هدایا به کارگران برای مناسبت ها، اقدام و هزینه آن در صورت- وضعیت همان ماه به پیمانکار پرداخت می گردد (مبالغ مزبور در قیمت پیشنهادی لحاظ نگردد).

۱۵-۲۲- پیمانکار موظف است در صورت اعلام وتاایید کارفرما نسبت به تامین غذا و اسکان مجردی به تعداد ۵ نفر از پرسنل تحت اختیار خود در منطقه ماهشهر اقدام نماید.

تجهیز کارگاه، ماشین آلات، تجهیزات و ابزار آلات، لوازم مصرفی

۱۵-۲۳- پیمانکار موظف است به هزینه خود تمامی کارگاه ها، انبارها، دفاتر، اتاق های استراحت، سرویس های بهداشتی، رختکن و سایر اماکن در اختیار خود را به اقلام مورد نیاز مورد تایید کارفرما تجهیز، نگهداری و تمیز نماید.

۱۵-۲۴- پیمانکار موظف به تأمین هرگونه ملزومات و وسایل برای کلیه اماکن در اختیار خود در مجتمع و در راستای انجام عملیات موضوع پیمان به هزینه خود می باشد.

بدیهی است که ایشان مجاز به استفاده از موکت، زیرانداز و تلویزیون در این اماکن نمی باشد.

۱۵-۲۵- پیمانکار موظف است به هزینه خود نسبت به تأمین وسیله ایاب وذهاب کارکنان تحت مدیریت خود (کارکنان خود و قرارداد موقت در اختیار) اقدام نماید. (طبق شیوه نامه HSE پیوست)

۱۵-۲۶- تامین دوچرخه و سه چرخه به تعداد مورد نیاز جهت تردد نیروهای در اختیار پیمانکار در سطح سایت برعهده و هزینه پیمانکاری می باشد. لازم به ذکر است هزینه تامین قطعات و تعمیر دوچرخه ها و سه چرخه ها برعهده و هزینه پیمانکار می باشد.

- ۲۷-۱۵- تأمین دو دستگاه وانت دیزلی با راننده به صورت ۱۲ ساعته جهت انجام موضوع قرارداد در کلیه بخش‌های تعمیراتی به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.
- ۲۸-۱۵- تأمین و راهبری یکدستگاه جرثقیل 35 Superboom تن، یکدستگاه بوم‌تراک ۱۰ تن و یک دستگاه لیفتراک دیزلی ۵ تن کابین‌دار به صورت ۲۴ ساعته، یک دستگاه بوم‌تراک ۳ تن، یک دستگاه لیفتراک گازوئیلی ۷ تن و یکدستگاه ماشین بالابره صورت ۱۲ ساعته. سایر لوازم و ادوات مثل انواع سیم بکسل، تسمه، شگل و ورق گیر در تعهد و به هزینه پیمانکار می‌باشد.
- تبصره ۱: در صورت عدم تأمین ماشین آلات فوق الذکر از سوی پیمانکار، کارفرما می‌تواند در خصوص تهیه آنها اقدام و هزینه های مربوطه را با ۱۵ درصد بالاسری در صورت وضعیت ماهیانه از حساب پیمانکار کسر نماید.
- تبصره ۲: پیمانکار موظف است جهت جرثقیل ۳۵ تن اپراتور و بوم‌تراک ۱۰ تن راننده پایه یک 24 ساعته و همچنین برای بوم‌تراک ۳ تن اپراتور و ماشین بالابر اپراتور ۱۲ ساعته لحاظ نماید. (ارائه گواهینامه و مدارک مورد تایید اداره ایمنی الزامی است).
- ۲۹-۱۵- پیمانکار موظف است در صورت نیاز و درخواست به ماشین‌آلات مازاد بر بند فوق، پس از تهیه سه استعلام و تایید کارفرما نسبت به تأمین دستگاه/دستگاه‌های مورد نظر اقدام نماید. بدیهی است هزینه آن پس از بررسی و تایید کارفرما با ده درصد بالاسری و خارج از مبلغ قرارداد به پیمانکار پرداخت می‌گردد. کسور قانونی متعلقه مطابق قوانین مربوطه خواهد بود.
- ۳۰-۱۵- پیمانکار موظف به تأمین تجهیزات، دستگاهها و ابزارآلات کارگاهی و سایتی، ابزارآلات دستی و لوازم مصرفی اعم از صنعتی و غیرصنعتی، انواع ماشین‌جوش، کمپرسورها، جت‌ماشین، دیزل ژنراتور، تست پمپ، ابزارآلات نیوماتیک و هیدرولیکی، پمپ‌های لجن‌کش، ماشین لجن‌کش، داربست (انواع مورد تایید کارفرما) و کفراژ و ... مورد نیاز و به تعداد کافی، مازاد بر تجهیزات تحویلی از طرف کارفرما مطابق با لیست پیوست بخش ششم پیمان و صورت جلسه تحویل برای مواقع لزوم جهت اجرای این پیمان که مورد تایید کارفرما باشند به هزینه خود می‌باشد.
- ۳۱-۱۵- پیمانکار می‌بایستی به نحوی نسبت به تأمین تجهیزات بندهای فوق اقدام نماید که انجام تعهدات وی با تعلل سرویس نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه، تعمیرات مبتنی بر شکست، تعمیرات اضطراری، کارهای اجرایی بازسازی و نوسازی (پروژه‌های تعمیراتی)، پروژه‌های مهندسی عمومی (T.S.R)، تعمیرات اساسی) و خارج از برنامه تأیید شده از طرف کارفرما صورت نگیرد.
- تبصره ۱: نگهداری و تعمیر، تأمین سوخت، تأمین قطعات یدکی و لوازم مصرفی مورد نیاز ماشین آلات، از قبیل باتری، روغن و لاستیک و غیره، اعم از اینکه متعلق به کارفرما و یا پیمانکار باشند، به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد. کیفیت و تعداد قطعات یدکی و مصرفی مورد نیاز دستگاه‌ها و تجهیزات تحویلی از طرف کارفرما، باید به تأیید کارفرما رسانده شود.
- تبصره ۲: پیمانکار موظف است که در زمان تعمیر ماشین‌آلات فوق تجهیزات جایگزین را به هزینه خود تأمین و در مجتمع مستقر نماید.
- تبصره ۳: تأمین قطعات یدکی و مصرفی مربوط به ماشین آلات آتش نشانی و لیفتراک های در اختیار انبار به عهده کارفرما و هزینه های دستمزد (تعویض و تعمیر) به عهده پیمانکار می‌باشد.
- ۳۲-۱۵- پیمانکار ملزم به نگهداری و استفاده صحیح از دستگاهها، تجهیزات، ماشین‌آلات و ابزارآلات تحویلی از طرف کارفرما بوده و متعهد به تعمیر آنها در اسرع وقت چه با بهره‌گیری از نیروی داخلی خود یا استفاده از سرویس‌های مجاز به عهده و هزینه خود می‌باشد و در پایان قرارداد آنها را به صورت سالم و با استهلاک معقول به کارفرما تحویل نماید. بدیهی است که پیمانکار مسئولیت جبران هرگونه خسارات و صدمات ناشی از قصور در نگهداری، مفقود و مکسور شدن آنها خواهد بود و خسارات وارده طبق محاسبه دستگاه نظارت از ایشان کسر خواهد شد.
- تبصره: پیمانکار موظف است به صورت ماهیانه گزارشی از وضعیت موارد بند فوق را به کارفرما ارائه و هرگونه خرابی یا کسور را گزارش نماید.
- ۳۳-۱۵- نگهداری و تعمیر دستگاه‌های غیر صنعتی از قبیل وسایل سرمایشی و گرمایشی، پکیج‌ها، هواسازها، آبگرمکن‌ها، پرده‌های هوا، درب‌های الکترونیکی، سماورها، یخ‌سازها، سردخانه‌ها و فریزرها، آبسردکن‌ها، دستگاههای تصفیه آب، جک‌های مکانیکی و الکترومکانیکی، راهبندها، و ... در کلیه نقاط مجتمع با تأیید کیفی کارفرما برعهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.
- تبصره: تأمین قطعات یدکی مورد نیاز برعهده کارفرما می‌باشد.

۳۴-۱۵- پیمانکار موظف است کلیه گازهای مصرفی مورد نیاز (آرگون، اکسیژن، استیلن)، انواع کمپوندهای ONLINE SEALING و سایر مواد مصرفی از این قبیل جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد را به هزینه خود تأمین و طبق استانداردهای قابل قبول ایمنی نگهداری نماید.

۳۵-۱۵- پیمانکار موظف است با توجه به گازی بودن واحدهای کارفرما، از ابزارآلات (اعم از دستی و مصرفی) و تجهیزات ضد جرقه، نیوماتیک، دیزلی و هیدرولیکی، هندلامپهای ضد انفجار و سیم سیارهای یک تکه، ویچ، دریفل، Flange Splitter و Nut Cutter و Cold Cutter و TUBE PULLER و سایر ادوات تعمیر مبدل به هزینه خود تأمین و استفاده نماید.

۳۶-۱۵- تأمین مصالح ساختمانی از قبیل انواع ماسه، انواع سیمان، آهک، گچ، انواع آجر و بلوک، پودرسنگ، انواع گراول و پوکه جهت کارهای تعمیراتی برعهده و هزینه پیمانکار می باشد و تهیه سایر مصالح از قبیل یراق آلات، شیرآلات، انواع کاشی، سرامیک و غیره برعهده کارفرما بوده و کلیه هزینه های تعمیر و تعویض بر عهده پیمانکار می باشد.

تبصره: در صورت نیاز کارفرما جهت تأمین مصالح ساختمانی در تعهد خود (مندرج در بند فوق الذکر)، پیمانکار ملزم به تأمین مصالح مورد نیاز بوده و هزینه آن پس از تهیه سه استعلام و بررسی و تایید کارفرما با ده درصد بالاسری و خارج از مبلغ قرارداد به پیمانکار پرداخت می گردد. کسور قانونی متعلقه مطابق قوانین مربوطه خواهد بود.

تبصره: مدارکی که جهت بررسی باید ضمیمه صورت حساب فوق باشند عبارتست از:

۱- مجوز کتبی دستگاه نظارت.

۲- فاکتور فروشنده.

۳- برگ ورود کالا به مجتمع.

۴- برگ باسکول از مجتمع در رابطه با اجناسی که قیمت آنها بر مبنای وزن است.

۳۷-۱۵- استفاده از تلفن همراه هوشمند و دوربین دار در مجتمع ممنوع می باشد و استفاده از هر نوع تلفن همراه در واحدهای عملیاتی ممنوع می باشد.

۳۸-۱۵- تعمیر و نگهداری کلیه تجهیزات ثابت و متحرک ایمنی، آتش نشانی از قبیل ماشین های آتش نشانی و پمپ های دیزلی و دوچرخه به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۳۹-۱۵- هزینه مکالمات پیمانکار خارج از شرکت کارفرما بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۴۰-۱۵- در صورت نیاز به انجام کارهای کارگاهی که با تایید کارفرما امکانات آن در مجتمع موجود نباشد، پیمانکار می بایست کلیه فرایند خروج و هماهنگی جهت تعمیر در محل مورد نظر (منطقه ویژه اقتصادی) و برگشت آن را با هزینه خود انجام نماید.

۴۱-۱۵- کارهای طناب بندی، چین بلاک زنی و کار با جرثقیل های سقفی در کلیه فعالیتهای ابزار دقیق، مکانیک (از قبیل ماشینری، لوله کشی و...)، برق و تهویه و محل هایی که امکان کار با جرثقیل وجود ندارد در تعهد و هزینه پیمانکار می باشد.

برنامه ریزی و گزارش دهی

۴۲-۱۵- پیمانکار موظف است با توجه به اهمیت برنامه ریزی به صورت هم جهت و یکپارچه، کارشناسان برنامه ریزی خود را پس از تایید صلاحیت، با نظارت رئیس برنامه ریزی کارفرما مشغول به کار نماید.

۴۳-۱۵- کارهای اجرایی در تعهد پیمانکار و بالای ۷۲ ساعت، باید دارای برنامه زمان بندی مستقل بوده و به تأیید کارفرما رسانده شود. بدیهی است پیمانکار باید براساس برنامه زمان بندی مورد تأیید کارفرما نسبت به انجام دستورکارها و تعمیرات اقدام نماید.

تبصره: برای کلیه کارهای اضطراری زمان (۷۲ ساعت) ملاک عمل نبوده و باید بلافاصله برنامه زمان بندی تهیه گردد.

۴۴-۱۵- پیمانکار موظف است گزارشات روزانه، هفتگی، ماهیانه، سالیانه و همچنین گزارشات خاصی که در ارتباط با موضوع قرارداد مورد نیاز کارفرما باشد را به موقع تهیه، تنظیم و به کارفرما ارائه نماید.

۴۵-۱۵- پیش بینی قطعات یدکی و لوازم مصرفی اجرای هر نوع برنامه های نگهداری و تعمیر با تأیید کارفرما توسط پیمانکار انجام خواهد شد.

۴۶-۱۵- پیمانکار موظف به برگزاری جلسات موضوع قرارداد با حضور نمایندگان سایر بخش ها به منظور هماهنگی در جهت اجرای کارها می باشد.

- ۴۷-۱۵- پیمانکار موظف به برآورد منابع، ماشین آلات و تجهیزات، نیروی انسانی و لوازم یدکی و مصرفی می باشد.
- ۴۸-۱۵- پیمانکار موظف به اولویت بندی و زمان بندی اجرای کارها با هماهنگی کارفرما می باشد.
- ۴۹-۱۵- پیمانکار موظف است نسبت به همکاری و مشارکت در خصوص سازماندهی و ساماندهی اجرای کارها اقدام نماید.
- ۵۰-۱۵- پیمانکار موظف است به صورت مستمر از کارهای در حال اجرا بازدید و نحوه اجرای کارها را با برنامه زمان بندی از پیش تهیه شده مطابقت نماید تا در صورت نیاز به تغییر در برنامه، سریعاً این تغییرات را به کارفرما اطلاع داده و پس از اخذ تأیید وی، کار را با برنامه جدید ادامه دهد.
- ۵۱-۱۵- با توجه به اینکه در این قرارداد، کارفرما می تواند اجرای تعمیرات اساسی مجتمع را به پیمانکار واگذار نماید پیمانکار موظف به تهیه لیست کارهای تلفیقی و برنامه زمان بندی، محاسبه نفر ساعت اجرای بوده و دو ماه قبل از اجرا به تأیید کارفرما برساند.
- ۵۲-۱۵- برنامه ریزی پیمانکار موظف است کلیه روتین های مربوط به نگهداری و تعمیرات را پیگیری نماید.
- ۵۳-۱۵- پیمانکار موظف است برای انجام کارهای پروژه ای، برنامه زمان بندی اجرای کار را تهیه و به تأیید کارفرما برساند.
- ۵۴-۱۵- واحد برنامه ریزی نگهداری و تعمیرات پیمانکار موظف است اهداف زیر را طرح ریزی و اجرا نماید:
- گسترش سطح فعالیت های پیشگیرانه تجهیزات.
 - سازماندهی فعالیت های اداره تعمیرات.
 - پیگیری و کنترل فعالیت های در حال اجرا.
 - ایجاد بستر اطلاعاتی جهت تجزیه و تحلیل خرابی ها.
 - کنترل هزینه های نگهداری و تعمیرات.
 - حفظ سوابق و تجربیات و دانش های فنی ایجاد شده (پرسنل، تجهیزات).
 - محاسبه شاخصهای تعمیراتی مورد نیاز کارفرما بصورت هفتگی و ماهیانه.
 - مدیریت قطعات یدکی تجهیزات.
 - ایجاد زیرساخت ها و بسترهای اطلاعاتی لازم جهت پیاده سازی تکنیک های نوین نگهداری و تعمیرات.
- ۵۵-۱۵- پیمانکار جهت کاربری و اپراتوری از نرم افزار CMMS و سایر نرم افزارهای مرتبط با برنامه ریزی و کنترل، باید افراد واجد شرایط به تعداد کافی و مورد تأیید کارفرما در این قرارداد را داشته باشد.
- ۵۶-۱۵- پیمانکار موظف است در صورت نیاز، اطلاعات فنی موجود در نرم افزار فوق را براساس دستورالعمل نرم افزار به درخواست و تأیید کارفرما تکمیل و تصحیح نماید.
- ۵۷-۱۵- پیمانکار موظف است نسبت به ثبت اطلاعات فنی مورد نیاز تجهیزات کارفرما در نرم افزار فوق بر اساس دستورالعمل نرم افزار مزبور و به درخواست و تأیید کارفرما اقدام نماید.

تمیزکاری و ضبط و ربط

- ۵۸-۱۵- پیمانکار ملزم به رعایت اصول و مقررات ضبط و ربط، رفع شرایط نایمن در اسرع وقت، تمیز نگه داشتن محیط کار کارگاهها و اطراف آنها و اماکن در اختیار خود (که به پیمانکار ابلاغ می گردد) بوده که و باید افراد تحت سرپرستی خود را موظف به اجرای موارد فوق بنماید و کلیه اشکالاتی که توسط مسئولین محیط زیست، ایمنی، بهداشت مجتمع و یا اداره کار ارائه می گردد را به هزینه خود برطرف نماید.
- ۵۹-۱۵- پیمانکار موظف است با توجه به لازم الاجرا بودن سیستم های PSM و ... در خصوص رعایت دستورالعمل ها و روش های اجرایی آنها در مجتمع اقدام نماید.
- ۶۰-۱۵- پیمانکار موظف است پس از اتمام کارهای تعمیراتی و انجام روتین ها و شارژ روغن، کلیه مناطق استفاده شده را بطور کامل نظافت و تحویل بهره بردار نماید.
- ۶۱-۱۵- دسته بندی، مرتب نمودن و جداسازی ضایعات و قطعات مازاد ناشی از فعالیت های تعمیراتی یا پروژه ای که توسط پیمانکار انجام گرفته است و حمل ضایعات به مبدا مشخص شده توسط کارفرما و تفکیک از مبدا، بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۶۲-۱۵- پیمانکار موظف است نسبت به تمیزکاری Power Tools ، چربی زدایی، رنگ آمیزی بدنه و بیس فرم و اتصالات کلیه دستگاههای ماشینری که جهت تعمیر به کارگاه انتقال داده می شود مطابق دستورالعمل کارفرما اقدام نماید.

۶۳-۱۵- پیمانکار موظف است اصول نگهداری عایق ها را در کارگاه و سایت رعایت نماید (مستعمل و نو ، روباز نبودن و ...)

نمونه کارهای کارگاهی و سایتی

۶۴-۱۵- نگهداری و تعمیرات کلیه موتورهای، ترانسها، ایستگاههای برق، عیب یابی (فالت یابی) و ترمیم کابل های زیرزمینی (مفصل زنی و...)، سیستم روشنایی، برق رسانی، سیستم شبکه های فشارقوی و ضعیف، ارتینگ، باتری شارژر و UPS، دیزل ژنراتور، آسانسورها، بالابرها، تابلوها، وسایل سرمایشی و گرمایشی، پکیج ها، هواسازها، آبگرمکن ها، پرده های هوا، درب های الکترونیکی، سماورها، یخ سازها، سردخانه ها و فریزرها، آب سردکن ها، دستگاههای تصفیه آب، جک های مکانیکی و الکترومکانیکی، راهبندها، و ... در کلیه نقاط مجتمع برعهده و هزینه پیمانکار می باشد.

تبصره: تأمین دستگاه عیب یاب و هر تجهیز دیگری که مورد نیاز برای عملیات عیب یابی کابل ها (فالت یابی) به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۶۵-۱۵- انجام کلیه کارهای ساختمانی از قبیل تعویض قفل و یراق آلات، شیشه بری، کنده کاری و حفاری، بتن ریزی، شن ریزی، ترمیم پایه های بتنی در سایت صنعتی و تعمیرات ساختمان های اداری، منازل سازمانی و خوابگاه ها، به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۶۶-۱۵- باز و بسته نمودن انواع فلنج و اتصالات، شیرآلات، نصب و برداشتن هرگونه مسدود کننده، تعویض انواع واشر و رفع انواع نشتی، رفع نشتی به روش On Line Sealing، تمیزکاری و تعمیر فیس فلنج ها با دستگاه Flange Facer، تعویض پکینگ شیرآلات، انجام تست های هیدرولیکی و نیوماتیکی، تعمیر، بازسازی و آماده به کار نمودن کلیه دستگاهها، ظروف، شبکه برق رسانی، کلیه خطوط فرآیندی و غیرفرآیندی و ... جز تعهدات و به هزینه پیمانکار می باشد.

۶۷-۱۵- به طور کلی اجرای کارهای تعمیرات پیشگیرانه (PM)، تعمیرات کلی و جزئی کلیه دستگاهها، ماشین آلات حساس ، شارژ روغن، گریس کاری، تمیزکاری، داربست بندی، طناب بندی و ریگری، تجهیزات و تاسیسات آتش نشانی و ... به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۶۸-۱۵- با توجه به ضرورت ایمنی کار و افراد، حداقل دو نفر را برای اجرای کار به محل مربوطه در سایت اعزام و از اعزام انفرادی خودداری نماید.

۶۹-۱۵- راهبری، اپراتوری و انجام کلیه کارهای مربوط به کارگاه های مطروحه در این پیمان بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد. این کارها شامل:

- تعمیر جزئی و کلی، تست و کالیبره نمودن کلیه شیرآلات اعم از اطمینان، کنترل و ...، انجام هرگونه عملیات تراشکاری، پولیش کاری، ساخت یا اصلاح قطعه، هرگونه عملیات جوشکاری، سنگ زنی و مونتاژ لوله، فلزکاری و ورق کاری، پلیت و عایق، واشربری، برق، تهویه، ماشینری، داربست بندی، ساختمانی و سیویل، تعمیرگاه سبک و سنگین، حمل و نقل سنگین، رنگ ، سندبلاست (خارج از سایت)، مبدل و ...

۷۰-۱۵- کلیه کارهای تعمیراتی که جهت تخلیه و شارژ کاتالیست راکتورها و مواد شیمیایی از قبیل عملیات بازوبسته کردن دریچه ها، اتصالات، جوشکاری، خدمات رسانی به بالابرها، عایق بندی، داربست بندی به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۷۱-۱۵- تعویض تیوپ و باندل مبدلها و فن های هوایی، تعویض پکینگ های برج خنک کننده ی مجتمع به عهده ی و هزینه ی پیمانکار می باشد.

آموزش

۷۲-۱۵- پیمانکار موظف است آموزش های لازم و مورد نیاز را از طریق برگزاری کلاس های آموزشی به منظور رعایت هر چه بیشتر و بهتر ضوابط و مقررات و اصول ایمنی کار در بخش های مختلف موضوع قرارداد در محل اجرای کار را (به کارکنان خود)، ارائه نموده و زمینه شرکت نمایندگان خود را در دوره های بهداشت محیط کار ، محیط زیست و مبانی ایمنی که کارفرما اجرا می نماید فراهم آورد.

۷۳-۱۵- پیمانکار موظف است نسبت به آموزش کارکنان خود جهت رعایت استانداردهای جاری شرکت اقدام نماید.

۷۴-۱۵- در صورت درخواست کارفرما، پیمانکار می بایست پرسنل خود را به شرکت در دوره های آموزشی کوتاه مدت خاص که به همین منظور ممکن است تشکیل شود هماهنگی و اعزام نماید.

بدیهی است شرکت در این دوره‌ها، پیمانکار را از آموزش سایر دور ه‌های HSE کارکنان خود مبرا نمی‌نماید.

ماده ۱۶- سایر موارد

۱۶-۱- تخلفات انضباطی کارکنان پیمانکار در محیط کار، در کمیت انضباط کار پیمانکار و مطابق با آیین‌نامه رسیدگی شود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

تبصره: پیمانکار موظف است پس از شروع به کار آیین‌نامه انضباط کار را به کارکنان خود اطلاع‌رسانی و در دسترس قرار دهد.

۱۶-۲- پیمانکار ملزم است از ورود فرد/افراد خود که به علت تخلف از ضوابط کارفرما به مجتمع ممنوع‌الورود شده‌اند جلوگیری به عمل آورد.

۱۶-۳- کارفرما حق خواهد داشت به تشخیص خود و در مواقع لزوم، دفاتر مالی و سایر اسناد و مدارک پیمانکار را در رابطه با موضوع این قرارداد، مورد رسیدگی و بازرسی قرار دهد و پیمانکار می‌بایست مستندات خواسته شده را در اختیار کارفرما قرار دهد. به منظور حسن اجرای مفاد این بند، پیمانکار بدینوسیله موافقت می‌کند که دفاتر مالی و پرونده‌های جداگانه‌ای جهت موضوع این قرارداد تهیه و نزد خود نگهداری نماید. در هر حال یکی بودن دفاتر مالی با سوابق و مدارک پیمانکار، نسبت به کل فعالیت‌های پیمانکار نمی‌تواند مانع از رسیدگی کارفرما و یا موجب عدم ارائه دفاتر و اسناد مذکور از طرف پیمانکار باشد. هدف از طرح این بند، حصول یقین کارفرما از صحت اجرای مواد و شرایط و نرخ‌های قرارداد حاضر بوسیله پیمانکار می‌باشد.

تبصره: هیچ یک از عبارات و مطالب مندرج در این بند، مانع از اختیارات کارفرما در مورد استفاده از سایر حقوق و اختیاراتی که علاوه بر حقوق مذکور در این ماده دارا می‌باشد، نخواهد شد.

۱۶-۴- در زمان انجام هرگونه آزمایش عملکرد و بازرسی فنی و مهندسی در واحدها، پیمانکار ملزم است بدون ایجاد هزینه‌ای برای کارفرما، همکاری‌های لازم را در کلیه موارد معمول دارد.

۱۶-۵- تهیه و نگهداری کلیه اسناد و سوابق موضوع قرارداد به عهده و هزینه پیمانکار بوده و تکثیر مدارک و تأمین امکانات نگهداری سوابق موضوع قرارداد، به عهده و هزینه کارفرما می‌باشد. بدیهی است پس از اتمام قرارداد، پیمانکار ملزم به تحویل کلیه مدارک مربوطه به کارفرما خواهد بود.

۱۶-۶- پیمانکار باید میزان اجناسی را که از کارفرما دریافت می‌دارد، با میزان مصرف شده مواد مزبور به تأیید کارفرما برساند.

۱۶-۷- پیمانکار می‌بایست در مکاتبات خود عنوان و شماره قرارداد را درج نماید در غیر اینصورت به این مکاتبات ترتیب اثر داده نمی‌شود.

۱۶-۸- تمیزکاری و رفع انسداد از مسیرهای فاضلاب صنعتی به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.

۱۶-۹- پیمانکار موظف است بدون در نظر گرفتن صورت وضعیت نسبت به پرداخت حقوق و مزایای کارگران (علی‌الخصوص کارگران روزمزد)، سرویس‌های ایاب و ذهاب نیروها، ماشین‌آلات استیجاری و .. در پایان همراه اقدام نماید.

ماده ۱۷- جرایم

۱۷-۱- عدم انجام و یا رعایت نکردن زمان اجرای هر یک از درخواست کارهای تعمیراتی بر طبق برنامه زمان‌بندی مورد تأیید کارفرما و تاخیر در انجام کار، قصور از پیمانکار تلقی شده و کارفرما می‌تواند جریمه‌ای معادل تا دو برابر نفر ساعت کار برآورد شده و بر مبنای مبلغ نفر ساعت تعمیرات اساسی واحدها از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر نماید.

۱۷-۲- چنانچه دستگاهی پس از تعمیر و در سرویس قرار گرفتن مجدداً دچار اشکال شود و برای کارفرما محرز شود که اشکال بوجود آمده از جانب پیمانکار بوده است در این صورت کارفرما جریمه‌ای معادل با نفر ساعت برآوردی برای انجام کل همان کار (اعم از تعهدات کارفرما و پیمانکار) با مبلغ نفر ساعت تعمیرات اساسی و مبلغ تقریبی لوازم یدکی و مصرف شده از صورت وضعیت ماهانه پیمانکار کسر خواهد نمود.

۱۷-۳- چنانچه بنا به تشخیص کارشناسان کارفرما، دستگاهی و یا قطعاتی از دستگاه در اثر سهل‌انگاری و یا بی‌دقتی پیمانکار غیرقابل استفاده و یا معیوب گردد مبلغ کل (تقریبی تمام شده) آن دستگاه به نرخ روز و یا قطعات (طبق فاکتور خرید یا برآورد کارفرما) از صورت وضعیت ماهانه پیمانکار کسر خواهد شد.

۱۷-۴- چنانچه قصور از طرف پیمانکار موجب قطع و یا تأخیر در تولید (محصول با کیفیت) گردد، کارفرما جریمه‌ای معادل ساعت قطع و یا تأخیر تولید ایجاد شده از پرداخت ماه بعد پیمانکار کسر خواهد نمود. میزان جریمه بابت هر ساعت حداکثر معادل یک ده هزارم مبلغ

کل قرارداد (سالیانه) خواهد بود. در صورت تکرار مواردی از این قبیل کارفرما می‌تواند مبنای محاسبه را تغییر داده و کسوری را بر مبنای هزینه ساعت تولید با کیفیت در صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار اعمال کند.

۱۷-۵- در صورت عدم رعایت اصول و مقررات ضبط و ربط و تمیز نگه نداشتن محیط کاری و اماکن در اختیار پیمانکار، کارفرما راساً اقدام و هزینه‌های مربوطه را به اضافه ۲۵ درصد هزینه‌های بالاسری به حساب بدهکاری پیمانکار منظور نموده و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

۱۷-۶- سایر جرایم متعلقه به این قرارداد طبق جداول شیوه‌نامه مربوط به HSE کسر خواهد شد.

۱۷-۷- در صورت عدم ارائه گزارش پیمانکار مبنی بر خرابی، مکسور یا مفقود شدن لوازم و تجهیزات تحویلی از طرف کارفرما و محرز شدن عدم وجود یا معیوب بودن آنها، کارفرما می‌تواند پیمانکار را ماهیانه معادل ۱۲۰٪ قیمت ابزار جریمه نماید.

۱۷-۸- در مواردی که پیمانکار در اجرای کارهای موضوع قرارداد بنا به تشخیص کارفرما توانایی‌های لازم را دارا نباشد، کارفرما می‌تواند نسبت به رفع مشکل اقدام و هزینه‌های مربوطه را با ۱۵٪ بالاسری به حساب بدهی پیمانکار منظور و از کلیه مطالبات پیمانکار وصول نماید.

۱۷-۹- رعایت نکردن زمان اجرای تعمیرات اساسی بر طبق برنامه زمان‌بندی (Oil To Oil) مورد تأیید کارفرما و تاخیر غیر مجاز در انجام کار، قصور از پیمانکار تلقی شده و کارفرما می‌تواند به ازای هر روز تاخیر غیر مجاز در انجام کار معادل ۲,۵ درصد مبلغ کل تعمیرات اساسی پرداختی به پیمانکار را کسر نماید و در صورتی که عملکرد مطلوب پیمانکار سبب کاهش مدت زمان تعمیرات اساسی بر طبق برنامه زمان‌بندی (Oil To Oil) مورد تأیید کارفرما شود، کارفرما می‌تواند به ازای هر روز کاهش مدت زمان تعمیرات اساسی، تا مبلغ ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهارصد میلیون ریال) به عنوان پاداش لحاظ نماید.

۱۷-۱۰- هزینه کمبود نفر/ نفرات مطابق چارت حداقلی مشخص شده، به ازای کسری از نفرات در صورت وضعیت ماهیانه محاسبه و کسر می‌گردد.

۱۷-۱۱- کارفرما می‌تواند در صورت عدم تامین ابزارآلات و تجهیزات در تعهد پیمانکار، در ماه اول تا ۱۰ درصد، ماه دوم تا ۲۰ درصد و ماه‌های بعدی تا ۳۰ درصد مبلغ قیمت روز ابزارآلات و تجهیزات را از صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار کسر نماید.

ماده ۱۸- حل اختلاف

کلیه اختلاف‌هایی که ممکن است در تعبیر و تفسیر مفاد این پیمان چه در مرحله اجرا و چه پس اجرای آن پیش آید چنانچه در کمیسیونی که مرکب از بالاترین مقام طرفین حل و فصل نگردد، (با پیشنهاد کارفرما و قبول پیمانکار کمیسیون می‌تواند از نظر کارشناس / هیات کارشناسان رسمی دادگستری برای حل اختلاف استفاده نماید هزینه کارشناس / هیات کارشناسان بالمناصفه می‌باشد) از طریق مرجع قضایی بندرامام خمینی (ره) قابل پیگیری می‌باشد. بدیهی است از زمان بروز اختلاف تا زمان رفع آن پیمانکار ملزم به ایفای تعهدات خود طبق پیمان می‌باشد.

ماده ۱۹- انتقال به غیر

پیمانکار نمی‌تواند بدون موافقت کتبی کارفرما، تمام یا قسمتی از عملیات موضوع پیمان را به غیر واگذار نماید.

ماده ۲۰- حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور)

۲۰-۱- فورس ماژور و حوادث غیرمترقبه که از حیطة و کنترل هر یک از طرفین قرارداد خارج بوده و زمان بروز آنها قابل پیش‌بینی و یا پیشگیری نباشد اعم از جنگ، شیوع بیماری‌های واگیردار، زلزله، سیل و طغیان‌های غیرعادی، خشکسالی‌های بی‌سابقه و همچنین آتش-سوزی‌های دامنه‌دار هیچ‌گونه حقی را برای هریک از طرفین درمورد طرح ادعای خسارات ناشی از ایجاد صدمه و یا تعدیل قیمت قرارداد و یا تغییر شرایط آن ایجاد نخواهد کرد.

۲۰-۲- چنانچه شرایط فورس ماژور بیش از ۶۰ (شصت) روز متوالی به طول انجامد در آن صورت هر یک از طرفین قرارداد حق خواهند داشت در خلال مدت ۱۵ (پانزده) روز پس از مدت فوق‌الذکر با تسلیم اخطار کتبی قرارداد را خاتمه دهند.

۲۰-۳- طرفین متعهد هستند وقوع فورس ماژور را به تناسب اینکه فورس ماژور مانع از اجرای تعهدات کدام طرف قرارداد می‌شود حداکثر ظرف ۴۸ (چهل و هشت) ساعت پس از وقوع فورس ماژور به طرف دیگر اعلام نماید.

۴-۲۰- در صورت خاتمه قرارداد طبق بند ۲-۱۷ پیمانکار باید ظرف مدت ۱۵ (پانزده) روز پس از اعلام خاتمه قرارداد صورت حسابی بابت خدمات انجام شده و خسارات ناشی از توقف کار طبق شرایط و مفاد قرارداد تهیه و به کارفرما ارائه نماید. کارفرما پس از بررسی و تایید صورت حساب ارائه شده نسبت به پرداخت آنها طبق شرایط قرارداد اقدام خواهد نمود.

ماده ۲۱- فسخ یا خاتمه قرارداد

۱-۲۱- در صورت تأخیرات طولانی غیر موجه و عدم انجام تعهدات پیمان و عدم اجرای به موقع کارهای محوله و همچنین در صورت عدم اقدام جهت رفع عیب و نقص کارهای موضوع قرارداد طبق برنامه زمان بندی و در هر مرحله از اجرای قرارداد، قرارداد فیما بین توسط کارفرما فسخ می شود که در صورت فسخ ضمانت نامه انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار پیمانکار توسط کارفرما ضبط خواهد شد.

۲-۲۱- در هر زمان و هر میزان کار انجام شده و هرگاه پیش از اتمام کارهای موضوع قرارداد بدون آنکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد، کارفرما بنا به مصلحت خود یا علل دیگر، می تواند به قرارداد خاتمه دهد، در این صورت میزان کارهای انجام شده توسط پیمانکار که مورد تایید کارفرما می باشد صورت وضعیت گردیده و براساس آن مطالبات پیمانکار محاسبه و پرداخت خواهد شد.

ماده ۲۲- محرمانه بودن اسناد

پیمانکار بایستی هرگونه اطلاعاتی را که در حین اجرای قرارداد کسب می نماید محرمانه تلقی نموده و از افشاء آن نزد افراد و یا موسسات مختلف که ممکن است موجب ایجاد ضرر و یا سوء استفاده گردد خودداری نماید. تعهد پیمانکار در این خصوص استمرار داشته و با اتمام کارهای مورد قرارداد قطع نخواهد شد. در صورت تخلف پیمانکار از این امر علاوه بر ادعای ضرر و زیانهای وارده بنا بر تشخیص کارفرما، پیمانکار تحت عنوان افشاء اسرار نیز تحت پیگرد کیفری قرار خواهد گرفت. پیمان منع افشای اطلاعات به پیوست این قرارداد و در ارتباط آن توسط پیمانکار امضاء و مهر و مورد قبول و تعهد است .

ماده ۲۳- محل قانونی

پیمانکار همان نشانی است که در مقدمه قرارداد نوشته می شود و در صورتی که این محل تغییر کند پیمانکار متعهد است محل جدید خود را بلافاصله بصورت کتبی به کارفرما اطلاع دهد.

ماده ۲۴- امضاء قرارداد

این قرارداد شامل ۲۴ ماده و در چهار نسخه با اعتبار واحد تهیه، تنظیم، موافقت و به امضاء طرفین رسیده است و گواهی می شود که اثر مهر و امضاء پیمانکار روی صفحات پیمان و سایر مدارک پیوست آن به منزله امضاء کامل پیمانکار طبق اساسنامه مربوطه خواهد بود. توزیع بر اساس قانون می باشد .

پیمانکار

کارفرما

شرکت پتروشیمی بوعلی سینا

مدیر عامل :

مدیر عامل :

رئیس امور مالی :

بخش ششم

فهرست تفکیکی نرخ ها ، مقادیر و
برآورد کار و چارت سازمانی

جدول آنالیز مناقصه تعمیرات

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	خالص دستمزد و مزایای ماهیانه، عیدی، سنوات و مرخصی پرسنل پیمانکار (نفقات جاری ۱۳۸ نفر)	.....
۲	ایاب و ذهاب	.....
۳	HSE (بر اساس جدول الزامات HSE پیوست)	.....
۴	ماشین آلات و تجهیزات، ابزارآلات دستی	.....
۵	لوازم و ابزارآلات مصرفی	.....
۶	سایر هزینه ها	.....
۷	جمع	.....
۸	بیمه قرارداد	.....
۹	سود	.....
۱۰	مالیات	.....
۱۱	جمع کل ناخالص ماهیانه (ریال)	.....
۱۲	جمع کل ناخالص سالیانه (ریال)	.....
جمع کل ناخالص سالیانه به حروف (ریال)		.....

جدول اوزان

ردیف	گروه کاری	100 ~300	400~600	700~900	offsite	other	مجموع وزنی(درصد)
1	ماشینری	1.۵%	1.۵%	1.۵%	1.0%	0.۵%	۶.0%
2	برق	2.0%	۲.0%	۲.0%	3.0%	۴.0%	1۳.0%
3	مکانیک و مبدل	۵,۱%	۵,۱%	۵.0%	۴,۸%	1.0%	21.0%
4	پایپینگ	1.5%	2.۰%	1.۵%	2.0%	1.0%	8.0%
5	داربست بندی	1.۵%	۱,۶%	۱,۴%	1.۴%	0.1%	6.0%
6	رنگ آمیزی	1.0%	1.۱%	۱,۱%	1.۰%	0.8%	5.0%
7	سیویل صنعتی	1.۱%	1.۰%	۱,۰%	1.۲%	0.7%	5.0%
8	ساختمانی	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	5.6%	6.0%
9	عایقکاری	1.۳%	1.۱%	۱,۳%	1.1%	0.2%	5.0%
10	فلزکاری	1.6%	۱,۴%	۱,۳%	2.۲%	3.5%	10.0%
11	ماشین آلات	0.۹%	۰,۸%	0.۸%	1.0%	1.5%	5.0%
12	کارگاه مرکزی	0.۷%	0.۶%	0.۸%	0.۶%	1.۳%	۴.0%
13	کارگاه تهویه	0.2%	0.4%	0.2%	0.2%	۲.0%	۳.0%
14	5s	0.۶%	0.۶%	0.۶%	0.9%	0.3%	3.0%
مجموع		۱۸.۳%	۱۹.1%	۱۸.۲%	2۰.۵%	2۳.۹%	100.0%

لیست حقوق و مزایای

ردیف	کد پرسنلی	وضعیت کاری	واحد اشتغال	دستمزد ۱۴۰۱	مزد مبنا مزایای طرح ۱۴۰۱	فوق العاده شغل در حکم	تفاوت تطبیق در حکم	حق اولاد در حکم
۱	4301001	روزکار	مکانیک	2,542,171	2,433,660	0	0	4,179,750
۲	4301002	روزکار	سیویل، ساختمانی	2,320,978	2,185,339	0	0	20,898,750
۳	4301004	نوبتکار	مکانیک	2,358,019	2,256,290	0	0	12,539,250
۴	4301005	نوبتکار	مکانیک	2,422,840	2,314,328	0	0	4,179,750
۵	4301006	نوبتکار	مکانیک	2,423,613	2,315,102	0	0	12,539,250
۶	4301007	روزکار	برق	2,366,010	2,247,326	0	0	0
۷	4301008	نوبتکار	انبار و تدارکات	2,504,886	2,369,247	2,821,591	0	8,359,500
۸	4301009	روزکار	رنگ آمیزی	2,279,519	2,177,790	0	0	0
۹	4301011	روزکار	انبار و تدارکات	2,399,556	2,348,691	2,821,592	0	8,359,500
۱۰	4301012	نوبتکار	داربست بندی	2,401,729	2,266,090	0	0	12,539,250
۱۱	4301014	روزکار	ماشینری	2,274,752	2,173,023	0	4,836,720	4,179,750
۱۲	4301016	روزکار	برق	2,383,281	2,298,506	0	0	12,539,250
۱۳	4301017	روزکار	جوشکاری و فلز کاری	2,235,842	2,117,157	0	0	4,179,750
۱۴	4301018	روزکار	داربست بندی	2,370,963	2,235,324	0	0	12,539,250
۱۵	4301019	روزکار	رنگ آمیزی	2,412,800	2,268,683	0	0	0
۱۶	4301020	نوبتکار	تهویه	2,288,880	2,170,196	0	0	4,179,750
۱۷	4301021	روزکار	برق	2,565,906	2,498,086	2,821,589	0	8,359,500
۱۸	4301022	روزکار	جوشکاری و فلز کاری	2,251,304	2,141,097	0	0	8,359,500
۱۹	4301025	روزکار	رنگ آمیزی	2,379,540	2,277,810	0	0	8,359,500
۲۰	4301026	نوبتکار	ماشینری	2,270,338	2,153,349	0	0	4,179,750
۲۱	4301027	روزکار	تراشکاری، ولوشاپ	2,179,948	2,078,218	0	0	4,179,750

4,179,750	0	0	2,121,059	2,243,134	ماشین آلات	روزکار	4301028	۲۲
8,359,500	0	2,821,586	2,279,605	2,432,199	جوشکاری و فلز کاری	روزکار	4301029	۲۳
4,179,750	0	0	2,172,244	2,294,320	ماشین آلات	نوبتکار	4301030	۲۴
12,539,250	0	0	2,301,871	2,420,555	جوشکاری و فلز کاری	روزکار	4301031	۲۵
12,539,250	0	0	2,155,936	2,257,666	تراشکاری، ولوشاپ	روزکار	4301032	۲۶
12,539,250	0	0	2,103,939	2,171,759	ماشین آلات	نوبتکار	4301033	۲۷
12,539,250	0	0	2,172,547	2,240,366	ماشین آلات	نوبتکار	4301034	۲۸
8,359,500	0	0	2,300,682	2,409,194	مکانیک	نوبتکار	4301035	۲۹
8,359,500	0	1,249,128	2,300,675	2,368,495	ماشین آلات	نوبتکار	4301036	۳۰
0	0	0	2,171,146	2,238,965	ماشین آلات	نوبتکار	4301037	۳۱
16,719,000	0	0	2,323,087	2,458,726	سیویل، ساختمانی	روزکار	4301038	۳۲
8,359,500	0	0	2,232,275	2,300,095	سیویل، ساختمانی	روزکار	4301039	۳۳
8,359,500	0	0	2,016,948	2,118,679	جوشکاری و فلز کاری	روزکار	4301040	۳۴
16,719,000	0	0	2,047,392	2,149,121	سیویل، ساختمانی	روزکار	4301041	۳۵
8,359,500	0	0	2,122,356	2,224,086	تراشکاری، ولوشاپ	روزکار	4301042	۳۶
16,719,000	0	0	2,080,336	2,215,975	سیویل، ساختمانی	نوبتکار	4301043	۳۷
8,359,500	0	2,116,782	2,356,384	2,458,113	تراشکاری، ولوشاپ	روزکار	4301044	۳۸
8,359,500	0	2,116,795	2,320,152	2,437,141	جوشکاری و فلز کاری	روزکار	4301045	۳۹
0	0	0	2,013,133	2,114,864	ماشینری	روزکار	4301046	۴۰
4,179,750	0	0	2,257,903	2,371,500	برق	نوبتکار	4301048	۴۱
4,179,750	2,641,650	6,077,240	2,417,175	2,484,995	مکانیک	روزکار	4301049	۴۲
8,359,500	0	2,821,581	2,351,774	2,419,593	مکانیک	نوبتکار	4301050	۴۳
4,179,750	0	0	2,392,783	2,506,381	برق	روزکار	4301053	۴۴
4,179,750			2,411,245	2,479,065	مکانیک	روزکار	4301054	۴۵
0	0	0	2,278,523	2,380,252	مکانیک	نوبتکار	4301055	۴۶

4,179,750	0	0	2,261,851	2,370,362	مکانیک	نوبتکار	4301056	۴۷
12,539,250	0	0	2,204,176	2,326,251	ماشین آلات	نوبتکار	4301057	۴۸
0	0	0	2,205,332	2,313,844	مکانیک	نوبتکار	4301058	۴۹
8,359,500	0	0	2,100,281	2,168,100	ماشین آلات	روزکار	4301059	5۰
4,179,750	0	2,116,795	2,296,284	2,406,491	مکانیک	نوبتکار	4301060	5۱
4,179,750	0	0	2,305,436	2,441,075	ماشین آلات	روزکار	4301061	5۲
4,179,750	0	0	2,366,402	2,476,608	مکانیک	روزکار	4301063	۵۳
0	0	0	1,912,117	2,047,756	عایقکاری	روزکار	4301064	۵۴
4,179,750	0	0	2,272,224	2,389,213	ماشینری	نوبتکار	4301066	۵۵
4,179,750	0	0	2,247,060	2,348,790	مکانیک	نوبتکار	4301067	۵۶
0	0	0	2,293,593	2,395,322	تهویه	روزکار	4301068	۵۷
8,359,500	0	0	2,151,523	2,268,512	ماشینری	نوبتکار	4301069	۵۸
8,359,500	0	0	2,317,481	24,225,99 2	مکانیک	نوبتکار	4301070	۵۹
0	0	0	1,954,333	2,071,322	برق	روزکار	4301071	6۰
8,359,500	0	0	2,172,723	2,274,453	جوشکاری و فلز کاری	روزکار	4301072	6۱
8,359,500	0	0	2,219,199	2,336,188	ماشینری	نوبتکار	4301073	۶۲
12,539,250	0	0	2,287,968	2,401,566	برق	روزکار	4301074	۶۳
8,359,500	0	0	2,104,100	2,226,175	ماشین آلات	روزکار	4301075	۶۴
12,539,250	0	0	2,350,275	2,467,264	تراشکاری، ولوشاپ	نوبتکار	4301076	۶۵
8,359,500	0	0	2,196,647	2,298,376	تهویه	روزکار	4301077	۶۶
8,359,500	0	0	2,226,996	2,328,726	مکانیک	نوبتکار	4301078	۶۷
16,719,000	0	0	2,201,598	2,320,282	جوشکاری و فلز کاری	روزکار	4301079	۶۸
8,359,500	0	0	2,298,158	2,433,798	جوشکاری و فلز کاری	روزکار	4301080	۶۹
4,179,750	0	0	2,219,940	2,330,147	تراشکاری، ولوشاپ	روزکار	4301081	7۰
25,078,500	0	0	2,252,643	2,388,282	داربست بندی	نوبتکار	4301082	۷۱
12,539,250	0	0	2,213,893	2,349,533	داربست بندی	روزکار	4301083	۷۲

۷۳	4301086	نوبتکار	تهویه	2,334,279	2,232,549	0	0	8,359,500
۷۴	4301088	نوبتکار	جوشکاری و فلز کاری	2,411,928	2,310,198	0	0	8,359,500
۷۵	4301089	نوبتکار	مکانیک	2,390,553	2,282,042	0	0	12,539,250
۷۶	4301090	روز کار	ماشینری	2,418,310	2,301,321	0	0	8,359,500
۷۷	4301091	روز کار	رنگ آمیزی	2,195,300	2,093,571	0	0	0
۷۸	4301092	نوبتکار	ماشین آلات	2,436,745	2,314,669	0	0	8,359,500
۷۹	4301093	روز کار	مکانیک	2,557,749	2,456,019	0	0	4,179,750
۸۰	4301095	نوبتکار	داربست بندی	2,324,743	2,189,104	0	0	4,179,750
۸۱	4301096	روز کار	مکانیک	2,259,570	2,157,840	0	0	12,539,250
۸۲	4301097	روز کار	سیویل، ساختمانی	2,134,580	2,032,850	0	0	12,539,250
۸۳	4301098	روز کار	سیویل، ساختمانی	2,328,183	2,192,544	0	0	8,359,500
۸۴	4301099	روز کار	سیویل، ساختمانی	2,309,900	2,174,260	0	0	12,539,250
۸۵	4301100	نوبتکار	داربست بندی	2,339,599	2,203,960	0	0	4,179,750
۸۶	4301101	نوبتکار	تهویه	2,214,724	2,112,995	0	0	12,539,250
۸۷	4301102	روز کار	داربست بندی	2,371,164	2,235,524	0	0	8,359,500
۸۸	4301103	روز کار	داربست بندی	2,284,589	2,148,949	0	0	8,359,500
۸۹	4301107	نوبتکار	ماشین آلات	2,161,204	2,093,384	0	0	8,359,500
۹۰	4301108	نوبتکار	داربست بندی	2,280,426	2,144,787	0	0	12,539,250
۹۱	4301109	نوبتکار	مکانیک	2,270,695	2,168,965	0	0	8,359,500
۹۲	4301110	نوبتکار	مکانیک	2,388,461	2,279,949	0	0	8,359,500
۹۳	4301111	نوبتکار	مکانیک	2,273,672	2,171,943	0	0	4,179,750
۹۴	4301112	نوبتکار	ماشینری	2,387,423	2,285,694	0	0	8,359,500
۹۵	4301113	روز کار	انبار و تدارکات	2,242,587	2,220,545	0	0	0
۹۶	4301114	نوبتکار	ماشینری	2,406,177	2,304,448	0	0	4,179,750
۹۷	4301115	روز کار	سیویل، ساختمانی	2,359,064	2,223,425	0	0	12,539,250
۹۸	4301116	روز کار	داربست بندی	2,248,429	2,112,790	0	0	8,359,500
۹۹	4301117	روز کار	سیویل، ساختمانی	2,353,140	2,217,500	0	0	12,539,250
۱۰۰	4301118	نوبتکار	مکانیک	2,411,487	2,302,976	0	0	8,359,500

0	0	0	2,279,949	2,388,461	مکانیک	نوبتکار	4301119	1۰۱
8,359,500	0	2,116,795	2,387,022	2,488,751	ماشینری	روزکار	4301120	1۰۲
0	0	0	2,148,949	2,271,025	ماشین آلات	روزکار	4301121	1۰۳
4,179,750	0	0	2,111,862	2,179,681	ماشین آلات	نوبتکار	4301122	1۰۴
8,359,500	0	0	2,364,112	2,482,796	برق	روزکار	4301123	1۰۵
12,539,250	0	0	2,133,053	2,268,693	داربست بندی	نوبتکار	4301126	1۰۶
12,539,250	0	0	2,298,131	2,416,815	جوشکاری و فلز کاری	روزکار	4301127	1۰۷
16,719,000	0	0	2,087,225	2,155,044	سیویل، ساختمانی	روزکار	4301128	1۰۸
12,539,250	0	0	2,021,780	2,157,420	سیویل، ساختمانی	نوبتکار	4301130	1۰۹
0	0	0	2,165,245	2,300,884	سیویل، ساختمانی	روزکار	4301131	1۱۰
8,359,500	0	0	2,169,130	2,270,860	مکانیک	نوبتکار	4301132	1۱۱
12,539,250	0	0	2,288,745	2,397,256	مکانیک	نوبتکار	4301133	1۱۲
4,179,750	0	0	2,267,622	2,384,611	ماشینری	نوبتکار	4301134	1۱۳
0	0	0	2,247,222	2,364,211	ماشینری	روزکار	4301136	1۱۴
12,539,250	0	0	2,185,539	2,295,746	تراشکاری، ولوشاپ	نوبتکار	4301138	1۱۵
4,179,750	0	1,229,377	2,110,291	2,223,889	برق	روزکار	4301139	1۱۶
4,179,750	0	2,821,586	2,269,766	2,371,495	ماشینری	نوبتکار	4301140	1۱۷
8,359,500	0	0	2,208,745	2,327,429	انبار و تدارکات	نوبتکار	4301141	1۱۸
12,539,250	0	0	2,262,690	2,379,679	تراشکاری، ولوشاپ	نوبتکار	4301142	1۱۹
4,179,750	0	0	2,238,810	2,374,450	عایقکاری	روزکار	4301144	1۲۰
16,719,000	0	0	2,244,648	2,380,287	داربست بندی	نوبتکار	4301146	1۲۱
16,719,000	0	0	2,193,739	2,329,378	داربست بندی	نوبتکار	4301147	1۲۲
12,539,250	0	0	2,048,827	2,184,467	داربست بندی	روزکار	4301149	1۲۳
12,539,250	0	0	2,291,672	2,427,312	ماشین آلات	روزکار	4301151	1۲۴
8,359,500	0	0	2,295,396	2,403,908	مکانیک	نوبتکار	4301152	1۲۵
8,359,500	0	0	2,339,969	2,441,699	جوشکاری و فلز کاری	روزکار	4301153	1۲۶

8,359,500	0	0	2,157,988	2,225,808	مکانیک	نوبتکار	4301154	1۲۷
12,539,250	0	0	2,213,915	2,335,989	ماشین آلات	نوبتکار	4301155	1۲۸
4,179,750	0	0	2,258,677	2,372,275	برق	روزکار	4301156	1۲۹
0			2,069,543	2,154,318	برنامه ریزی	روزکار	4301157	1۳۰
12,539,250			2,195,696	2,280,471	برنامه ریزی	روزکار	4301161	1۳۱
8,359,500			2,115,849	2,232,837	ماشینری	نوبتکار	4301166	1۳۲
8,359,500			2,049,135	2,116,955	ماشین آلات	نوبتکار	4301170	۱۳۳
0			2,233,894	2,286,082	برق	روزکار	4301173	۱۳۴
12,539,250	0	0	2,218,991	2,332,587	ابزار دقیق	روزکار	4301175	1۳۵
12,539,250	0	0	2,307,631	2,421,228	ابزار دقیق	روزکار	4301176	۱۳۶
0	0	0	2,043,778	2,157,374	ابزار دقیق	روزکار	4301178	1۳۷
12,539,250			2,078,026	2,188,233	تراشکاری، ولوشاپ	روزکار	4301183	۱۳۸

پرسنل قرارداد موقت تعمیرات			
سرویسهای تعمیراتی	تعمیرات	426009	1
سرویسهای تعمیراتی	تعمیرات	803934	2
برنامه ریزی	تعمیرات	804041	3
برق	تعمیرات	804046	4
مکانیک	تعمیرات	804065	5
برق	تعمیرات	804096	6
مکانیک	تعمیرات	804117	7
برنامه ریزی	تعمیرات	804168	8
سرویسهای تعمیراتی	تعمیرات	804311	9
مکانیک	تعمیرات	804334	10
سرویسهای تعمیراتی	تعمیرات	804567	11
سرویسهای تعمیراتی	تعمیرات	804629	12
برق	تعمیرات	804638	13
برق	تعمیرات	804651	14
سرویسهای تعمیراتی	تعمیرات	804734	15
مکانیک	تعمیرات	836876	16

17	806460	تعمیرات	برق
18	806466	تعمیرات	برق
19	813373	تعمیرات	برق
20	813445	تعمیرات	برق
21	813448	تعمیرات	مکانیک
22	813457	تعمیرات	مکانیک
23	813464	تعمیرات	مکانیک
24	815700	تعمیرات	مکانیک
25	815702	تعمیرات	مکانیک
26	815727	تعمیرات	سرویسهای تعمیراتی
27	815738	تعمیرات	برق
28	816100	تعمیرات	سرویسهای تعمیراتی
29	816106	تعمیرات	برق
30	816122	تعمیرات	سرویسهای تعمیراتی
31	817981	تعمیرات	برنامه ریزی
32	820732	تعمیرات	برق
33	820958	تعمیرات	برق
34	821841	تعمیرات	مکانیک
35	830649	تعمیرات	مکانیک
36	830650	تعمیرات	سرویسهای تعمیراتی
37	830655	تعمیرات	مکانیک
38	830701	تعمیرات	سرویسهای تعمیراتی
39	830704	تعمیرات	سرویسهای تعمیراتی
40	830812	تعمیرات	مکانیک
41	835567	تعمیرات	ابزار دقیق
42		تعمیرات	سرویسهای تعمیراتی
43		تعمیرات	سرویسهای تعمیراتی
44		تعمیرات	ابزار دقیق
45		تعمیرات	مکانیک
46		تعمیرات	برق
47		تعمیرات	ابزار دقیق
48		تعمیرات	سرویسهای تعمیراتی
49		تعمیرات	سرویسهای تعمیراتی
50	806684	تعمیرات	HSE

مهرزاد زارع

نمودار سازمانی پیشنهادی

توسط پیمانکار تهیه گردد.

بخش هفتم

پیوستها:

۱- لیست ابزار آلات ۲- مصالح مصرفی پیمانکار

لیست درخواست ابزار آلات در تعهد پیمانکار

لیست متریال مصرفی			
ردیف	شرح	ردیف	شرح
۱	نوار تفلون	۳۶	تیغ موکت بر
۲	نوار چسب کاغذی در عرضهای ۲ و ۵ سانت	۳۷	تیغه اره آهن بر
۳	چسب دوقلو	۳۸	صفحه سنگ الماسه رومیزی
۴	چسب ۳ و ۲	۳۹	چسب DEVCON گرید A,B
۵	چسب قطره ای	۴۰	انواع سنگهای برش و ساب
۶	گریس مولیکوت	۴۱	نوار چسب ۵ سانتیمتری برزنتی خاکستری
۷	چسب بل	۴۲	انواع سیمهای لحیم
۸	چسب رازی معمولی	۴۳	نوک هویه از نوع نسوز
۹	چسب حرارتی	۴۴	فیوزهای شیشه ای عمومی در سایزها و آمپرهای مختلف
۱۰	چسب بلزولا (سوپر متال)	۴۵	دستکش پلاستیکی یکبار مصرف
۱۱	اسپری کنتاکت شو روغنی	۴۶	دستکش ضد اسید
۱۲	اسپری کف	۴۷	دستکش طنابی
۱۳	روغن گریس معمولی	۴۸	لباس ضد اسید
۱۴	HAND CLEANER	۴۹	هوا
۱۵	تینر فوری	۵۰	گاز استیلن
۱۶	روغن موتور ۱۰	۵۱	نوار چسب برقی
۱۷	الکل صنعتی	۵۲	نوار چسب شیشه ای در عرضهای ۲ و ۵ سانت
۱۸	باطری قلمی سایز AAA (نیم قلمی)	۵۳	چسب دوقلو بیرنگ
۱۹	چسب سنگ	۵۴	چسب پرماتکس
۲۰	چسب رازی پی وی سی	۵۵	چسب آکواریوم
۲۱	اسپری کنتاکت شو خشک	۵۶	روغن گریس نسوز
۲۲	اسپری ضد رنگ (WD- 40)	۵۷	گلیسیرین
۲۳	روغن سیلیکون	۵۸	بنزین یا گازوئیل برای شستشو
۲۴	انواع وایس های EXPAND	۵۹	تیغه تیوپ بر
۲۵	باطری قلمی معمولی	۶۰	مته در انواع جنسها و سایزها
۲۶	باطری کتابی ۹ ولت	۶۱	صفحه سنگی معمولی رومیزی
۲۷	الکل سفید	۶۲	روغن لحیم آلمانی
۲۸	کاغذ سمباده در نمره های مختلف	۶۳	بست کابل در انواع و سایزهای مختلف
۲۹	دستکش نخی	۶۴	دستکش جراحی
۳۰	دستکش ضد حرارت	۶۵	محافظ صورت
۳۱	گاز ازت	۶۶	گاز آرگون
۳۲	انواع چسب های مورد نیاز تعمیرات	۶۷	روغن ضد زنگ و جی تی
۳۳	پارچه تنظیف	۶۸	
۳۴	اتصالات هیدروتست فشار ضعیف و قوی در سایزهای ۱/۲ و ۳/۴ (زانو، نیل، سه راهی، تبدیل، بال ولو و...)	۶۹	کلیه الکترونها و سیم جوشهای مصرفی ایرانی و خارجی مورد تایید بازرسی
۳۵	انواع ماسه ، انواع سیمان، آهک، گچ، انواع آجر و بلوک، پودر سنگ، انواع گراول و پوکه	۷۰	

ردیف	نوع کالا	تعداد
1	آچار چکش خور ۲۲	۶ عدد
2	آچار چکش خور ۲۷	۱۰ عدد
3	آچار چکش خور ۳۲	۱۰ عدد
4	آچار چکش خور ۳۶	۸ عدد
5	آچار چکش خور ۴۱	۸ عدد
6	آچار چکش خور ۴۶	۶ عدد
7	آچار چکش خور ۵۰	۴ عدد
8	آچار چکش خور ۵۲	۲ عدد
9	آچار چکش خور ۵۵	۴ عدد
10	آچار چکش خور ۶۰	۴ عدد
11	آچار چکش خور ۶۵	۴ عدد
12	آچار چکش خور ۷۰	۴ عدد
13	آچار چکش خور ۷۵	۴ عدد
14	آچار چکش خور ۸۰	۲ عدد
15	آچار چکش خور ۸۵	۴ عدد
16	آچار چکش خور ۹۰	۴ عدد
17	آچار چکش خور ۹۵	۲ عدد
18	آچار چکش خور ۱۰۵	۲ عدد
19	آچار چکش خور ۱۱۵	۲ عدد
20	آچار هولباري ۲۷	۱۰ عدد
21	آچار هولباري ۳۲	۱۰ عدد
22	آچار هولباري ۳۶	۸ عدد
23	آچار هولباري ۴۱	۸ عدد
24	آچار هولباري ۴۶	۶ عدد
25	آچار هولباري ۵۰	۴ عدد
26	آچار هولباري ۵۲	۲ عدد
27	آچار هولباري ۵۵	۴ عدد
28	آچار هولباري ۶۰	۴ عدد
29	آچار هولباري ۶۵	۴ عدد
30	آچار هولباري ۷۰	۴ عدد
31	آچار هولباري ۷۵	۴ عدد
32	آچار هولباري ۸۰	۴ عدد
33	آچار هولباري ۸۵	۴ عدد
34	آچار هولباري ۹۰	۴ عدد
35	آچار هولباري ۹۵	۲ عدد
36	آچار هولباري ۱۰۵	۲ عدد
37	آچار هولباري ۱۱۵	۲ عدد
38	آچار هولباري ۳۰	۶ عدد
39	آچار چکش خور براسي ۲۷	۳ عدد
40	آچار چکش خور براسي ۳۰	۳ عدد
41	آچار چکش خور براسي ۳۲	۳ عدد
42	آچار چکش خور براسي ۳۶	۳ عدد
43	آچار چکش خور براسي ۴۱	۳ عدد
44	آچار چکش خور براسي ۴۶	۳ عدد

۴۵	آچار چکش خور براسی ۵۰	۲ عدد
۴۶	آچار چکش خور براسی ۵۲	۱ عدد
۴۷	آچار چکش خور براسی ۵۵	۲ عدد
۴۸	آچار چکش خور براسی ۶۰	۴ عدد
۴۹	آچار چکش خور براسی ۶۵	۲ عدد
۵۰	آچار چکش خور براسی ۷۰	۳ عدد
۵۱	آچار چکش خور براسی ۷۵	۳ عدد
۵۲	آچار چکش خور براسی ۸۰	۲ عدد
۵۳	آچار چکش خور براسی ۸۵	۲ عدد
۵۴	آچار چکش خور براسی ۹۰	۲ عدد
۵۵	آچار چکش خور براسی ۹۵	۲ عدد
۵۶	آچار چکش خور براسی ۱۰۵	۲ عدد
۵۷	آچار چکش خور براسی ۱۱۵	۲ عدد
۵۸	آچار فلات (یکسر تخت) ۶	۶ عدد
۵۹	آچار فلات (یکسر تخت) ۸	۶ عدد
۶۰	آچار فلات (یکسر تخت) ۱۰	۶ عدد
۶۱	آچار فلات (یکسر تخت) ۱۱	۶ عدد
۶۲	آچار فلات (یکسر تخت) ۱۲	۸ عدد
۶۳	آچار فلات (یکسر تخت) ۱۳	۸ عدد
۶۴	آچار فلات (یکسر تخت) ۱۴	۸ عدد
۶۵	آچار فلات (یکسر تخت) ۱۵	۶ عدد
۶۶	آچار فلات (یکسر تخت) ۱۶	۴ عدد
۶۷	آچار فلات (یکسر تخت) ۱۷	۱۲ عدد
۶۸	آچار فلات (یکسر تخت) ۱۸	۸ عدد
۶۹	آچار فلات (یکسر تخت) ۱۹	۱۲ عدد
۷۰	آچار فلات (یکسر تخت) ۲۰	۴ عدد
۷۱	آچار فلات (یکسر تخت) ۲۱	۴ عدد
۷۲	آچار فلات (یکسر تخت) ۲۲	۱۴ عدد
۷۳	آچار فلات (یکسر تخت) ۲۳	۴ عدد
۷۴	بسته حروف انگلیسی	یک ست
۷۵	بسته اعداد ریاضی	یک ست
۷۶	سوهان تخت	۴ عدد
۷۷	سوهان گرد	یک ست کامل
۷۸	سوهان نیم گرد	۴ عدد
۷۹	سوهان مثلثی	۶ عدد
۸۰	سمبه	یک ست کامل
۸۱	دم باریک (عایق برق)	۲۰ عدد
۸۲	انبر قفلی	۲۰ عدد
۸۳	هولباری ۲۴	۶ عدد
۸۴	چکش خور ۲۴	۶ عدد
۸۵	هولباری ۱۹	۱۰ عدد
۸۶	هولباری ۲۲	۱۰ عدد
۸۷	گیج bar ۵	۴ عدد
۸۸	گیج bar ۱۰	۴ عدد
۸۹	گیج bar ۱۵	۶ عدد

90	گیج ۳۰ bar	۸ عدد
91	گیج ۴۰ bar	۶ عدد
92	گیج ۶۰ bar	۶ عدد
93	گیج ۱۰۰ bar	۵ عدد
94	گیج ۱۲۰ bar	۴ عدد
95	گیج ۱۵۰ bar	۴ عدد
96	کابل سیار قرقره ای ۱۵ متری	۲۰ عدد
97	کابل سیار قرقره ای ۲۰ متری	۲۰ عدد
98	ماسک فول فیس	۱۵ عدد
99	فلنج بازکن هیدرولیکی	سه دستگاه
100	فلنج بازکن دستی	۴ عدد
101	کمر بند ایمنی	۵۰ عدد
102	طناب کنفی	۱۵۰ متر
103	شل ماسک	۴۰ عدد
104	کارتک	۳۰ عدد
105	دستگاه پرچ	۶ دستگاه
106	آچار فلات یکسر تخت ۲۴	۸ عدد
107	آچار فلات یکسر تخت ۲۵	۲ عدد
108	آچار فلات یکسر تخت ۲۶	۲ عدد
109	آچار فلات یکسر تخت ۲۷	۲۰ عدد
110	آچار فلات یکسر تخت ۲۸	۲ عدد
111	آچار فلات یکسر تخت ۳۰	۸ عدد
112	آچار فلات یکسر تخت ۳۲	۱۲ عدد
113	آچار فلات یکسر تخت ۳۶	۱۲ عدد
114	آچار فلات یکسر تخت ۴۱	۱۲ عدد
115	آچار فلات یکسر تخت ۴۲	۲ عدد
116	آچار فلات یکسر تخت ۴۶	۱۲ عدد
117	آچار فلات یکسر تخت ۵۰	۶ عدد
118	آچار فلات یکسر تخت ۵۵	۴ عدد
119	آچار فلات یکسر تخت ۶۰	۸ عدد
120	آچار فلات یکسر تخت ۶۵	۴ عدد
121	آچار فلات یکسر تخت ۷۰	۴ عدد
122	آچار فلات یکسر تخت ۷۵	۴ عدد
123	آچار فلات یکسر تخت ۸۰	۲ عدد
124	آچار فلات یکسر تخت ۸۵	۲ عدد
125	آچار فلات یکسر تخت ۹۰	۲ عدد
126	آچار فلات یکسر تخت ۹۵	۲ عدد
127	آچار فلات یکسر تخت ۱۰۵	۲ عدد
128	آچار فلات یکسر تخت ۱۱۵	۲ عدد
129	قیچی عایق برقی	۶ عدد
130	گسک بر برقی	۲ دستگاه
131	نات کاتر در سایزهای (۲۲-۳۰)، (۳۲-۴۴)، (۴۱-۵۰)، (۵۰-۶۰)	از هر کدام ۱ دستگاه
132	بکس بادی درایو ۳/۴"، ۱/۲"، ۱"	از هر کدام ۱ عدد
133	تبدیل بکس بادی (۳/۴"-۱/۲")، (۱"-۳/۴")، (۱/۲"-۱")	از هر کدام ۲ عدد
134	لقمه ی بکس بادی فشارقوي ۲۲ الی ۱۱۵	از هر کدام ۱ عدد

از هر کدام ۲ دستگاه	بکس بادی با درایور (۱ ۱/۲") با لقمه های ۴۶ الی ۸۵	135
۱۲ عدد	بالت نیم متری	136
۱۲ عدد	بالت يك متری	137
۲۰ عدد	بالت دو متری	138
۱۶ عدد	بالت سه متری	139
۱۶ عدد	بالت چهار متری	140
۱۶ عدد	بالت شش متری	141
۸ عدد	بالت هشت متری	142
۴ عدد	بالت دوازده متری	143
۴ عدد	چین پلاک نیم تن تک زنجیر	144
۹ عدد	چین پلاک يك تن (۲ عدد تك زنجيري باشد)	145
۵ عدد	چین پلاک يك ونیم تن تک زنجیر	146
۴ عدد	چین پلاک دو تن	147
۴ عدد	چین پلاک سه تن	148
۳ عدد	چین پلاک پنج تن	149
۱ عدد	چین پلاک ده تن	150
۱۰ عدد	آچار فرانسه ۶"	151
۱۰ عدد	آچار فرانسه ۸"	152
۱۰ عدد	آچار فرانسه ۱۰"	153
۱۰ عدد	آچار فرانسه ۱۲"	154
۴ عدد	آچار فرانسه ۱۵"	155
۱۰ عدد	لوله گیر ۱۰"	156
۱۰ عدد	لوله گیر ۱۲"	157
۵ عدد	لوله گیر ۱۶"	158
۵ عدد	لوله گیر ۱۸"	159
۲ عدد	لوله گیر ۲۴"	160
۲ عدد	لوله گیر ۳۶"	161
۲ عدد	لوله گیر شلاقی ۶"	162
۸ عدد	لوله گیر شلاقی ۸"	163
۸ عدد	لوله گیر شلاقی ۱۰"	164
۸ عدد	لوله گیر شلاقی ۱۲"	165
۲ عدد	لوله گیر شلاقی ۱۵"	166
۲ عدد	گیره رومیزی	167
۲۰ عدد	شکل سائزهای مختلف	168
۸ عدد	پنک براس نیم کیلویی	169
۴ عدد	پنک براس يك کیلویی	170
۸ عدد	پنک براس دو کیلویی	171
۵ عدد	پنک براس سه کیلویی	172
۸ عدد	پنک براس چهار کیلویی	173
۱۰ عدد	پنک براس پنج کیلویی	174
۱۰ عدد	پنک براس شش کیلویی	175
۱۰ عدد	پنک براس هفت کیلویی	176
۱۰ عدد	پنک براس هشت کیلویی	177
۴ عدد	پنک آهنی يك کیلویی	178
۵ عدد	پنک آهنی دو کیلویی	179

پتک آهني سه كيلويي	۱۸۰	۵ عدد
پتک آهني چهار كيلويي	۱۸۱	۶ عدد
پتک آهني پنج كيلويي	۱۸۲	۶ عدد
پتک آهني شش كيلويي	۱۸۳	۸ عدد
پتک آهني هفت كيلويي	۱۸۴	۸ عدد
پتک آهني هشت كيلويي	۱۸۵	۶ عدد
گوه (ويچ)ساييزهاي مختلف	۱۸۶	۱۲ عدد
کمان اره	۱۸۷	۱۶ عدد
انبردست	۱۸۸	۱۲ عدد
سیم چین مخصوص برق	۱۸۹	۳۰ عدد
انبرکلاغي	۱۹۰	۶ عدد
قلم	۱۹۱	۸ عدد
پوليف ۱تن	۱۹۲	۳ عدد
پوليف ۳تن	۱۹۳	۳ عدد
تست پمپ دستی	۱۹۴	۵ عدد
تيزبر	۱۹۵	۱۰ عدد
گریس پمپ دستی	۱۹۶	۴ عدد
گریس پمپ سطلي بزرگ	۱۹۷	۲ عدد
برس سيمي	۱۹۸	۳۰ عدد
عينک سنگ زني	۱۹۹	۲۰ عدد
دسته پتک چوبي ساييزهاي مختلف (ايران پتک)	۲۰۰	۵۰ عدد
چکمه در ساييزهاي مختلف	۲۰۱	۱۰ جفت
کولیس کوچك معمولي ۲۰۰-۰	۲۰۲	۳ عدد
کولیس بزرگ معمولي ۳۰۰-۰	۲۰۳	۲ عدد
کولیس کوچك دیجيتالي ۲۰۰-۰	۲۰۴	۲ عدد
بکس بادي و برقي (شارژي)سبك جهت ولو شاپ	۲۰۵	از هرکدام يك دستگاه
بکس بادي جهت دستگاه هات تب	۲۰۶	يکدستگاه
دسته بکس ثابت فشار قوي ۱/۲"	۲۰۷	۵ عدد
دسته بکس ثابت فشار قوي ۳/۴"	۲۰۸	۵ عدد
دسته بکس جغجغه فشار قوي ۱/۲"	۲۰۹	۸ عدد
دسته بکس جغجغه فشار قوي ۳/۴"	۲۱۰	۸ عدد
سنگ روميزي جهت ولو شاپ	۲۱۱	يکدستگاه
دستگاه مته تيز کن	۲۱۲	۱ دستگاه
تراز فلزي جهت تراشکاري	۲۱۳	۲ عدد
گونیا ۶۰ سانتي	۲۱۴	۵ عدد
گونیا ۱۰۰ سانتي	۲۱۵	۲ عدد
خط کش فلزي ۵۰ سانتي	۲۱۶	۳ عدد
خط کش فلزي ۱۰۰ سانتي	۲۱۷	۲ عدد
لباس جت زني	۲۱۸	۱۰ دست
جعبه بکس ۳۲~۱۰	۲۱۹	۲ ست
دسته جغجغه بکس کوچك	۲۲۰	۶ عدد
آچار جغجغه (داربست) ۲۱~۱۹	۲۲۱	۳۰ عدد
کاتر(لوله بر)از ۸ تا ۱۲ اينچ	۲۲۲	۱ عدد
کاتر(لوله بر)از ۶ تا ۸ اينچ	۲۲۳	۱ عدد
کاتر(لوله بر)از ۴ تا ۶ اينچ	۲۲۴	۱ عدد

225	کاتر(لوله بر) ۲ و ۳ اینچ از هر کدام :	۲ عدد
226	لوله بر زنجیری از ۳ تا ۸ اینچ	۱ عدد
227	بندل کوچک	۱ عدد
228	چپگرد تراشکاری	دو ست
229	پیچ گوشتی تخت در سایزهای مختلف	۴۰ عدد
230	پیچ گوشتی چهارگوش در سایزهای مختلف	۴۰ عدد
231	پیچ گوشتی ضربه ای تخت	۲۰ عدد
232	پیچ گوشتی ضربه ای چهارگوش	۲۰ عدد
233	فازمتر بزرگ	۳۵ عدد
234	فازمتر جیبی	۴۰ عدد
235	تفنگی چسب اکواریوم	۴ عدد
236	خار بازکن لبه کج	۵ عدد
237	خار بازکن ساده	۵ عدد
238	خار جمع کن لبه کج	۵ عدد
239	دریل-دستی	۴ دستگاه
240	مینی سنگ ۱۱۵ متابو یا هیلتی	۱۴ دستگاه
241	سنگ جت ۱۸۰ متابو یا هیلتی	۱۴ دستگاه
242	دایس "۲/۱"	۲ عدد
243	دایس "۴/۳"	۲ عدد
244	دایس "۱ تا ۲"	۲ عدد
245	گیره روی میزی	۸ عدد
246	سشوار صنعتی در سایزهای کوچک و بزرگ	۲ دستگاه
247	بلور هوا	۱ عدد
248	پرگار ۶۰ سانتی	۱ عدد
249	پرگار ۳۰ سانتی	۱ عدد
250	پیمانه روغن یک لیتری	۲ عدد
251	پیمانه روغن دو لیتری	۲ عدد
252	روغندان	۱۶ عدد
253	تیرفور ۶۰/۱	۲ عدد
254	حدیده (اینچی و میلی متری)	دو ست از هر کدام
255	قلاویز (اینچی و میلی متری)	دو ست از هر کدام
256	دریل شارژی میلوکی یا هیلتی	۴ دستگاه
257	تیوپ کاتر (۳-۳۲) mm	۲ عدد
258	دریل هیل تی k۸	دو دستگاه
259	دریل هیل تی k۱۵	دو دستگاه
260	دستگاه میکسر بتن ۲۵۰ لیتری	۱ دستگاه
261	دستگاه ویراتور بتن برقی و دیزلی	از هر کدام ۱ دستگاه
262	قالب فلزی بتن (سایز ۱۰ و ۱۵ و ۲۰ و ۳۰ و ۵۰ و گوشه داخل و بیرون)	۱۶۰ عدد
263	دستگاه همزن گروت برقی	۱ دستگاه
264	شلینگ فشارقوی جهت بکس باری	۱۰۰ متر
265	دسته قلاویز سایز مختلف	۱۰ عدد
266	دسته حدیده سایز مختلف	۱۰ عدد
267	آلن (جعبه ای)	۱۰ ست
268	آلن خورشیدی مچی	۱۰ ست
269	آلن مچی	۱۰ ست

270	چاقو کابل بر	۴۰ عدد
271	پمپ کف کش ۲" و لجن کش ۲"	۱۰ دستگاه
272	سمبه	۱۰ عدد
273	سوهان زرگری	۳ ست
274	تست پمپ برقی	دو دستگاه
275	جک همر ۱۶ و ۸ کیلویی	۴ دستگاه
276	جک همر ۳۰ کیلویی	۳ دستگاه
277	کمپرسور هوای دیزلی سیار با خروجی ۷ بار	۱ دستگاه
278	دستگاه لوله باز کن فنری برقی	۱ دستگاه
279	دستگاه کمپکت خاک	۱ دستگاه
280	قلم جک همر در سایزهای مختلف	۶ عدد
281	دستگاه اکسپند با متعلقات	یک دستگاه
282	تیوب خم کن	۱ دستگاه
283	دستگاه تزریق کامپوند هوایی به همراه گان	۱ دستگاه
284	دستگاه تزریق کامپوند دستی هیدرولیکی به همراه گان	۱ دستگاه
285	پک کامل اتو لوله سبز از سایز ۱/۲ تا ۲ اینچ را شامل شود	یک دستگاه
286	سرامیک بر دستی	۲ دستگاه
287	کامل (رولینگ واکس)	-----
288	فرچه سایزهای مختلف	۱۰ عدد
289	برقو (۱")	۲ عدد
290	برقو (۲/۱")	۲ عدد
291	برقو (۴/۳")	۲ عدد
292	پیستوله	دو دستگاه
293	لقمه سنگ الماسه	۱۰ عدد
294	تراز ۶۰ سانتی	۲ عدد
295	تراز ۱۰۰ سانتی	۲ عدد
296	پنسل گریندر (سنگ انگشتی)	سه دستگاه
297	گونیا ۶۰ سانتی	یک عدد
298	چادر برزنت ۲ متر	۲۰ تخته
299	چادر برزنت ۶ متر	۱۵ تخته
300	پلاستیک بزرگ	سه رول
301	گیج ۲۵۰ bar	۶ عدد
302	آچار آلن اینچی	۴۰ ست
303	آچار آلن میلی متری	۴۰ ست
304	جعبه باکس اینچی	۴ ست
305	پمپ دستی	۴ عدد
306	موتور جوش لین کلن دیزل سیار چهار سیلندر	۴ دستگاه
307	دیزل ژنراتور تک فاز قابل حمل	۲ دستگاه
308	موتور جوش تک فاز جوش EL-201CELL گام الکتریک	۱۰ دستگاه
309	دستگاه هوا برش ست کامل	سه دستگاه
310	کابل سیار ارت دار در قطعات ۱۵ متری	۱۰۰ متر
311	کابل جوش	۱۰۰ متر
312	آون مادر	۲ دستگاه
313	آون سیار جوشکاری	۱۰ دستگاه
314	ست جوشکاری آرگون	۱۰ ست

315	اره آتشی بزرگ	۱ دستگاه
316	ورق بر دستی رومیزی	۱ دستگاه
317	موتور جوش سه فاز برقی گام الکتریک	۴ دستگاه
318	کلمپ میتر با کیفیت عالی (hioki یا kyoritsu) در سایز بزرگ	۵ دستگاه
319	میگر ۵ کیلو با کیفیت عالی ترجیحا (hioki یا kyoritsu)	۲ دستگاه
320	میگر ۱۰ کیلو با کیفیت عالی ترجیحا (hioki یا kyoritsu)	۱ دستگاه
321	دستگاه تست غلظت آب باطری دیجیتالی	۱ دستگاه
322	دستگاه بیرینگ گرمکن	۳ دستگاه
323	تاکومتر یا دور سنج دیجیتالی	۱ دستگاه
324	ترمومتر دیجیتالی	۳ دستگاه
325	سری مانومتر به همراه کیسول اکسیژن و گاز	۲ دستگاه
326	خار باز کن بزرگ	۲ عدد
327	خار جمع کن بزرگ	۲ عدد
328	آچار یک سر رینگ- یک سر تخت از شماره ۶ تا ۲۶	۴ ست کامل
329	آچار دو سر رینگ از شماره ۶ تا ۲۶	۴ ست کامل
330	مینی بکس	۱ ست کامل
331	جعبه بکس فشار قوی لقمه سیاه	۳ ست کامل
332	چکش پلاستیکی	۳ عدد
333	چکش فلزی براس	۲ عدد
334	جک تلسکوپی هیدرولیکی ۱۰ تن، ۱۵ تن، ۲۰ تن	از هر کدام ۲ عدد
335	جک کتابی هیدرولیکی ۱۰ تن، ۱۵ تن، ۲۰ تن	از هر کدام ۲ عدد
336	ترکمتر ۱۰-۱۰۰ و ۵۰-۲۰۰ و ۱۱۰-۵۵۰ و ۵۵۰-۱۵۰۰ نیوتن متر	از هر کدام ۱ عدد
337	پولی کش بزرگ	۲ عدد
338	آچار لوله گیر ۱۴ اینچ	۲ عدد
339	آچار فرانسه ۱۵ اینچ	۴ عدد
340	هویه هفت تیری	۲ عدد
341	پیچ گوشتی ترمینالی دو سو و چهار سو	۴۰ عدد
342	فاز متر کوچک	۳۰ عدد
343	انبردست و سیم چین و دم باریک و سیم لخت کن	۳۰ عدد
344	سوهان گرد - تخت- سه گوش از نوع زبر و نرم	۳ ست کامل
345	دریل چکشی با کیفیت عالی (بوش یا متابو یا ماکیتا و ..)	۲ دستگاه
346	مینی سنگ جت با کیفیت عالی (بوش یا متابو یا ماکیتا و ..)	۳ دستگاه
347	بیرینگ کش صفحه ای	۲ عدد
348	قلم بزرگ و کوچک	۴ عدد
349	کاتر دستی کابل بری تا سایز ۲۴۰	۲ عدد
350	انبر قفلی با کیفیت عالی	۴ عدد
351	پمپ گریس دستی	۵ عدد
352	پمپ گریس سطی	۱ عدد
353	جک هیدرولیکی ۲ و ۵ تن هر کدام	۱ عدد
354	آچار فرانسه کوچک، متوسط و بزرگ (۱۶ و ۲۱ و ۲۸)	۲ عدد
355	سری جوش استاندارد مارک ویکتور	۱ دستگاه
356	پمپ جت اب مارک پمپک	۱ دستگاه
357	ترمومتر لیزری	۱ دستگاه
358	ترازوی دیجیتالی شارژ گاز	۱ دستگاه
359	شیر برقی شارژ گاز	۱ دستگاه

360	آچار بوکس کامل (کوچک و بزرگ-میلیمتری و اینچی) تا سایز ۳۲ هر کدام	۳ ست
361	سیلندر استیلن	۱ عدد
362	رگلاتور استیلن	۱ عدد
363	سیلندر ازت	۱۴ عدد
364	شلنگ فشار قوی سه متری شارژ گاز ازت و رگلاتور ازت	۶ عدد
365	آچار راجت (ست کامل) تا یک اینچ	۱ ست
366	آچار آلن خورشیدی تا سایز ۱۶	۱ ست
367	لوله بر مچی	۲ عدد
368	لوله مویی بر	۱ عدد
369	متر دیجیتال اب TDS	۱ دستگاه
370	گیج دو قلو و شلنگ شارژ گاز فریون	۳ دستگاه
371	چراغ پرتابل شارژری ضد انفجار	۵ دستگاه
372	کیف ابزار انفرادی	۵۴ عدد
373	کانکشن اتصال سریع شارژ گاز	۲ عدد
374	عینک ایمنی	۲۰ عدد
375	لباس کار مناسب	۳۰ عدد
376	چکمه مخصوص برق تا ۷,۲ کیلوولت	۱۵ عدد
377	چکمه معمولی	۱۵ عدد
378	دستکش مخصوص برقی تا ۷,۲ کیلوولت	۱۰ عدد
379	دستگاه کامل flare از نوع خارج از مرکز تا سایز ۱ اینچ	۱ ست
380	سیلندر اکسیژن بزرگ	۱۲ سیلندر
381	سیلندر آرگون بزرگ	۱۲ سیلندر
382	سیلندر گاز بوتان	۶ سیلندر
383	ست کامل آچار یکسر رینگ تا سایز ۴۰	۱ ست
384	ست کامل آچار آلن تا سایز ۱۴	۲ ست
385	لوله خم کن تا سایز ۱ اینچ	۱ ست
386	فنر لوله خم کن تا سایز ۳/۴ اینچ	۱ ست
387	سیلندر اکسیژن ۵ لیتری	۵ سیلندر
388	سنگ جت بزرگ	۱ دستگاه
389	سنگ جت مینی	۱ دستگاه
390	درل گیربکسی و چکشی	۱ دستگاه
391	ست کامل hole punch تا سایز ۱۶ اینچ	۱ ست
392	وکیوم پمپ مارک cool master یا emerson با ظرفیت ۸ cfm	۲ دستگاه
393	clamp meter	۲ دستگاه
394	همراه با خازن سنج multi meter	۱ دستگاه
395	انبر کور کن	۲ عدد
396	آچار لوله گیر ۱۴ و ۱۶ اینچ هر کدام	۲ عدد
397	پیچ گوشتی سری کامل تا سایز ۱۲ اینچ	۲ ست
398	انبردست	۲ عدد
399	دم باریک	۲ عدد
400	انبر قفلی	۲ عدد
401	انبر کلاهی سایز ۶ و ۸ و ۱۰ و ۱۲	۸ عدد
402	سیم چین	۲ عدد
403	ست کامل سوهان	۱ ست
404	دستگاه GAS RECOVERY	۱ دستگاه

۴۰۵	میگر عقربه ای ۵۰۰ و ۱۰۰۰ ولت	۱۰ دستگاه
۴۰۶	دستگاه سنجش سرعت ، دما و طویت هوا	۱ دستگاه
۴۰۷	هویه صنعتی و قلمی (هرکدام)	۴ دستگاه
۴۰۸	قلع کش	۲ عدد
۴۰۹	سیم جوش نقره	۲۵ کیلوگرم
۴۱۰	سیم جوش مس	۳۰ کیلوگرم
۴۱۱	سیم جوش برنج	۱۰ کیلوگرم
۴۱۲	سیم جوش آلومینیوم	۱۰ کیلوگرم
۴۱۳	پودر جوشکاری	۸ قوطی
۴۱۴	آچار آلن بلند ست کامل تا سایز ۱۶	۶ ست
۴۱۵	ست کامل اورینگ تاسایز ۴ اینچ	۲ ست
۴۱۶	دور سنج (تاکومتر)	۱ دستگاه
۴۱۷	بارومتر	۱ دستگاه
۴۱۸	کیت تست سختی آب	۲ ست
۴۱۹	کیت تست کلر آب	۱ ست
۴۲۰	فندک صنعتی	۲ عدد
۴۲۱	نشت یاب الکترونیک گاز فریون	۱ دستگاه
۴۲۲	دستگاه پرس کوچک	۱ دستگاه
۴۲۳	شلنگ آب ۳/۴ فشار قوی	۳۰ متر
۴۲۴	شلنگ آب ۲/۱ معمولی	۵۰ متر
۴۲۵	شانه مخصوص رادیاتور	۴ عدد
۴۲۶	پیچ گوشتی ترمینالی	۱ ست
۴۲۷	عینک مخصوص جوشکاری	۱ عدد
۴۲۸	دستگاه فشار هوا	۱ دستگاه
۴۲۹	خار جمع کن سر کج	۳ عدد
۴۳۰	خار باز کن سر کج	۳ عدد
۴۳۱	دستگاه سنگ انگشتی	۵ عدد
۴۳۲	سنگ انگشتی در سایزهای مختلف	۴ ست
۴۳۳	دستگاه برش پلاسما	۱ دستگاه
۴۳۴	تست پمپ دستی فشار بالا	۴ دستگاه
۴۳۵	پمپ هیدرولیک اینرپک	۵ عدد
۴۳۶	دستگاه گرافیت بر	۱ عدد
۴۳۷	بوکس برقی ۳/۴ و ۱/۲ هیلتی	۲ دستگاه
۴۳۸	لوله داربست ۶ متری	۲۵۰ شاخه
۴۳۹	لوله داربست ۴ متری	۶۰۰ شاخه
۴۴۰	لوله داربست ۳ متری	۶۰۰ شاخه
۴۴۱	لوله داربست ۲ متری	۶۰۰ شاخه
۴۴۲	لوله داربست ۱ متری	۶۰۰ شاخه
۴۴۳	لوله داربست نیم متری	۶۰۰ شاخه
۴۴۴	تخته داربست ۶ متری نو و سالم	۵۰۰ عدد
۴۴۵	مغزی داربست	۲۰۰ عدد
۴۴۶	بست داربست بندی	۴۰۰ عدد
۴۴۷	چادر برزنتی ۵*۵ متر	۴ تخته حلقه دار
۴۴۸	چادر برزنتی ۴*۴ متر	۴ تخته حلقه دار
۴۴۹	چادر برزنتی ۳*۳ متر	۱۰ تخته حلقه دار

۴۵۰	چادر برزنتی ۲*۲ متر	۲۰ تخته حلقه دار
۴۵۱	چادر برزنتی ۱,۵*۱,۵ متر	۲۰ تخته حلقه دار
۴۵۲	چادر برزنتی ۱*۱ متر	۳۰ تخته حلقه دار
۴۵۳	چادر نسوز ۲*۲ متر	۲۰ تخته
۴۵۴	فاضلاب بازکن برقی فنری مارک Ridqid یا روتبرگ آلمان	۱ دستگاه
۴۵۵	دوچرخه	تعداد لازم
۴۵۶	سه چرخه رکابی	تعداد لازم

ابزار و مواد مصرفی مورد نیاز کارگاه ماشینری		
۴۵۷	آچار هولباری ۱۹ تا ۴۶ میلی متر	هر سایز ۳ عدد
۴۵۸	انبر قفلی بزرگ	۳
۴۵۹	انبر قفلی کوچک	۳
۴۶۰	آچار فرانسه ۸"	۳
۴۶۱	آچار فرانسه ۱۲"	۳
۴۶۲	آچار لوله گیر ۱۲"	۲
۴۶۳	آچار لوله گیر ۱۸"	۲
۴۶۴	انبر کلاغی	۳
۴۶۵	آچار یکسر تخت ۴۶ تا ۶۰ میلی متر	هر سایز ۳ عدد
۴۶۶	چکش تفلون	۵
۴۶۷	چکش براس	۲
۴۶۸	چکش فولادی	۲
۴۶۹	تایلپور ۰,۵ متری	۲
۴۷۰	تایلپور ۱ متری	۲
۴۷۱	سوهان ریز	یک ست
۴۷۲	سوهان بزرگ	یک ست
۴۷۳	کاردک	۴
۴۷۴	پیچ گوشتی ضربه خور دو سو متوسط	۴
۴۷۵	پیچ گوشتی چهار سو متوسط	۴
۴۷۶	آچار آلن بلند میلیمتری	۲ ست
۴۷۷	آچار آلن کوتاه میلیمتری	۲ ست
۴۷۸	آچار آلن بلند اینچی	۲ ست
۴۷۹	آچار آلن کوتاه اینچی	۲ ست
۴۸۰	آلن مچی میلیمتری	۲
۴۸۱	آلن مچی اینچی	۲
۴۸۲	آچار گلند جهت سفت کردن پمپهای دوزینگ سایزهای متفاوت	۱ ست
۴۸۳	خار باز کن کوچک متوسط بزرگ	هر کدام ۳ عدد
۴۸۴	خار جمع کن کوچک متوسط بزرگ	هر کدام ۳ عدد
۴۸۵	گریس پمپ	۲
۴۸۶	روغندان	۲
۴۸۷	آلن خورشیدی	۱ ست
۴۸۸	جعبه بکس میلیمتری ۱۰-۳۶ میلیمتری	۲ ست
۴۸۹	جعبه بکس اینچی	۲ ست
۴۹۰	تراز با دقت ۰,۰۲ میلیمتر	۲ عدد
۴۹۱	تراز ۵۰ و ۱۰۰ سانتی متر	هر کدام ۲ عدد

492	جعبه بکس آلن میلیمتری	۲ ست
493	جعبه بکس آلن اینچی	۲ ست
494	زاویه سنج	۲
495	پولی کش دو فک	۲
496	پولی کش سه فک	۲
497	بیرینگ کش کوچک متوسط بزرگ	هرکدام ۲ عدد
498	سنگ انگشتی	۱ ست
499	شگل ۸/۱، ۸/۷- ۴/۳- ۲/۱	هرکدام ۲ عدد
500	جعبه بکس فشار قوی ۱۹ تا ۴۶ میلیمتر	۲ ست
501	پرگار	۲
502	قیچی ورق بری	۲
503	پیچ چپ گرد	۲ ست
504	کیف ابزار	۲
505	دم باریک	۳
506	انبردست	۳
507	سیم چین	۲
508	قلم فولادی	۴
509	قلم براس	۴
510	ست کامل پین پانچ و سنبه	۲ ست
511	بلت کوتاه متوسط بلند ۱-۳-۵ تن	هرکدام ۳ عدد
512	چین بلاک ۰،۵-۱-۱،۵-۲ تن	هرکدام ۲ عدد
513	پمپ اینرپک	۳ عدد
514	جک اینرپک ۵ تا ۵۰ تن بلند و کتابی	هرکدام ۲ عدد
515	چراغ قوه	۲
516	مته دریل ۲ تا ۱۲ میلی متر	۳ ست
517	کمان اره	۲ عدد
518	بیرینگ گرم کن	۲ دستگاه
519	ساعت اندیکاتور و پایه ساعت	۴ عدد
520	کولیس ۱۵-۲۰-۳۰ سانتی متر	هر کدام ۲ عدد
521	میکرومتر داخل سنج ۳۰-۵ و ۵۰-۲۵ و ۷۵-۵۰-۷۵-۱۰۰	هر کدام یک عدد
522	میکرومتر داخل سنج ۵۰-۵۰ میلیمتر	هر کدام ۱ ست
523	میکرومتر خارج سنج ۲۵-۰ و ۵۰-۲۵ و ۱۵۰-۵۰	هر کدام ۱ ست
524	دیپ گیج ۱۵-۲۰-۳۰ سانتی متر	هرکدام ۱ عدد
525	دستگاه تست بلدر پمپ	۱ ست
526	دستگاه تست مکانیکال سیل شامل گیج و ولو ورودی	۱ ست
527	ترکمتر ۵۰-۲۰۰ و ۱۱۰-۵۵۰ و ۵۵۰-۱۵۰۰ نیوتن متر	هر کدام ۱ عدد
528	آچار آلن ۱۴-۱۷-۱۹ میلی متر	هر کدام ۳ عدد
529	متر ۳-۵ متر	هر کدام ۲ عدد
530	کاغذ سنباده ۴۰۰-۶۰۰-۸۰۰-۱۲۰۰	هرکدام یک جعبه
531	پارچه تنظیف	۱۰ رول
532	چسب TYPE A devcon	۲ عدد
533	چسب پرمتاکس	۳۰ عدد
534	اسپری WD40	۵۰ عدد
535	الکل سفید	۲ شیشه
536	دستگاه هم محوری لیزری	۱ دستگاه

537	لب تاب صنعتی با پرت XP,RS232 با ویندوز	۱ دستگاه
538	گریس پمپ مجهز به سنسور آلتراسونیک سات شرکت ue (مدل up 201)	۱ دستگاه

جدول فراوانی تجهیزات شرکت پتروشیمی بوعلی سینا

ردیف	نام تجهیز	نوع تجهیز مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	تعداد	توضیحات
1	مبدل حرارتی	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	147	
2	ظروف تحت فشار و مخازن	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	137	
3	راکتور	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	20	
4	برج	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	26	
5	فیلتر	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	22	
6	برج خنک کننده	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	3	
7	موتور و ولو	برقی	25	
8	شیرهای اطمینان	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	696	
9	کمپر سور سانتریفیوژ	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	5	
10	درایر	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	2	
11	همزن	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	11	
12	کمپر سور رفت و برگشتی	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	16	
13	پمپ	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	356	
14	توربو پمپ	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	1	
15	بلوور و فن	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	200	
16	فیدر	برقی	929	
17	پمپ های رفت و برگشتی (DU)	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	17	
18	جین بلاک و کرن سقفی	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	34	
19	ادوات متفرقه برقی	برقی	718	
20	هیتر و هیتر برقی	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	24	
21	دیزل ژنراتور	مکانیکی/برقی/ابزار دقیق	3	

22	HVAC	برق	38	
23	متراژ تقریبی کابل های ابزار دقیق	ابزار دقیق	500Km	
24	متراژ تقریبی کابل های برقی	برق	550Km	
25	متراژ تقریبی خطوط پایپینگ		220Km	
26	ماشین آتش نشانی		3	بنز ۱۹۲۴ - رنو کرکس - بادسان
27	لیفتراک ۳ تن		2	برقی - گازی
28	آسانسور صنعتی	برق/مکانیک	2	
29	ساختمان (۱۱)	ساخته‌ای	11	انجام روتین های رنگ آمیزی ، ایزوگام ، روشنایی ، تاسیسات و کلیه دستور کارهای تعمیراتی
هرگونه افزایش یا کاهش در احجام فوق، از تعهدات مطابق پیمان پیمانکار نمی‌کاهد. احجام فوق صرفاً جهت اطلاع پیمانکاران می‌باشد.				

لیست ابزار امانی کارفرما در اختیار پیمانکار

شرح دستگاه	تعداد	توضیحات
دستگاه برش پلاسما	۱	
رکتی فایر ۳ فاز	۳	
ترانس جوش ۳ فاز ثابت	۳	
ترانس جوش ارگون ۳ فاز	۱	
دستگاه رزوه زنی برقی	۱	
دستگاه برش ریلی برقی	۱	
دستگاه گیوتین گونیا دار	۱	
دستگاه خم کن ورق با دهانه ۲ متر	۱	
دستگاه رول پلیت کوچک برقی	۱	
دستگاه نورد پلیت با دهانه ۲ متر	۱	
دستگاه زیک (برقی)	۱	به همراه شش ست لقمه
کمپرسور دیزلی هوا	۲	

وینچ برقی	۲	
دستگاه لبه زن تهرانی	۱	
دستگاه AirLess	۱	
دیگ سندپلاست	۱	
لیفتراک برقی ۳ تن	۱	
لیفتراک گازی ۳ تن	۱	
ماشین لجن کش	۱	
جت ماشین	۱	
جت ماشین	۱	
کمپرسور برقی	۱	
پمپ دیزلی	۱	
دستگاه پنچرگیری (لاستیک درآر)	۱	
دستگاه بکس هوایی	۲ عدد	همراه با لقمه های سایز ۱۹ و ۲۲ و ۳۲ و ۳۳ و ۳۸ و ۴۱ و ۴۶ و ۵۰ و ۵۵ (۲ ست)
دستگاه دایس دستی مدل Ridgid	یک دستگاه	همراه با تیغه های دایس ۱/۲ و ۳/۴ و ۱ و ۱/۴
کلمپس سی شکل ۲"	۲ عدد	مدل Wilton
کلمپس سی شکل ۳"	۱ عدد	مدل Wilton no103
کلمپس سی شکل ۴"	۳ عدد	مدل stanley
کلمپس سی شکل ۶"	۴ عدد	مدل stanley
کلمپس سی شکل ۸"	۴ عدد	مدل stanley
کلمپس سی شکل ۳"	۴ عدد	Proto404
کلمپس سی شکل ۶"	۴ عدد	Proto406

Proto408	۴ عدد	کلمپس سی شکل ۸"
Proto410	۴ عدد	کلمپس سی شکل ۱۰"
Proto412	۴ عدد	کلمپس سی شکل ۱۲"
Besey m107	۲ عدد	کلمپس سی شکل ۱۶"
Besey m108	۲ عدد	کلمپس سی شکل ۲۰"
مدل 4v	۱ عدد	v-block
مدل 5v	۲ عدد	v-block
مدل 6v	۲ عدد	v-block
مدل 7v	۲ عدد	v-block
مدل 8v	۲ عدد	v-block
enerpac	۱ عدد	مهره بر هیدرولیکی Nc1924
enerpac	۱ عدد	مهره بر هیدرولیکی Nc2432
enerpac	۱ عدد	مهره بر هیدرولیکی Nc3241
enerpac	۱ عدد	مهره بر هیدرولیکی Nc4150
enerpac	۱ عدد	مهره بر هیدرولیکی Nc5060
enerpac	۲ عدد	پمپ هیدرولیک دستی p-39
enerpac	۱ عدد	پمپ هیدرولیک دستی p-40
enerpac	۲ عدد	فلنج باز کن هیدرولیکی
مدل Richter 1920	۱ عدد	کولیس ورنیه ۶۰ سانتی متری
enerpac		جک هیدرولیکی ۲۵ تنی
enerpac		جک هیدرولیکی ۱۰ تنی
	۱ دستگاه	دستگاه تزریق کامپوند

پمپ دستی روغن	۱ عدد	
ماشین تراش مرغک دار اونیورسال	۱	
ماشین تراش مرغک دار اونیورسال	۱	
ماشین تراش مرغک دار اونیورسال	۱	
دستگاه فرز	۱	
دستگاه صفحه زنی	۱	
دستگاه بورینگ	۱	
دستگاه سنگ صفحه مغناطیسی	۱	
دریل رادیال	۱	
دریل عمودی	۱	
دریل عمودی	۱	
سنگ فرز	۱	
سنگ فرز	۱	
سنگ فرز الماسه	۱	
دستگاه اره لنگ	۱	
دستگاه گسکت بر دستی	۱	
پرس ۲۰۰ تن	۱	
پرس ۵۰ تن	۱	
جرثقیل سقفی ۱۰ تن	۱	
جک پالت	۲	
دستگاه لوله خم کن	۱	همراه با کفشک های ۱/۲ تا ۴ اینچ ۴ عدد راهنما و ۴ عدد پین
تست پمپ دستی	۱	

تست پمپ برقی	۱	
مته تیز کن	۱	
میز تست (دو عدد استند و یک میز کنترل)	۱	
لپینگ پرتابل	۱	
دریل مغناطیسی	۱	

HSE

تعهدات و جرایم پیمانکار تعمیرات نسبت به تامین و کاربرد لوازم، تجهیزات استحقاقی و خدمات HSE مرتبط با موضوع قرارداد

ردیف	شرح اقلام	حداقل تعداد در سال برای هر یک از کارکنان مرتبط	مبلغ جریمه به ریال (برای هر قلم)	توضیحات	مبلغ پیشنهادی پیمانکار
۱	پیش بند چرمی جوشکاری	۲	۷,۰۰۰,۰۰۰		
۲	کمر بند ایمنی تمام بدن Harness	۱	۸۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳	گتر جوشکاری (چرم)	۱	۲,۰۰۰,۰۰۰		
۴	لباس نیروهای ستادی	۲	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	پیراهن و شلوار مردانه (تامین و هزینه با پیمانکار) و مانتو و شلوار و مقنعه زنانه (تامین با کارفرما با کسر هزینه از پیمانکار) . تحويل همزمان هر دو دست . همراه با آرم شرکت پیمانکاری	
۵	لباس کار (یکسره ، جوشکاری ، دو تیکه)	۲	۹,۰۰۰,۰۰۰	تحويل ۲ دست لباس کار همزمان (پرسنل واحد رنگ و ماشینری ۳ دست لباس کار)	
۶	لباسکار ضد الیاف	۱۲	۷.000.000	مخصوص عایق کاران	
7	بارانی	۱	۷,۰۰۰,۰۰۰	کلیه پرسنل	
۸	لباسکار مخصوص دستگاه جت زنی	۳	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در ۳ سایز	
۹	لباسکار ضد آب	۲	۵,۰۰۰,۰۰۰		
10	کلاه و لباس سندبلاست	۲	۷۰,۰۰۰,۰۰۰		
11	لباسکار محافظ موادشیمیایی	۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰		
12	چکمه ایمنی پنجه فولادی	۱	۹.000.000		
13	کفش ایمنی / ستادی	۱	۸,۰۰۰,۰۰۰		
14	دستکش چرمی	۱۲	5.000.000		
15	دستکش محافظ حرارت و سوختگی	۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰		
16	دستکش محافظ موادشیمیایی	۲	۵,۰۰۰,۰۰۰		

17	دستکش نیم چرم	۱۲	۲,۰۰۰,۰۰۰		
18	دستکش جوشکاری	۱۲	۴.000.000		
19	دستکش بنایی	۱۲	۲,۰۰۰,۰۰۰		
20	دستکش ضد برش	۱۲	۲,۰۰۰,۰۰۰		
21	دستکش ضد برش نازک	۱۲	۲,۰۰۰,۰۰۰	پرسنل ماشینری-ابزار دقیق	
22	دستکش ایمنی پارچه ای	۱۲	۱,۰۰۰,۰۰۰		
23	دستکش لاتکس(جراحی)	۳۶	۱,۰۰۰,۰۰۰	پرسنل ماشینری	
24	وسایل حفاظت دست و بازو	۴	۱,۰۰۰,۰۰۰		
25	ماسک ضد گرد و غبار FFP3	۶۰	۲,۰۰۰,۰۰۰		
26	کلاه ایمنی (عایق برق و کلاه ایمنی عمومی همراه با چانه بند)	۱	۷,۰۰۰,۰۰۰		
27	مقنعه (جوشکار)	۴	۲,۰۰۰,۰۰۰		
28	عینک محافظ چشم اشعه مضر (IR ، UV)	۱	15.000.000	کلیه پرسنل	
29	عینک محافظ چشم مواد شیمیایی	۱	۵.000.000	کلیه پرسنل عملیاتی	
30	عینک مقاوم در برابر ذرات Goggles	۴	۳,۰۰۰,۰۰۰		
31	ماسک / نقاب جوشکاری	۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰		
32	نقاب محافظ صورت	۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰		
33	تجهیزات حفاظت شنوایی Ear Muff	۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰		
34	تجهیزات حفاظت شنوایی Ear Plug	۱۲	۱,۰۰۰,۰۰۰		
35	پتوی نسوز	حداقل ۴۰ تخته	۵0.000.000	در ابعاد ۱۸۰ در ۱۵۰ سانتی متری	
36	ماسک تمام صورت	۱	۷0.000.000		
37	ماسک نیم صورت	۱	۴0.000.000		
38	ماسک ربع صورت	به تعداد جوشکاران	15.000.000		
39	فیلتر ماسک تمام صورت	۱۲	7.000.000	بهمراه کیسه نگهداری فیلتر	
40	فیلتر ماسک نیم صورت	۱۲	7.000.000	بهمراه کیسه نگهداری فیلتر	
41	فیلتر و پری فیلتر ربع صورت	به تعداد جوشکاران	۵,۰۰۰,۰۰۰		
42	کمربند و کیف ابزار و بند حمایل	بسته به نیاز	۵,۰۰۰,۰۰۰	جهت جلوگیری از سقوط ابزار از ارتفاع	

43	وسایل استحفاظ فردی (عدم تامین یا کاربرد یا رعایت تبصره ها)	هر وسیله	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	در صورت تکرار توسط کارفرما تامین شده و با کسر ۳۰٪ هزینه بالاسری به حساب پیمانکار گذاشته می شود	*
44	برای کلیه فعالیتها و گروه های کاری ، دستورالعمل متناسب تهیه و به تایید HSE کارفرما رسانده شود و چک لیستهای بازدید روزانه نیز تهیه و زمان مقتضی ارائه گردد .	۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	مانند داربست بندی : حداقل شامل تجهیزات ، آموزش ها ، برنامه چک و بازرسی و ... ، کار با تجهیزات خاص : دستگاه جت ، جرثقیلها ، لیفتراک و ... ، جوشکاری ، رنگ و عایق و ...	*
45	بیمه ماشین آلات و خودروهای پیمانکار بایستی توسط پیمانکار اخذ و به تایید HSE کارفرما رسانده شود .	هر مورد	۵۰,۰۰۰,۰۰۰		
46	راه بند، کله قندی و وسایل ترافیکی	بسته به نیاز	۵۰,۰۰۰,۰۰۰		
47	تهیه و تایید جدول آنالیز شغلی و شناسنامه بهداشت صنعتی هر شغل قبل از شروع به کار	هر مورد	۵۰,۰۰۰,۰۰۰		*
48	حداقل ۳۰٪ موجودی انبار وسایل استحفاظی	هر مورد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	وجود حداقل ۳۰ مازاد هر وسیله استحفاظی در انبار	*
49	آموزش HSE اختصاصی	۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	هر نفر به ازای هر ماه	
50	آموزش مدیریت ریسک HSE کلیه مشاغل پیمانکاری	۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	به ازای هر نفر	
51	ارائه گواهی آموزشی صلاحیت قبل از شروع کار	هر نفر و هر مورد	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	حداقل شامل : آشنایی با ریسک های شغلی . واکنش در شرایط اضطراری . پتانسیلهای خطر و ... حصول اطمینان از آگاهی و بکارگیری آموزشها به عهده پیمانکار است .	
52	حداکثر ساعات کارکرد مستمر یک نفر در یک روز کاری ۱۲ ساعت در هر شیفت کاری	هر مورد	۵۰,۰۰۰,۰۰۰		*
53	ممنوعیت اضافه کاری شبکار در شیفت صبحکار	هر مورد	۵۰,۰۰۰,۰۰۰		*
54	معاینات بدو استخدام / دوره ای	هر مورد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	انجام انواع معاینات در مراکز مورد تایید کارفرما و بالیست آزمایشهای مورد تایید کارفرما و پرداخت هزینه ارجاعیات و معاینات توسط پیمانکار تا حصول رای پزشک طب صنعتی و ارائه گزارش تحلیلی جامع . ارائه گواهی انجام معاینات بدو استخدام پیش از بکارگیری نفرات مشمول	

55	معاینات خاص	۲	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	نفرات مشمول	
56	عدم تاییدیه وسایل ایاب و ذهاب مجهز و عدم رعایت تبصره ها	هر روز	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	تجهیزات و مدارک لازم خودروها (بیمه بدنه ، کارت معاینه فنی ، بیمه نامه شخص ثالث و دفترچه رانندگی با خودرو ، خاموش کننده دستی ، جعبه کمکهای اولیه مجهز، سطل زباله، تابلوی مثلثی خطر ، چراغ قوه ، آچار چرخ ، جک و جعبه ابزار مجهز ، سیستم تهویه ، سرمایش و گرمایش کارا و مطلوب ، کارت سلامت معتبر ویژه رانندگان ، مهارت و داشتن گواهینامه رانندگی مرتبط با سابقه کار مفید و ...)	
57	هماهنگی جایگزینی خودروها و معرفی ۱ نفر مسئول ایاب و ذهاب و ارائه ماهیهانه چک لیست بازدید از کلیه خودروها	هر روز	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	*	
58	خدمات بهداشت آب آشامیدنی	بسته به نیاز	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	لیوان یکبار مصرف . یخ . کلمن . آب سردکن و ...	
59	حوله سایز یک متر در ۷۰ سانتی متر	۲	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	جهت پرسنل عملیاتی	
60	شامپو سر و تن	۱۲	۱,۵۰۰,۰۰۰	جهت پرسنل عملیاتی	
61	پودر رخت شویی	۱۲	۱,۰۰۰,۰۰۰	جهت پرسنل عملیاتی	
62	وسایل تنظیفات عمومی	بسته به نیاز	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	مایع دستشویی . پارچه تنظیف . شیشه پاک کن . دستمال کاغذی . تی . جارو . سطل و کیسه زباله و ...	
63	تسهیلات بهداشتی	بسته به نیاز	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	برای کل اتاق ها و محوطه پیمان (میز و صندلی مناسب . کمد رختکن پرسنل . پرده و ...)	
64	تشکیل ماهیهانه کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار بر اساس الزامات و ارسال صورتهجلسات به کارفرما	هر مورد	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	*	
65	لحاظ هدایای ماهیهانه جهت نفرات برگزیده توسط HSE کارفرما	۳	۱۰,۰۰۰,۰۰۰		
66	حضور در جلسات برگزارشده مرتبط و کلاسهای آموزشی	هر مورد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	*	
67	استعمال دخانیات	هر مورد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	*	
68	کاربرد تجهیزات ایمنی و آتش نشانی بدون هماهنگی	هر مورد در روز	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	*	
69	بروزرسانی و بازنگری ریسک های HSE مشاغل و مناطق تحت اختیار پیمانکار	هر ماه تاخیر	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	و ارائه نتایج ارزیابی ها به HSE کارفرما در موعد مقرر	*
70	عدم همکاری با HSE	هر مورد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	*	

71	انجام کارهای تعمیراتی مرتبط با حوزه HSE با قید فوریت	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	*
72	بروز مسمومیت‌های ناشی از آب و غذای ناسالم در محدوده مسئولیت پیمانکار	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	و اخطار کتبی *
73	بروز بیماری‌های مزمن با اثرات برگشت پذیر ناشی از عوامل زیان آور محیط کار	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	و اخطار کتبی *
74	بروز بیماری‌های حاد و مزمن با اثرات برگشت ناپذیر ناشی از عوامل زیان آور محیط کار	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	و اخطار کتبی *
75	بروز انفجار / آتش‌سوزی عمده ناشی از قصور و تقصیر پیمانکار	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	و اخطار کتبی *
76	بروز حادثه ناتوان کننده و منجر به فوت در محدوده کاری پیمانکار	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	و اخطار کتبی *
77	عدم نظافت و ضبط و ربط کل حیطه کاری	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	هر مورد در روز *
78	عدم اخذ تاییدیه تجهیزات ورودی	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	هر مورد *
79	عدم اجرای الزامات درون و برون سازمانی ابلاغی HSE	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلف از هر الزام در مرحله اول اخطار کتبی و مبلغ ذکر شده و در صورت تکرار لغو قرارداد *
80	مشاهده اعمال ناایمن و خطرساز و مغایر با اصول HSE از کارکنان پیمانکار	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	هر مورد *

81	عدم ارسال گزارش مربوطه به کارفرما	هر مورد در روز	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	حوادث حداکثر ۴۸ ساعت پس از بروز حادثه و ارسال گزارشات تعیین شده و ابلاغ شده در مهلت مقرر و ارائه گزارشات مربوط به معاینات مطابق الزام مربوطه و در بازه زمانی تعیین شده توسط کارفرما. ارسال گزارش روزانه نشت یابی در واحدها مطابق فرمت و برنامه HSE کارفرما	*
82	تخریب پوشش گیاهی	هر مورد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰		*
83	ایجاد آلودگی زیست محیطی/بهداشتی	هر مورد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	آب، هوا، صدا و خاک	*
84	تولید دود غیرعادی/سوزاندن زباله ها و ضایعات در محل اجرای کار و عملیات	هر مورد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰		*
85	ایجاد ذرات غبار آلاینده در مجتمع (سند بلاست، پشم شیشه)	هر مورد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	عدم مدیریت و انبارش مناسب عایق ها در سایت و مجموعه کارگاهی و ...	*
86	ریخت و پاش مایعات آلوده/ مواد هیدروکربنی در محدوده مجتمع و شبکه کانالهای سطحی/ بهداشتی	هر مورد	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰		*
87	ریخت و پاش ضایعات/ زباله در مسیر آب باران	هر مورد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰		*
88	مدیریت نامناسب پسماندها	هر مورد	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	عدم پاکسازی، بارگیری، حمل و نقل و انتقال و تخلیه ضایعات و رسوبات. تفتیکی از مبدا و نگهداری موقت به عهده پیمانکار است	
89	مصرف نامتعارف منابع و انرژی	هر مورد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰		*
90	عدم تامین نیروی امداد و نجات	هر مورد	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مدارک و صلاحیت به تایید HSE کارفرما	فعالیت با ریسک بالا (حسب نیاز)
91	عدم تامین مسئول HSE	هر روز	۱۰,۰۰۰,۰۰۰		
92	عدم تامین کارشناس ایمنی (به ازای هر ۵۰ نفر)	هر روز	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	مدرک تحصیلی حداقل کارشناسی با گرایش مرتبط، داشتن	

93	عدم تامین کارشناس بهداشت حرفه ای (به ازای هر ۱۰۰ نفر)	هر روز	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵-۳ سال سابقه کار مفید و مرتبط مورد تایید امور HSE کارفرما ، حضور تمام وقت در HSE ، گزارش دهی مستقیم به ناظر HSE کارفرما ، اجرای شرح وظایف محوله از HSE کارفرما، اخذ تاییدیه حضور و غیاب ، مرخصی و تایید میزان اضافه کاری از HSE کارفرما ، کلیه مراحل جذب نیروی HSE پیمانکار از لحاظ سلامت جسم و روان و مهارت کاری توسط HSE کارفرما تایید و اعلان نهایی گردد. با توجه به ماهیت کاری ، می بایست کارشناس مرد جذب گردد . ملبس شدن کلیه پرسنل HSE پیمانکاران به لباس متحدالشکل مورد تایید HSE کارفرما الزامیست.
94	مواد و وسایل ضد عفونی (به ازای هر روز)	بسته به نیاز	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	در صورت نیاز و اعلام اداره HSE در خصوص ضد عفونی مناطق تحت سرپرستی
95	قیمت کل پیشنهادی پیمانکار جهت اجرای تعهدات و الزامات HSE (ریال)			

نکات حائز اهمیت :

۱. مطالعه کامل دستورالعمل مدیریت HSE پیمانکاران که به قرارداد پیوست می گردد ، پیش از عقد قرارداد و اعلام هزینه ، الزامی است .
۲. اخذ گواهی صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی و ارائه به کارفرما قبل از عقد قرارداد الزامی است .
۳. کیفیت و کمیت لوازم استحفاظ فردی بر اساس مشاغل و خطرات آنها بایستی تهیه و ارائه گردد .
۴. هزینه های گمرکی پسماندها با منشا خارجی ، بایستی با واحد بازرگانی هماهنگ گردد .
۵. جرایم بر اساس چک لیست ارزیابی عملکرد ماهانه و جدول فوق محاسبه می گردد .

بخش هشتم

نمونه فرم‌ها و ضمانت‌نامه‌ها
و دستورالعمل‌ها

فرم ضمانت نامه شرکت در مناقصه

ضمانت نامه شماره

تاریخ :

شماره:

شرکت پتروشیمی بوعلی سینا

(مضمون له)

نظر به اینکه شرکت (مضمون عنه) مایل است در مناقصه مربوط به شرکت نماید لذا

این بانک از در مقابل شرکت پتروشیمی بوعلی سینا برای مبلغ (به عدد نوشته شود)

ریال (بحروف نوشته شود) (ریال)

(مضمون عنه)

ضمانت می نماید که چنانچه شرکت پتروشیمی بوعلی سینا به این بانک اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده فوق مورد قبول واقع شده و مشارالیه

از امضای قرارداد مربوط یا تسلیم ضمانت نامه حسن اجرای قرارداد در مدت مقرر استنکاف نمده است مبلغ

ریال مرقوم را بمحض دریافت اولین تقاضای کتبی بدون اینکه احتیاجی به اثبات صحت و یا سقم آن

(بعدد نوشته شود)

و یا صدور اظهار نامه یا اقدامی از طریق مراجع اداری یا قضائی داشته باشد بلادرنگ در وجه شرکت پتروشیمی بوعلی سینا بپردازد.

این ضمانت نامه تا آخر ساعت اداری روز معتبر بوده و بنا به درخواست شرکت پتروشیمی بوعلی سینا

(بحروف نوشته شود)

برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید خواهد بود. در صورتیکه بانک نتواند و یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا

..... موجبات تمدید را فراهم نسازد و بانک را موافق با تمدید ننماید در اینصورت بانک متعهد است بدون

(مضمون عنه)

اینکه احتیاج به مطالبه مجدد باشد مبلغ مرقوم فوق را در وجه یا حواله کرد شرکت پتروشیمی بوعلی سینا پرداخت کند.

این ضمانتنامه جنبه تضمین داشته و فاقد وصف امانت است .

بانک محل امضاهای مجاز

شعبه و مهر بانک

فرم ضمانت نامه انجام تعهدات

ضمانت نامه شماره

تاریخ :

شماره:

شرکت پتروشیمی بوعلی سینا

(مضمون له)

معطوفاً به قرارداد شماره مربوط به منعقد بین و شرکت پتروشیمی بوعلی سینا

(مضمون عنه این ضمانت نامه) (مضمون له این ضمانت نامه)

بدینوسیله این بانک برای حسن اجرای تعهداتی که بموجب قرارداد اشاره شده در

(مضمون عنه)

قبال مضمون له این ضمانتنامه بعهده گرفته است ضمانت می کند و متعهد می شود در صورتیکه بنا به تشخیص مضمون له، مضمون عنه این

ضمانت نامه از انجام و اجرای هریک از تعهدات ناشیه از قرارداد مذکور تخلف ورزد تا میزان (مضمون عنه این ضمانت نامه) (مضمون له این ضمانت نامه) .

..... ریال هر مبلغی را بابت این ضمانت نامه و به هر عنوان

(بعدد نوشته شود) (بحروف نوشته شود)

و هر جهتی که مضمون له این ضمانت نامه تشخیص داده و مطالبه نماید بمحض دریافت اولین تقاضای کتبی بدون اینکه محتاج به صدور اظهار

نامه یا اقدام از طریق مراجع قانونی و قضائی و یا مقام دیگر باشد و یا نیازی به اثبات صحت و سقم داشته باشد بلادرنگ در وجه یا حواله کرد

مضمون له این ضمانت نامه بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز بوده و بنا به درخواست مضمون له این ضمانت نامه برای مدتی که

(بحروف نوشته شود)

درخواست شود قابل تمدید خواهد بود و در صورتیکه بانک نتواند و یا نخواهد مدت ضمانت نامه را تمدید و یا

..... موجبات تمدید را قبل از انقضای مدت مرقوم فوق نزد بانک فراهم نسازد و بانک را موافق با تمدید

(مضمون عنه)

ننماید در اینصورت بانک متعهد است بدون اینکه احتیاج به مطالبه مجدد باشد مبلغ مرقوم فوق را در وجه یا حواله کرد شرکت پتروشیمی بوعلی

سینا پرداخت کند. این ضمانتنامه جنبه تضمین داشته و فاقد وصف امانت است .

بانک محل امضاهای مجاز

شعبه و مهر بانک

«تعهدنامه»

..... تعهد می‌نمایم در صورتیکه با وجود عدم تطابق مفاد اساسنامه و تعداد و وضع شرکاء شرکت با مفاد مقررات آئین نامه تشخیص صلاحیت و تعیین گروه و رتبه شرکتهای پیمانکاری ، تأسیساتی و تجهیزاتی مصوب جلسه مورخ هیأت وزیران (بشماره مورخ) برای مناقصه برحسب دعوت شرکت نموده و برنده تشخیص داده شدم. قبل از عقد قرارداد و حداکثر تا پایان مهلت مقرر برای عقد قرارداد مفاد اساسنامه و تعداد و وضع شرکاء خود را با مفاد آئین نامه مذکور تطبیق دهم ، همچنین تعهد می‌نمایم چنانچه این شرکت بعنوان برنده دوم مناقصه تعیین گردید و عقد قرارداد با برنده اول مناقصه ممکن نشده و دستگاه اجرائی به این شرکت که برنده دوم است مراجعه نمود، قبل از عقد قرارداد خود را طوری آماده نمایم که حداکثر تا پایان مهلت قانونی مقرر برای عقد قرارداد مفاد اساسنامه و تعداد و وضع شرکاء خود را با مفاد آئین نامه مورد بحث مطابقت دهم.

دستگاه اجرائی مناقصه گزار اختیار دارد در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات مذکور طی مهلهای مقرر قرارداد کار مورد مناقصه را با شرکت منعقد ننموده و تضمین مشارکت در مناقصه شرکت را نیز بنفع خود ضبط نماید. بدیهی است از این بابت شرکت حق هیچ نوع اعتراضی را نخواهد داشت.

محل مهر و امضای دارندگان امضاء مجاز شرکت برای اسناد تعهدآور

دستور العمل شماره ۱۸/۰۸
واگذاری اجناس به اشخاص ثالث شرکت ملی نفت ایران
دستور العمل فوق الذکر که به رویت پیمانکار رسیده است جزء
لاینفک مدارک پیمان می باشد.

بخش نهم

سایر مدارک و تأییدات
پیمانکار